

|  |                    |       |        |  |
|--|--------------------|-------|--------|--|
| • Корпус 35Б   | 137                |       |        |  |
| <i>В том числе:</i>  |                    |       |        |  |
| • 1-комнатная квартира с отдельной кухней  | 19                 |       |        |  |
| • 2-х комнатная квартира :<br>одна отдельная спальня и гостиная с кухней-нишей   | 23                 |       |        |  |
| • 3-х комнатная квартира :<br>две отдельные спальни и гостиная с кухней-нишей  | 122                |       |        |  |
| • 4-х комнатная квартира :<br>три отдельные спальни и гостиная с кухней-нишей  | 62                 |       |        |  |
| • 5-ти комнатная квартира :<br>четыре отдельные спальни и гостиная с кухней-нишей  | 2                  |       |        |  |
| Вместимость автостоянки, в том числе:  | 235м/м             | 23м/м | 257м/м |  |
| Корпус 35А   | 110м/м             | -     | 110м/м |  |
| Корпус 35Б   | 125м/м             | -     | 125м/м |  |
| Планировочная поверхность  | -                  | 23м/м | 23м/м  |  |
| Площадь Автостоянки, в том числе:  | 7 100,00           |       |        |  |
| • Корпус 35А   | 3 185,00           |       |        |  |
| • Корпус 35Б   | 3 925,00           |       |        |  |
| Площадь Автостоянки в составе:   |                    |       |        |  |
| • на «-2» этаже  | 3 446,77           |       |        |  |
| • на «-1» этаже  | 3222,70            |       |        |  |
| • на 1 этаже   | 696,80             |       |        |  |
| Пожарная высота здания<br><i>(от минимальной отметки планировочной поверхности до отметки верха парапета 22-го жилого этажа)</i> | 71,20м             |       |        |  |
| Абсолютная Отметка 0.00  | 138,20             |       |        |  |
| Отметка парапета кровли  | 75,00м<br>(213,20) |       |        |  |

**3. Обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства.**

Территория проектирования по адресу: ул. Кирова 35А и ул. Кирова 35Б города Люберцы Московской области относится к территории, в отношении которой было принято решение о развитии . Территория попадает в зону действия Ж-1.

Зона Ж-1 - зона застройки многоэтажными жилыми домами (зона предназначена для высокоплотной застройки многоквартирными многоэтажными (5-25 этажей) жилыми домами,

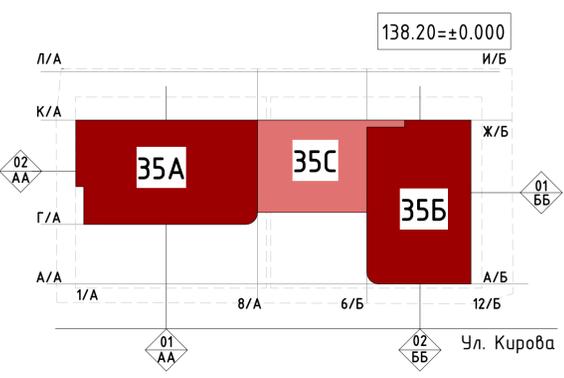
|             |              |
|-------------|--------------|
| И№в. № подл | Взам. И№в. № |
|             | Подп. и дата |

|      |        |      |       |       |      |                         |    |
|------|--------|------|-------|-------|------|-------------------------|----|
|      |        |      |       |       |      | <b>14.01.19-19/2-AP</b> | 17 |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док | Подп. | Дата |                         |    |
|      |        |      |       |       |      |                         |    |



Типы наружных ограждающих конструкций (начало):

|    |  |
|----|--|
| 1Ф | <p>Тип 1Ф</p> <p>Система навесного вентилируемого фасада с облицовкой из искусственного камня без затирки</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Искусственный камень под кирпич (трих оттенков: теплый серый, беж, жемчужный карачево-серый) - 20 мм</li> <li>Вентиляционный зазор - 50 мм</li> <li>Минераловатные плиты:             <ul style="list-style-type: none"> <li>Техновет Оптим д = 99 кг/м³ (или аналог) - 50мм</li> <li>Техновет Н д = 40 кг/м³ (или аналог) - 100мм</li> </ul> </li> <li>Стены монолитные железобетонные</li> </ol>  |
| 2Ф | <p>ТИП 2Ф</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Покраска фасадной краской RAL+7004</li> <li>Шпатлевка фасадная для наружных работ</li> <li>Грунтующий выравнивающий раствор 5мм</li> <li>Ц/п фасадная штукатурка по сетке 15мм</li> <li>Утеплитель Техноколь, "ТехнофасДекор д или аналог=130* кг/м³. (ТУ 5762-002-45757203-99) - 140*мм или аналог</li> <li>Специальная клеевая смесь</li> <li>Монолитная ж/б стена или ячеистый бетон (см. раздел КХ)</li> </ol>  |
| 3Ф | <p>Тип 3Ф</p> <p>Навесной вентилируемый фасад с облицовкой гранитом со скрытой системой:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Гранит темно-серый габбро-диабаз Дроздецкий полированный или аналог (скрытая система крепления) - 20 мм</li> <li>Вентиляционный зазор - 50*мм</li> <li>Утеплитель-минераловатные плиты:             <ul style="list-style-type: none"> <li>Техновет Оптим д = 99 кг/м³ (или аналог) - 50мм</li> <li>Техновет Н д = 40 кг/м³ (или аналог) - 100мм</li> </ul> </li> <li>Стены монолитные железобетонные</li> </ol>   |
| 4Ф | <p>ТИП 4Ф (навес)</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Отделка кассетами из композитного материала ALPOLIC RAL 7024 на подконструкции</li> </ol>   |
| 5Ф | <p>ТИП 5Ф_Окна пластиковые с двухкамерным стеклопакетом из профилей Delight-Design(или аналог), ГОСТ 30674-99 (RAL 7024 наружный цвет, RAL 9016 внутренний цвет) с светопрозрачным заполнением из двухкамерного стеклопакета:</p> <p>6-зак - 12Ar - 4M1 - 12Ar - 6M1</p> <p>Отливываемость: Оцинкованная сталь (антискоррозийная) с полимерным покрытием RAL 7024</p> <p>Окна внутри балкона: 6Mзак - 12Ar - 4M1 - 12Ar - 6 + зак</p> <p>Балконные двери: изготавливаются из оконных профилей и имеют такое же строение и внешний вид, как и окна</p> <p>6Mзак - 12Ar - 4M1 - 12Ar - 6 + зак</p> <p>с 5-го по 18-ый этаж (типовые этажи)</p> |
| 6Ф | <p>ТИП 6Ф_Блоки оконные из алюминиевых сплавов (RAL 7024 наружный цвет, RAL 9016 внутренний цвет) с светопрозрачным заполнением из двухкамерного стеклопакета:</p> <p>6-зак - 12Ar - 4M1 - 12Ar - 6M1</p> <p>с 1-го по 4-ый этажи, с 19-го по 22-ой этаж</p>   |
| 7Ф | <p>ТИП 7Ф (теплые витражи)</p> <p>Специально-ригельная система остекления, состоящая вертикально-горизонтального каркаса (RAL 7024 наружный цвет, RAL 9016 внутренний цвет)</p> <p>Заполнение витражной конструкции двухкамерным стеклопакетом:</p> <p>-Тип 3 - 6*зак - 16 Ar - 6M1 - 14 Ar - 6*+ зак</p>  |
| 8Ф | <p>ТИП 8Ф (колониальные витражные конструкции в наружных стенах выполняются из алюминиевого профиля с заполнением однокамерным стеклопакетом)</p> <p>Заполнение витражной конструкции лоджий:</p> <p>-Тип 1_ 6* зак - 16Ar - 4M1</p> <p>-Тип 2_Витраж стемалит:</p> <p>6*зак-16мм-4M1 зак Ral 7036,</p> <p>Утепление монолитной зоны на высоту стемалита</p>   |
| 9Ф | <p>ТИП 9Ф(отделка наружная лоджий)</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Покраска фасадной краской RAL 9001</li> <li>Шпатлевка фасадная для наружных работ</li> <li>Грунтующий выравнивающий раствор 5мм</li> <li>Ц/п фасадная штукатурка по сетке 15мм</li> <li>Утеплитель Техноколь, "ТехнофасДекор д или аналог=130* кг/м³.(ТУ 5762-002-45757203-99) - 140*мм</li> <li>Специальная клеевая смесь</li> <li>Монолитная ж/б стена или ячеистый бетон (см. раздел КХ)</li> </ol>   |



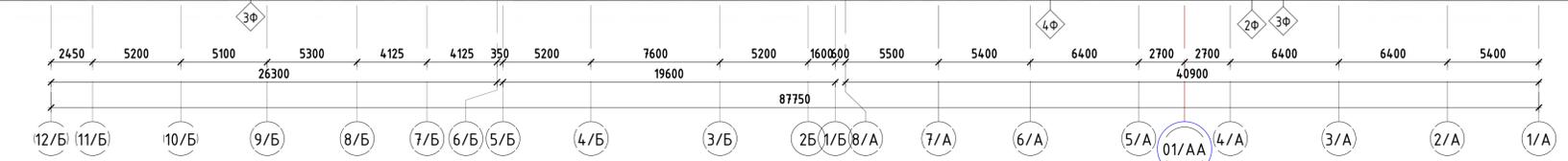
Типы наружных ограждающих конструкций (продолжение):

|       |  |
|-------|--|
| 10Ф   | <p>ТИП 10Ф (зашивка нижней плиты перекрытия лоджий)</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Перекрытия монолитные железобетонные -180 мм</li> <li>Система навесного вентилируемого фасада с фиброцементными плитами, скрытая система крепления с планкой под цвет плит для вертикального шва. Фиброцементная плита вертикального направления-«Сембрит Р» или «LTM»</li> <li>Торцевая часть балкона, Кассеты «Alpolic» из композитного материала на подконструкции. Фактура матавая, гладкая. Цвет: RAL 7024.</li> </ol> |
| 11Ф   | <p>ТИП 11Ф (ограждение лоджий)</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Металлическое ограждение с порошковым покрытием_RAL7024, включающее в себя промежуточные стойки прямоугольного сечения, столбики и горизонтальные ригели</li> </ol>  |
| 11.1Ф | <p>ТИП 11.1Ф (ограждение лоджий)</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Металлическое ограждение с порошковым покрытием_RAL7024, включающее в себя промежуточные стойки круглого сечения, столбики и горизонтальные ригели</li> </ol>  |
| 12Ф   | <p>ТИП 12Ф (ограждение террас)</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Металлическое ограждение с порошковым покрытием, состоящее из 2-х горизонтальных ригелей с заполнением из безопасного стекла</li> </ol>  |
| 13Ф   | <p>ТИП 13Ф (карзины для внешних блоков)</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Внешние блоки системы кондиционирования квартир, расположенные на переходном балконе, а так же отдельно стоящие блоки, закрытые декоративными экранами (вертикальные стойки прямоугольного сечения под углом_RAL 7024)</li> </ol>   |

|             |  |  |  |  |      |  |  |  |  |   |  |  |  |  |       |  |  |  |  |                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|-------------|--|--|--|--|------|--|--|--|--|---|--|--|--|--|-------|--|--|--|--|-----------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| Изм.        |  |  |  |  | Лист |  |  |  |  | № док.                                  |  |  |  |  | Подп. |  |  |  |  | Дата            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Имя         |  |  |  |  |      |  |  |  |  | Баранов Д.И.                            |  |  |  |  |       |  |  |  |  | Ястребова       |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Мальчевская        |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Кузьмина  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Вед. арх.   |  |  |  |  |      |  |  |  |  | Жилой дом с автостоянкой.               |  |  |  |  |       |  |  |  |  | Статус          |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Лист               |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Листов  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Н. контроль |  |  |  |  |      |  |  |  |  | Схема фасада 1/А - 12/Б (Блок 35А, 35С) |  |  |  |  |       |  |  |  |  | 000 ИСК "Ареал" |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 14.01.19-19/2-АР П |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Адрес: Московская область, г. Люберцы, ул. Кирова, мкр. 35 АБ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Формат А1А  |  |  |  |  |      |  |  |  |  | 000 "ЦЭР"                               |  |  |  |  |       |  |  |  |  |                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |                    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

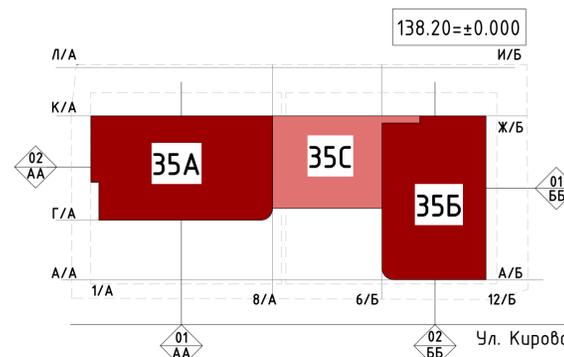
Типы наружных ограждающих конструкций (начало):

|    |  |
|----|--|
| 1Ф | <p>Тип 1Ф</p> <p>Система навесного вентилируемого фасада с облицовкой из искусственного камня без затирки</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Искусственный камень под кирпич (трех оттенков: теплый серый, беж, жженный кирпично-серый) - 20 мм</li> <li>Вентиляционный зазор - 50 мм</li> <li>Минераловатные плиты:                     <ul style="list-style-type: none"> <li>Техновент Оптима d = 99 кг/м³ (или аналог) - 50мм</li> <li>Техновент Н d = 40 кг/м³ тупа (или аналог) - 100мм</li> </ul> </li> <li>Стены монолитные железобетонные</li> </ol>  |
| 2Ф | <p>ТИП 2Ф</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Покраска фасадной краской RAL*7004</li> <li>Шпатлевка фасадная для наружных работ</li> <li>Грунтующий выравнивающий раствор</li> <li>Ц/л фасадная штукатурка по сетке 15мм</li> <li>Утеплитель Технониколь, ТехнофасДекор d или аналог=130* кг/м³. (ТУ 5762-002-45757203-99) - 140*мм или аналог</li> <li>Специальная клеевая смесь</li> <li>Монолитная ж/б стена или ячеистый бетон (см. раздел КК)</li> </ol>   |
| 3Ф | <p>Тип 3Ф</p> <p>Навесной вентилируемый фасад с облицовкой гранитом со скрытой системой:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Гранит темно-серый габбро-диабаз Другорекция полированный или аналог (скрытая система крепления) - 20 мм</li> <li>Вентиляционный зазор - 50*мм</li> <li>Утеплитель-минераловатные плиты:                     <ul style="list-style-type: none"> <li>Техновент Оптима d = 99 кг/м³ (или аналог)- 50мм</li> <li>Техновент Н d = 40 кг/м³ (или аналог) - 100мм</li> </ul> </li> <li>Стены монолитные железобетонные</li> </ol>  |
| 4Ф | <p>ТИП 14Ф (набесы)</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Отделка кассеты из композитного материала ALPOLIC RAL 7024 на подконструкции</li> </ol>   |
| 5Ф | <p>ТИП 5Ф_Окна пластиковые с двухкамерным стеклопакетом из профиля Delight-Design*(или аналог), ГОСТ 30674-99 (RAL 7024 наружный цвет, RAL 9016 внутренний цвет) с светопрозрачным заполнением из двухкамерного стеклопакета:</p> <p>6 зак - 12Аг - 4М1 - 12Аг - 6М1</p> <p>Отливывоткосы_Оцинкованная сталь (антикоррозийная) с полимерным покрытием RAL 7024</p> <p>Окна внутри балконов: 6Мзак - 12Аг - 4М1 - 12Аг - 6* зак</p> <p>Балконные двери: изоотрабатываются из оконных профилей и имеют такое же строение и внешний вид, как и окна</p> <p>6Мзак - 12Аг - 4М1 - 12Аг - 6* зак</p> <p>с 5-го по 18-ый этаж (типовые этажи)</p> |
| 6Ф | <p>ТИП 6Ф_Блоки оконные из алюминиевых сплавов (RAL 7024 наружный цвет, RAL 9016 внутренний цвет) с светопрозрачным заполнением из двухкамерного стеклопакета:</p> <p>6 зак - 12Аг - 4М1 - 12Аг - 6М1</p> <p>с 1-го по 4-ый этажи, с 19-го по 22-ой этаж</p>   |
| 7Ф | <p>ТИП 7Ф (теплые витражи)</p> <p>Стечно-ригельная система остекления, состоящая вертикально-горизонтального каркаса (RAL 7024 наружный цвет, RAL 9016 внутренний цвет)</p> <p>Заполнение витражной конструкции двухкамерным стеклопакетом:</p> <p>- Тип 3 - 6*зак - 16 Аг - 6М1 - 16 Аг - 6* зак</p>  |
| 8Ф | <p>ТИП 8Ф (холодные витражные конструкции в наружных стенах выполняются из алюминиевого профиля с заполнением однокамерным стеклопакетом)</p> <p>Заполнение витражной конструкции лоджий:</p> <p>- Тип 1_ 6* зак - 16Аг - 4М1</p> <p>- Тип 2_Витраж стемалит:</p> <p>6* зак- 16мм- 4М1 зак Ral 7036;</p> <p>Утепление монолитной зоны на высоту стемалита</p>  |
| 9Ф | <p>ТИП 9Ф(отделка наружная лоджий)</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Покраска фасадной краской RAL 9001</li> <li>Шпатлевка фасадная для наружных работ</li> <li>Грунтующий выравнивающий раствор</li> <li>Ц/л фасадная штукатурка по сетке 15мм</li> <li>Утеплитель Технониколь, ТехнофасДекор d или аналог=130* кг/м³.(ТУ 5762-002-45757203-99) - 140*мм</li> <li>Специальная клеевая смесь</li> <li>Монолитная ж/б стена или ячеистый бетон (см. раздел КК)</li> </ol>  |

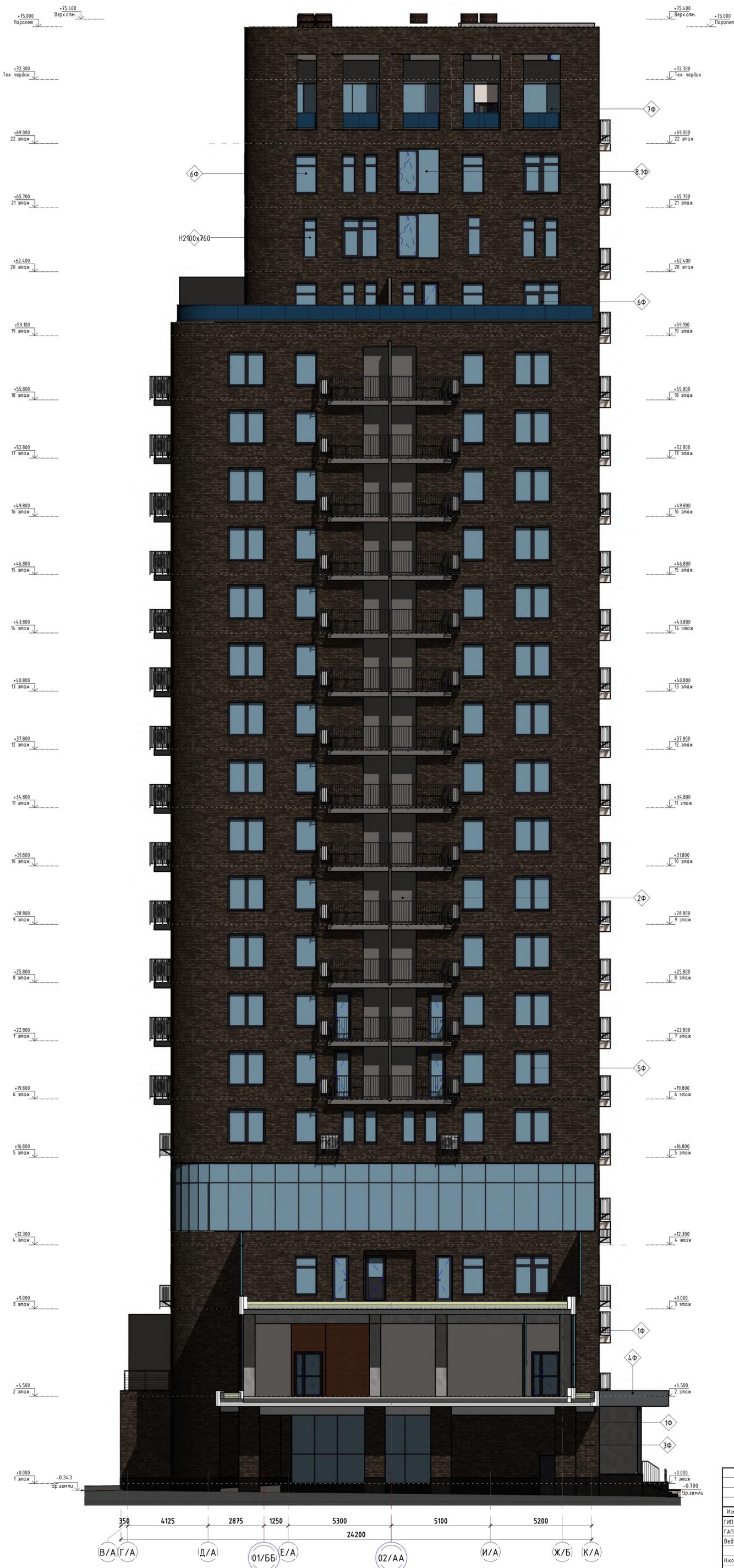


Типы наружных ограждающих конструкций (продолжение):

|     |  |
|-----|--|
| 10Ф | <p>ТИП 10Ф (защитка нижней плиты перекрытия лоджий)</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Перекрытия монолитные железобетонные - 180 мм</li> <li>Система навесного вентилируемого фасада с фиброцементными плитами, скрытая система крепления с планкой под цвет плит для вертикального шва. Фиброцементная плита вертикального направления «Сембрит Р» или «Л.ТМ»</li> <li>Торцевая часть Балкона.</li> <li>Кассеты «Alproi» из композитного материала на подконструкции. Фактура матавоя, гладкая. Цвет: RAL 7024.</li> </ol> |
| 11Ф | <p>ТИП 11Ф (ограждение лоджий)</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Металлическое ограждение с порошковым покрытием_ RAL7024, включающее в себя промежуточные стойки прямоугольного сечения, столбики и горизонтальные ригели</li> </ol>   |
| 11Ф | <p>ТИП 11Ф (ограждение лоджий)</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Металлическое ограждение с порошковым покрытием_ RAL7024, включающее в себя промежуточные стойки круглого сечения, столбики и горизонтальные ригели</li> </ol>   |
| 11Ф | <p>ТИП 11Ф (ограждение лоджий)</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Металлическое ограждение с порошковым покрытием_ RAL7024, включающее в себя промежуточные стойки круглого сечения, столбики и горизонтальные ригели</li> </ol>   |
| 12Ф | <p>ТИП 12Ф (ограждение террас)</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Металлическое ограждение с порошковым покрытием, состоящее из 2-х горизонтальных ригелей с заполнением из безопасного стекла</li> </ol>  |
| 13Ф | <p>ТИП 13Ф (корзины для внешних блоков)</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Внешние блоки системы кондиционирования квартир, расположенные на переходном балконе, а так же отдельно стоящие блоки, закрытые фкоративными экранами (вертикальные стойки прямоугольного сечения под углом_ RAL 7024)</li> </ol>   |

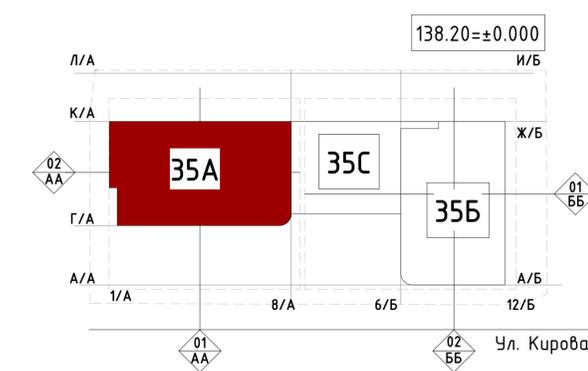


|   |              |                    |        |
|---|--------------|--------------------|--------|
| Заказчик:   |              | 14.01.19-19/2-АР П |        |
| ООО ИСК "Ареал"   |              |                    |        |
| Адрес: Московская область, г. Люберцы, ул. Кирова, мкр. 35 АБ |              |                    |        |
| Изм.  | Кол.уч.      | Лист               | Листов |
| ГИП   | Баронин О.И. | Лист               | 02     |
| ГАП   | Ямрадова     | Лист               |        |
| Вед.арх.  | Мальчевская  | Лист               |        |
| Н.контроль  | Кузьмина     | Лист               |        |
| Жилой дом с автостоянкой.                                     |              | 000"ЦЭР"           |        |
| Схема фасада 12/Б - 1/А (Блок 35А,35Б,35С)                    |              | Формат А1А         |        |

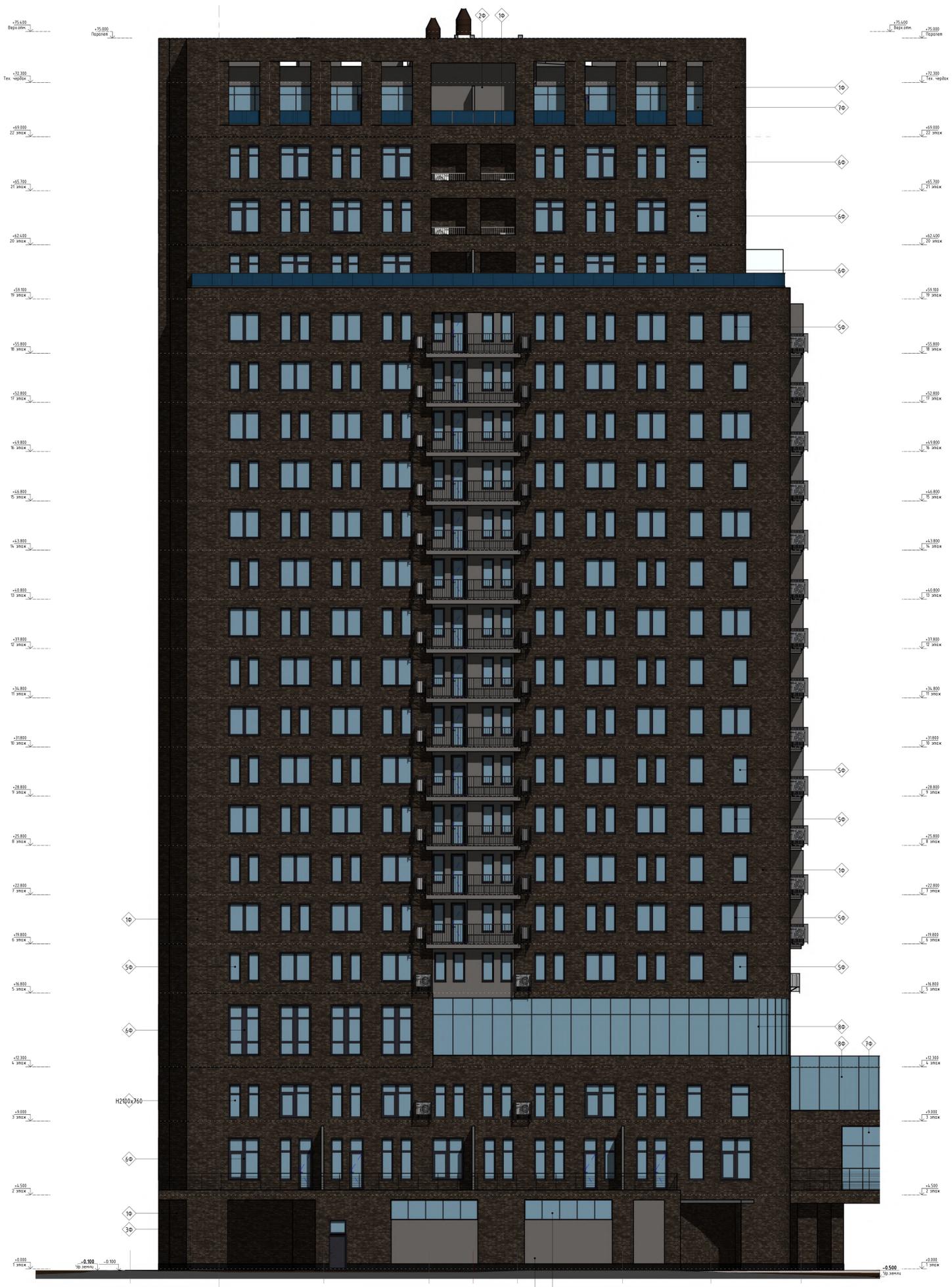


**Типы наружных ограждающих конструкций:**

|      |  |
|------|--|
| 1Ф   | <p>Тип 1Ф<br/>Система навесного вентилируемого фасада с облицовкой из искусственного камня без затирки</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Искусственный камень под кирпич (трёх оттенков: темный серый, беж, жёлтый коричнево-серый) - 20 мм</li> <li>Вентиляционный зазор - 50 мм</li> <li>Минераловатные плиты:<br/>- Техноветт Оптима d = 99 кг/м³ (или аналог) - 50мм<br/>- Техноветт Н d = 40 кг/м³ (или аналог) - 100мм</li> <li>Стены монолитные железобетонные</li> </ol>  |
| 2Ф   | <p>ТИП 2Ф</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Покраска фасадной краской RAL*7004</li> <li>Шпатлевка фасадная для наружных работ 5мм</li> <li>Грунтующий выравнивающий раствор 5мм</li> <li>Ц/п фасадная штукатурка по сетке 15мм</li> <li>Утеплитель Технониколь, ТехнофасДекор d или аналог: 130* кг/м³, ITУ 5762-002-45757203-99) - 140*мм или аналог</li> <li>Специальная клеевая смесь</li> <li>Монолитная ж/б стена или ячеистый бетон (см. раздел КК)</li> </ol>  |
| 3Ф   | <p>Тип 3Ф<br/>Навесной вентилируемый фасад с облицовкой гранитом со скрытой системой:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Гранит темно-серый габбро-диабаз Дружорекский полнорановый или аналог (скрытая система крепления) - 20 мм</li> <li>Вентиляционный зазор - 50*мм</li> <li>Утеплитель-минераловатные плиты:<br/>- Техноветт Оптима d = 99 кг/м³ (или аналог) - 50мм<br/>- Техноветт Н d = 40 кг/м³ (или аналог) - 100мм</li> <li>Стены монолитные железобетонные</li> </ol>   |
| 4Ф   | <p>ТИП 14Ф (навес)</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Отделка кассетами из композитного материала ALPOLIC RAL 7024 на подконструкции</li> </ol>  |
| 5Ф   | <p>ТИП 5Ф_Окна пластиковые с двухкамерным стеклопакетом из профилей Delight-Design*(или аналог), ГОСТ 30674-99 (RAL 7024 наружный цвет, RAL 9016 внутренний цвет) с светопрозрачным заполнением из двухкамерного стеклопакета:</p> <p>6 зак - 12Аг - 4М1 - 12Аг - 6М1<br/>- Оптический, Оцинкованная сталь (антикоррозийная) с полимерным покрытием RAL 7024</p> <p>Окна внутри Балконов: 6М1зак - 12Аг - 4М1 - 12Аг - 6 + зак<br/>Балконные двери: изготавливаются из оконных профилей и имеют такое же строение и внешний вид, как и окна<br/>6М1зак - 12Аг - 4М1 - 12Аг - 6 + зак<br/>с 5-го по 18-ый этаж (типные этажи)</p> |
| 6Ф   | <p>ТИП 6Ф_Блоки оконные из алюминевых сплавов (RAL 7024 наружный цвет, RAL 9016 внутренний цвет) с светопрозрачным заполнением из двухкамерного стеклопакета:</p> <p>6 зак - 12Аг - 4М1 - 12Аг - 6М1<br/>с 1-го по 4-ый этаж, с 19-го по 22-ой этаж</p>  |
| 7Ф   | <p>ТИП 7Ф (теплые витражи)<br/>Стечно-ригельная система остекления, состоящая вертикально-горизонтального каркаса (RAL 7024 наружный цвет, RAL 9016 внутренний цвет)<br/>Заполнение витражной конструкции двухкамерным стеклопакетом:<br/>- Тип 3 - 6*зак - 16 Аг - 6М1 - 14 Аг - 6* зак</p>   |
| 8Ф   | <p>ТИП 8Ф (холодные витражные конструкции в наружных стенах выполняются из алюминевого профиля с заполнением однокамерным стеклопакетом)<br/>Заполнение витражной конструкции лоджий:<br/>- Тип 1 - 6 * зак - 16Аг - 4М1<br/>- Тип 2 - Витраж стемалит:<br/>6*зак - 16мм - 4М1 зак Ral 7036;<br/>Утепление монолитной зоны на высоту стемалита</p>   |
| 9Ф   | <p>ТИП 9Ф(отделка наружная лоджий)</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Покраска фасадной краской RAL 9001</li> <li>Шпатлевка фасадная для наружных работ 5мм</li> <li>Грунтующий выравнивающий раствор 5мм</li> <li>Ц/п фасадная штукатурка по сетке 15мм</li> <li>Утеплитель Технониколь, ТехнофасДекор d или аналог: 130* кг/м³, ITУ 5762-002-45757203-99) - 140*мм</li> <li>Специальная клеевая смесь</li> <li>Монолитная ж/б стена или ячеистый бетон (см. раздел КК)</li> </ol>  |
| 10Ф  | <p>ТИП 10Ф (защитка плиты перекрытия лоджий)</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Перекрытие монолитные железобетонные - 180 мм</li> <li>Система навесного вентилируемого фасада с фиброцементными плитами, скрытая система крепления</li> <li>Панель под цвет плит для вертикального шва. Фиброцементная плита вертикального направления «Sembrit Р» или «ТМ»</li> </ol>  |
| 11Ф  | <p>ТИП 11Ф (ограждение лоджий)</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Металлическое ограждение с порошковым покрытием_RAL7024, включающее в себя промежуточные стойки прямоугольного сечения, столбики и горизонтальные ригели</li> </ol>  |
| 111Ф | <p>ТИП 111Ф (ограждение террас)</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Металлическое ограждение с порошковым покрытием_RAL7024, включающее в себя промежуточные стойки круглого сечения, столбики и горизонтальные ригели</li> </ol>   |
| 12Ф  | <p>ТИП 12Ф (ограждение террас)</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Металлическое ограждение с порошковым покрытием, состоящее из 2-х горизонтальных ригелей с заполнением из безопасного стекла</li> </ol>  |
| 13Ф  | <p>ТИП 13Ф (корзины для внешних блоков)</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Внешние блоки системы кондиционирования квартир, расположенные на переходном балконе, а так же отдельные стоящие блоки, закрытые декоративными экранами (вертикальные стойки прямоугольного сечения под углом_RAL 7024)</li> </ol>  |

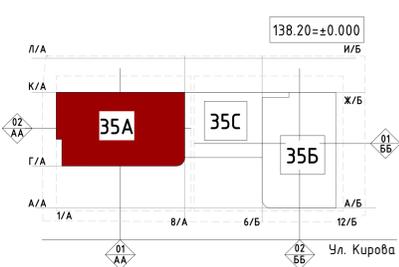


|                                |         |  |        |                    |         |
|--------------------------------|---------|--|--------|--------------------|---------|
| Заказчик:                      |         | 000 ИСК "Ареал"  |        | 14.01.19-19/2-АР П |         |
| Адрес:                         |         | Московская область, г. Люберцы, ул. Кирова, мкр. 35 АБ |        |                    |         |
| Изн.                           | Кол.уч. | Лист   | № док. | Подп.              | Дата    |
| ГИП                            |         | Баронин О.И.   |        |                    | 08.2019 |
| ГАП                            |         | Ямудрава   |        |                    | 08.2019 |
| Вед.арх.                       |         | Мальчевская  |        |                    | 08.2019 |
| Н.контр.                       |         | Кузьмина   |        |                    | 08.2019 |
| Жилой дом с автономной.        |         | Статус   | Лист   | Листов             |         |
|                                |         | П  | 03     |                    |         |
| Блок 35А_Схема фасада Г/А- К/А |         | 000"ЦЭР"   |        | Формат А1К         |         |

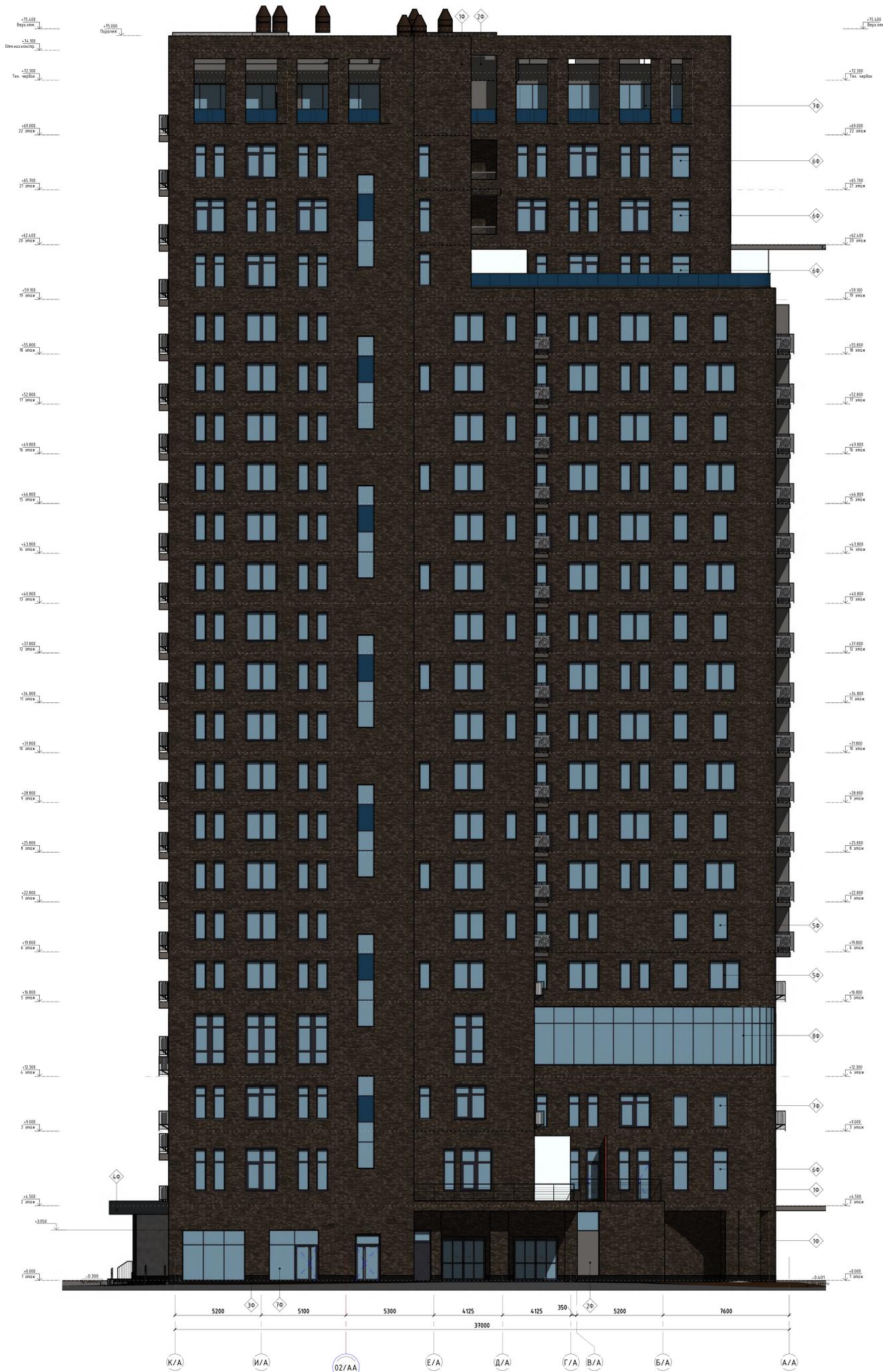


**Типы наружных ограждающих конструкций:**

|      |   |
|------|---|
| 10   | <p>Тип 10<br/>Система несущего вентиляруемого фасада с облицовкой из искусственного камня без запыления</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Искусственный камень под кирпич (трех оттенков: темный серый, беж, жемчужный кирпично-серый) - 20 мм</li> <li>Вентиляционный зазор - 50 мм</li> <li>Минераловатная вата</li> <li>Техновет Н с <math>\lambda = 0,04</math> кг/м<sup>3</sup> (или аналог) - 50мм</li> <li>Техновет Н с <math>\lambda = 0,04</math> кг/м<sup>3</sup> (или аналог) - 100мм</li> <li>Стены монолитные железобетонные</li> </ol>   |
| 20   | <p>Тип 20</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Перекрыва фасадной краской RAL-7004</li> <li>Шпательная фасадная для наружных работ</li> <li>Грунтовочный выравнивающий раствор 5мм</li> <li>ЦП/фасадная штукатурка по сетке 15мм</li> <li>Утеплитель: Технолайт, Технофайбер с или аналог 130* кг/м<sup>3</sup> 119 5162-002-45151203-91) - 140мм или аналог</li> <li>Специальная клебная смесь</li> <li>Монолитная ж/б стена или ячеистый бетон (см. раздел КЖ)</li> </ol>   |
| 30   | <p>Тип 30<br/>Несущий вентиляруемый фасад с облицовкой гранитом (на скрепляющей системе)</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Гранит темного-серый (размер-выбор) дуплексный полированный или аналог (скрытая система крепления) - 20 мм</li> <li>Вентиляционный зазор - 50мм</li> <li>Утеплитель: минераловатная вата</li> <li>Техновет Н с <math>\lambda = 0,04</math> кг/м<sup>3</sup> (или аналог) - 50мм</li> <li>Техновет Н с <math>\lambda = 0,04</math> кг/м<sup>3</sup> (или аналог) - 100мм</li> <li>Стены монолитные железобетонные</li> </ol>   |
| 40   | <p>Тип 40 (облиц.)<br/>1) Облицовка фасадными панелями ALPOLC RAL 7024 на подконструкции</p>  |
| 50   | <p>Тип 50 - Однокамерная система с двухкамерным стеклопакетом из профиля Deight (Deight или аналог), ГОСТ 30674-99 (RAL 7024 наружный цвет, RAL 9016 внутренний цвет) с светопрозрачным заполнением из двухкамерного стеклопакета:<br/>6 стек - 12Ar - 4M1 - 12Ar - 6M1 - Оптический стержень, армированная сталь (антикоррозийная) с полимерным покрытием RAL 7024<br/>Однокамерный стеклопакет: 6 стек - 12Ar - 4M1 - 12Ar - 6 стек<br/>Балконные двери: изготавливаются из алюминия (профиль и штапики также из алюминия) и имеют вид, как у окна<br/>6M1 стек - 12Ar - 4M1 - 12Ar - 6 стек с 5-го по 18-ый этаж (напольные этажи)</p> |
| 60   | <p>Тип 60 - Двухкамерная система с двухкамерным стеклопакетом (RAL 7024 наружный цвет, RAL 9016 внутренний цвет) с светопрозрачным заполнением из двухкамерного стеклопакета:<br/>6 стек - 12Ar - 4M1 - 12Ar - 6M1 с 1-го по 4-ый этаж, с 19-го по 22-ый этаж</p>   |
| 70   | <p>Тип 70 (внутренняя вентиляция)<br/>Специально-разработанная система остекления, состоящая вертикально-горизонтального металлопрофиля (RAL 7024 наружный цвет, RAL 9016 внутренний цвет) с светопрозрачным заполнением из двухкамерного стеклопакета:<br/>- Тип 3 - 6 стек - 12Ar - 4M1 - 12Ar - 6 стек<br/>- Тип 2 - Внутренняя вентиляция</p>   |
| 80   | <p>Тип 80 (внутренняя вентиляция)<br/>Специально-разработанная система остекления, состоящая вертикально-горизонтального металлопрофиля с заполнением алюминиевым стеклопакетом:<br/>- Тип 3 - 6 стек - 12Ar - 4M1 - 12Ar - 6 стек<br/>- Тип 2 - Внутренняя вентиляция<br/>6 стек - 12Ar - 4M1 - 12Ar - 6 стек<br/>Утепление монолитной зоны на высоту стен фасада</p>  |
| 90   | <p>Тип 90 (вентиляция наружная лоджия)<br/>1) Перекрыва фасадной краской RAL 7004<br/>2) Шпательная фасадная для наружных работ<br/>3) Грунтовочный выравнивающий раствор 5мм<br/>4) ЦП/фасадная штукатурка по сетке 15мм<br/>5) Утеплитель: Технолайт, Технофайбер с или аналог 130* кг/м<sup>3</sup> 119 5162-002-45151203-91) - 140мм<br/>6) Специальная клебная смесь<br/>Монолитная ж/б стена или ячеистый бетон (см. раздел КЖ)</p>   |
| 100  | <p>Тип 100 (защита плиты перекрытия лоджия)<br/>1) Перекрыва плиты железобетонные - 180 мм<br/>Система несущего вентиляруемого фасада с облицовкой плиткой, скрытая система крепления с плиткой под цвет пола для вертикального или горизонтального разреза</p>   |
| 110  | <p>Тип 110 (ограждение лоджия)<br/>1) Металлическое ограждение с порошковым покрытием RAL7024, выключенное в себя проекционные стойки прямоугольного сечения, столбики и горизонтальные разъемы</p>   |
| 1110 | <p>Тип 1110 (ограждение террасы)<br/>1) Металлическое ограждение с порошковым покрытием RAL7024, выключенное в себя проекционные стойки круглого сечения, столбики и горизонтальные разъемы</p>   |
| 120  | <p>Тип 120 (ограждение террасы)<br/>1) Металлическое ограждение с порошковым покрытием, состоящее из 2-х горизонтальных разъемов с заполнением из безопасного стекла</p>  |
| 130  | <p>Тип 130 (ограждение для фасада блок)<br/>1) Система блоки системы «инженерия» (жесткая), расположенные на переходе Балкона, а так же отдельные стоящие блоки, закрытые декоративными экранами (вертикальные стойки прямоугольного сечения под углом RAL 7024)</p>  |

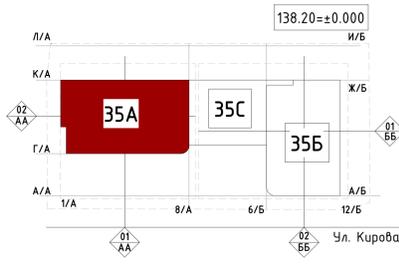


|           |              |  |         |                    |  |
|-----------|--------------|--|---------|--------------------|--|
| Заказчик: |              | ООО ИСК "Ареал"                                    |         | 14.01.19-19/2-АР П |  |
| Адрес:    |              | Московская область, г.Лобня, ул.Кирова, мкр. 35 АБ |         |                    |  |
| Имя       | Фамилия      | Имя  | Фамилия | Дата               |  |
| Ген       | Борисов С.В. | Проект   | С.В.С.  | 08.2019            |  |
| Ген       | Яковлева     | Проект   | С.В.С.  | 08.2019            |  |
| Вед.арх   | Мальцевская  | Проект   | С.В.С.  | 08.2019            |  |
| Инженер   | Куркина      | Проект   | С.В.С.  | 08.2019            |  |



**Типы наружных ограждающих конструкций:**

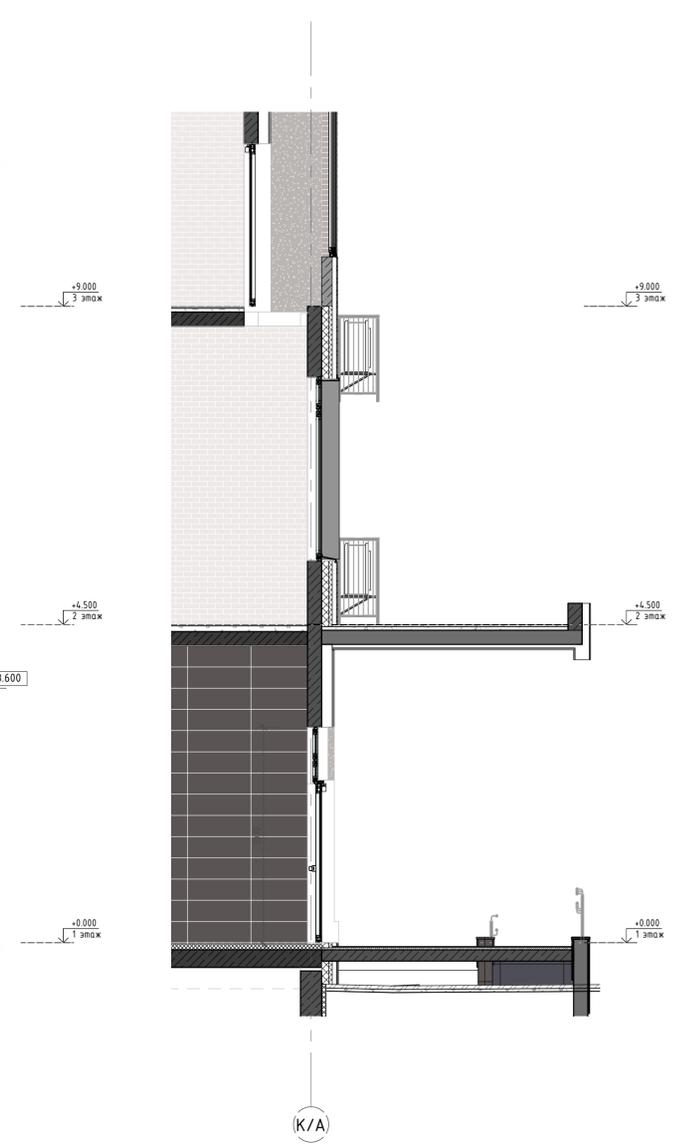
|     |  |
|-----|--|
| 1Ф  | <p>Тип 1Ф Система навесного вентилируемого фасада с облицовкой из искусственного камня без зазора</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Искусственный камень под кирпич (прямой оттенок): белый серый, беж, жемчужный, коричневый-серый - 20 мм</li> <li>Вентиляционный зазор - 50 мм</li> <li>Минераловатные плиты</li> <li>Техновет Н с <math>\rho \geq 99 \text{ кг/м}^3</math> (или аналог) - 50мм</li> <li>Техновет Н с <math>\rho \geq 40 \text{ кг/м}^3</math> (или аналог) - 100мм</li> <li>Стеклопакетные железобетонные</li> </ol>  |
| 2Ф  | <p>Тип 2Ф Система фасадной краски RAL 7004</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Шпательная фасадная для наружных работ</li> <li>Грунтовочный выравнивающий раствор 5мм</li> <li>Ц/л фасадная штукатурка по сетке 15мм</li> <li>Закреплитель Технокольор, ТехнофасДекор д или аналог <math>150 \text{ кг/м}^2</math></li> <li>ТТУ 5762-002-0576203-99 - 140мм или аналог</li> <li>Специальная клебная смесь</li> <li>Монолитная ж/б стена или ячеистый бетон (см. раздел КК)</li> </ol>   |
| 3Ф  | <p>Тип 3Ф Навесной вентилируемый фасад с облицовкой армлитом на скрепной системе</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Армлит темно-серый 2250x900x40 Двухсторонний полированный или аналог (скрытая система крепления) - 20 мм</li> <li>Вентиляционный зазор - 50мм</li> <li>Закреплитель-минераловатные плиты</li> <li>Техновет Н с <math>\rho \geq 99 \text{ кг/м}^3</math> (или аналог) - 50мм</li> <li>Техновет Н с <math>\rho \geq 40 \text{ кг/м}^3</math> (или аналог) - 100мм</li> <li>Стеклопакетные железобетонные</li> </ol>  |
| 4Ф  | <p>Тип 4Ф (облицовка)</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Облицовка фасадная из композитного материала ALPOLC RAL 7024 на подконструкции</li> </ol>   |
| 5Ф  | <p>Тип 5Ф Окна панорамные с 4-миллиметровым стеклопакетом из профиля Deight-Design (или аналог)</p> <p>ГОСТ 30614-99 RAL 7024 наружный цвет, RAL 9016 внутренний цвет с светопрозрачным заполнением из 4-миллиметрового стеклопакета:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>6-зак - 12А - 4М1 - 12А - 6М1</li> <li>Оптический, облицовочная сталь (антикоррозийная) с полимерным покрытием RAL 7024</li> </ul> <p>Окна быстрая блокировка 6М1зак - 12А - 4М1 - 12А - 6 - 4-зак</p> <p>Балконы: створки изготавливаются из алюминия профиля и имеют лакированную и виниловую фактуру, как и окна</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>6М1зак - 12А - 4М1 - 12А - 6 - 4-зак</li> <li>6-зак по 18-ой этаж (плотные створки)</li> </ul> |
| 6Ф  | <p>Тип 6Ф Окна панорамные с 4-миллиметровым стеклопакетом</p> <p>RAL 7024 наружный цвет, RAL 9016 внутренний цвет с светопрозрачным заполнением из 4-миллиметрового стеклопакета:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>6-зак - 12А - 4М1 - 12А - 6М1</li> <li>с 1-го по 4-ый этаж, с 19-го по 22-ой этаж</li> </ul>  |
| 7Ф  | <p>Тип 7Ф (плотные витражи)</p> <p>Специально-разработанная система остекления, состоящая вертикально-горизонтального каркаса RAL 7024 наружный цвет, RAL 9016 внутренний цвет</p> <p>Заполнение витражной конструкции 4-миллиметровым стеклопакетом</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Тип 3 - 6-зак - 16 Аг - 6м1 - 16 Аг - 6-зак</li> </ul>   |
| 8Ф  | <p>Тип 8Ф (плотные витражи)</p> <p>Специально-разработанная система остекления, состоящая вертикально-горизонтального каркаса RAL 7024 наружный цвет, RAL 9016 внутренний цвет</p> <p>Заполнение витражной конструкции 4-миллиметровым стеклопакетом</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Тип 3 - 6-зак - 16 Аг - 6м1 - 16 Аг - 6-зак</li> </ul>   |
| 9Ф  | <p>Тип 9Ф (плотные витражи)</p> <p>Специально-разработанная система остекления, состоящая вертикально-горизонтального каркаса RAL 7024 наружный цвет, RAL 9016 внутренний цвет</p> <p>Заполнение витражной конструкции 4-миллиметровым стеклопакетом</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Тип 3 - 6-зак - 16 Аг - 6м1 - 16 Аг - 6-зак</li> </ul>   |
| 10Ф | <p>Тип 10Ф (плотные витражи)</p> <p>Специально-разработанная система остекления, состоящая вертикально-горизонтального каркаса RAL 7024 наружный цвет, RAL 9016 внутренний цвет</p> <p>Заполнение витражной конструкции 4-миллиметровым стеклопакетом</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Тип 3 - 6-зак - 16 Аг - 6м1 - 16 Аг - 6-зак</li> </ul>  |
| 11Ф | <p>Тип 11Ф (плотные витражи)</p> <p>Специально-разработанная система остекления, состоящая вертикально-горизонтального каркаса RAL 7024 наружный цвет, RAL 9016 внутренний цвет</p> <p>Заполнение витражной конструкции 4-миллиметровым стеклопакетом</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Тип 3 - 6-зак - 16 Аг - 6м1 - 16 Аг - 6-зак</li> </ul>  |
| 12Ф | <p>Тип 12Ф (плотные витражи)</p> <p>Специально-разработанная система остекления, состоящая вертикально-горизонтального каркаса RAL 7024 наружный цвет, RAL 9016 внутренний цвет</p> <p>Заполнение витражной конструкции 4-миллиметровым стеклопакетом</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Тип 3 - 6-зак - 16 Аг - 6м1 - 16 Аг - 6-зак</li> </ul>  |
| 13Ф | <p>Тип 13Ф (плотные витражи)</p> <p>Специально-разработанная система остекления, состоящая вертикально-горизонтального каркаса RAL 7024 наружный цвет, RAL 9016 внутренний цвет</p> <p>Заполнение витражной конструкции 4-миллиметровым стеклопакетом</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Тип 3 - 6-зак - 16 Аг - 6м1 - 16 Аг - 6-зак</li> </ul>  |



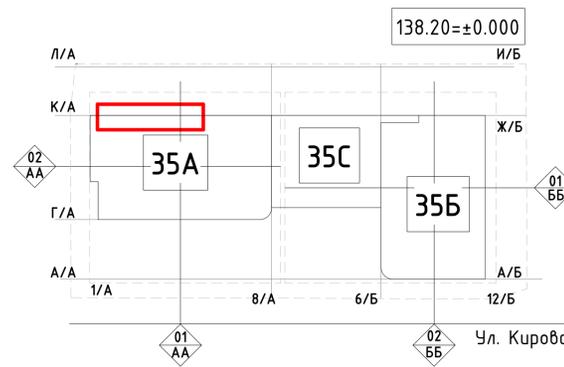
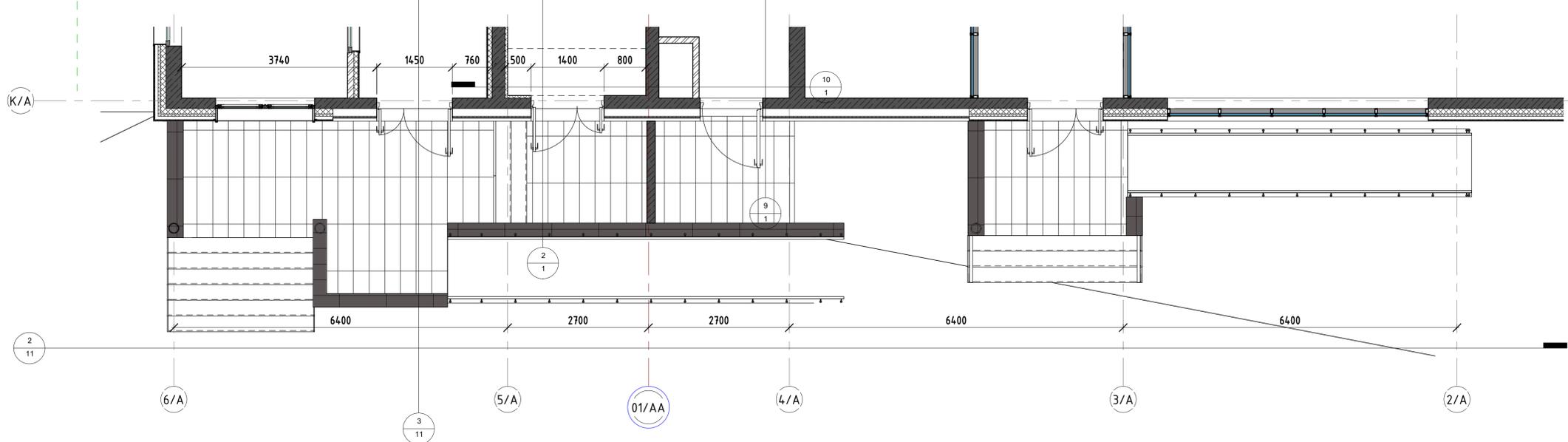
|   |              |   |         |                    |  |
|---|--------------|---|---------|--------------------|--|
| Заказчик:                                       |              | ООО ИСК "Ареал"   |         | 14.01.19-19/2-АР П |  |
| Адрес:  |              | Московская область, г.Лобненский, ул.Кирова, мкр. 35 А6 |         |                    |  |
| Имя   | Фамилия      | Инициалы  | Подпись | Дата               |  |
| Ген. Директор                                   | Борисов С.И. |   |         |                    |  |
| Ген. Директор                                   | Яковлева     |   |         |                    |  |
| Ведущий инженер                                 | Мальчикова   |   |         |                    |  |
| Инженер   | Кузнецова    |   |         |                    |  |
| Жилой дом с административными помещениями       |              | Страна  | Лист    | Листов             |  |
| Блок 35А, 3-этаж фасада К/А-А/А(с/взр-защитный) |              | РФ  | 09      |                    |  |
|   |              | ООО ЦЭР   |         |                    |  |



Фрагмент фасада (1:50)



1 этаж 35Б, фрагмент плана входной группы (1:50)

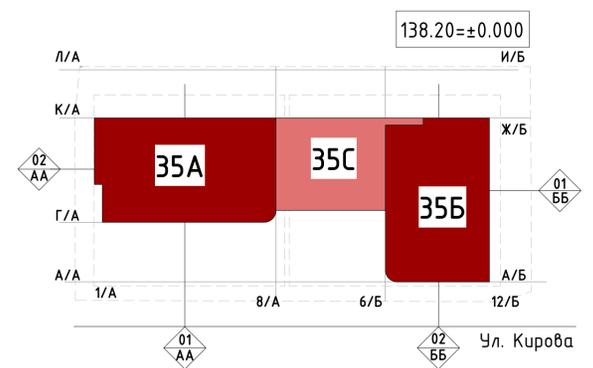


|   |         |              |        |                    |      |
|---|---------|--------------|--------|--------------------|------|
| Заказчик:   |         |              |        | 14.01.19-19/2-АР П |      |
| 000 ИСК "Ареал"   |         |              |        |                    |      |
| Адрес: Московская область, г. Люберцы, ул. Кирова, мкр. 35 АБ |         |              |        |                    |      |
| Изм.  | Кол.уч. | Лист         | № док. | Подп.              | Дата |
| ГИП   |         | Баронин О.И. |        |                    |      |
| ГАП   |         | Язмирова     |        |                    |      |
| Вед. арх.   |         | Мальчевская  |        |                    |      |
| Н. контроль   |         | Кузьмина     |        |                    |      |
| Жилой дом с автостоянкой.                                     |         |              |        | Стация             | Лист |
| Фрагмент фасада Блок 35А                                      |         |              |        | П                  | 11   |
| ЦЭР   |         |              |        | 000 "ЦЭР"          |      |
| Формат А1А  |         |              |        |                    |      |

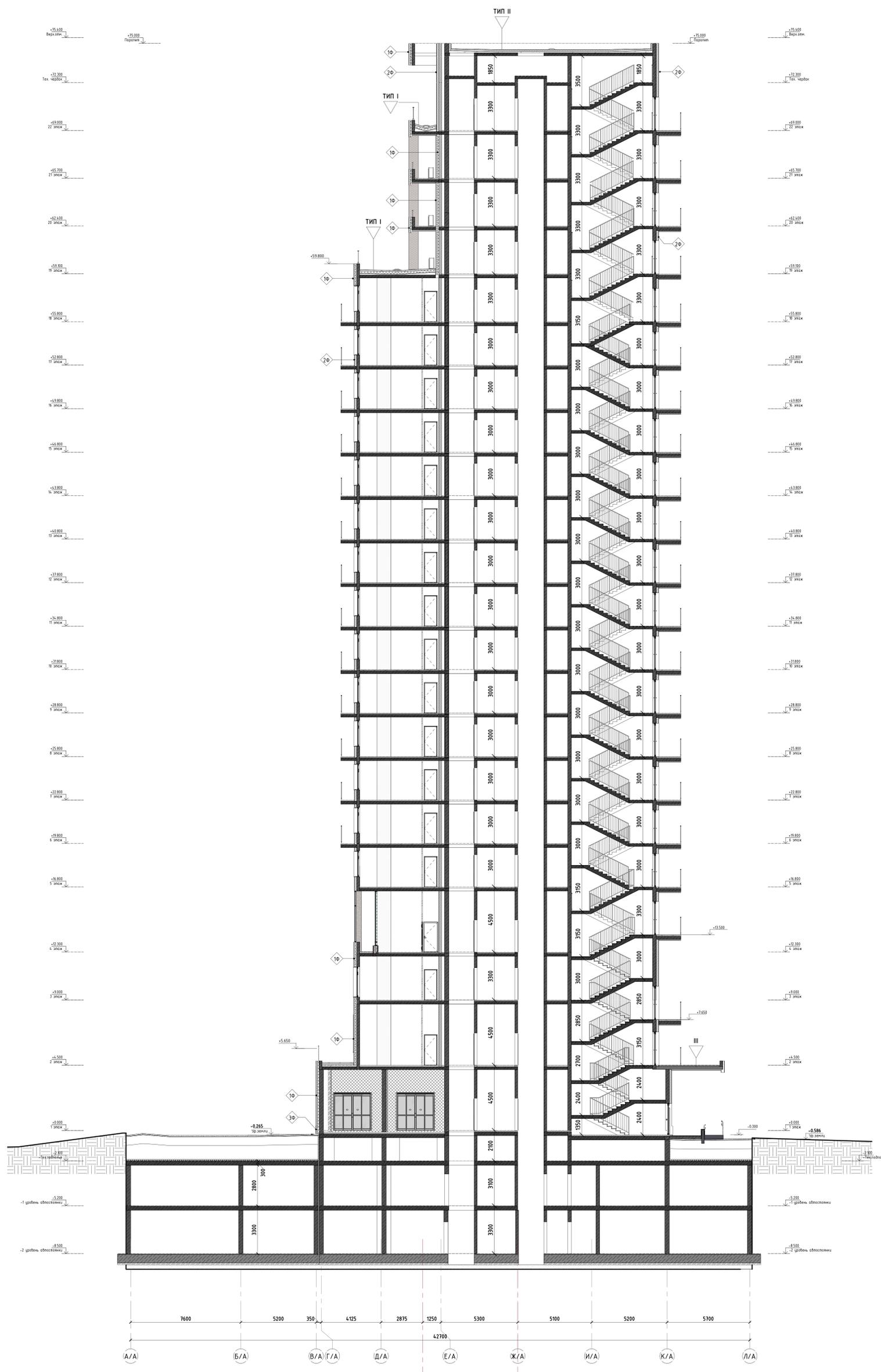


Типы наружных ограждающих конструкций (пирог перекрытия):

|     |  |
|-----|--|
| I   | <p>Тип I</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.Тротуарная клинкерная брусчатка толщиной 40мм на слое сухой смеси (толщиной 20мм) - 60мм (или аналог)</li> <li>2.Дренажный слой - промытый гранитный гравий, (крупность фракции 20-40мм) - 70 мм</li> <li>3.Мембрана Planter GEO (или аналог)</li> <li>4.Утеплитель - экструзионный пенополистирол марки XPS (Carbon Prof 300 RF в два слоя с перехлестом всех швов - 160мм (100мм, 60мм) (или аналог)</li> <li>5.Геотекстиль изглопробивной термообработанной технониколь 300 г/кв.м</li> <li>6.Гидроизоляция - из двух слоев "Техноэласт" ЭПП со сплошной приклейкой - 8мм</li> <li>7.Огрунтовка праймером битумным Технониколь №01 (или аналог)</li> <li>8.Армированная стяжка из цем.-песч.-ра М150 (арматура - один слой сетка Ф5Врш100х100) - 50 мм.</li> <li>9.Разделительный слой - полиэтиленовая пленка</li> <li>10.Разуклонка и подсыпка из керамзитового гравия (<math>\gamma=600\text{кг/м}^3</math>) - секция 6 - 150+375мм -секции 1+5 - 180+405мм</li> <li>11.Монолитная плита перекрытия - 200мм</li> </ol>   |
| II  | <p>Тип II.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Тротуарная клинкерная брусчатка толщиной 40 мм на слое цементно-песчаного р-ра М150 толщ. 20мм (только в местах, обозначенных на плане кровли) 60мм (или аналог)</li> <li>2. Дренажный слой - промытый гранитный гравий, (крупность фракции 20-40мм) - 70 мм</li> <li>3. Мембрана Planter GEO (или аналог)</li> <li>4. Утеплитель - экструзионный пенополистирол марки XPS (Carbon Prof 300 RF в два слоя с перехлестом всех швов - 160мм (100мм, 60мм) (или аналог)</li> <li>5. Геотекстиль изглопробивной термообработанной технониколь 300 г/кв.м</li> <li>6. Гидроизоляция - из двух слоев "Техноэласт" ЭПП со сплошной приклейкой - 8мм</li> <li>7. Огрунтовка праймером битумным Технониколь №01 (или аналог)</li> <li>8. Армированная стяжка из цем.-песч.-ра М150 (арматура - один слой сетка Ф5Врш100х100) - 50 мм.</li> <li>9. Разделительный слой - полиэтиленовая пленка</li> <li>10. Разуклонка и подсыпка из керамзитового гравия (<math>\gamma=600\text{кг/м}^3</math>) - секция 6 - 150+375мм -секции 1+5 - 180+405мм</li> <li>11. Монолитная плита перекрытия - 200мм</li> <li>Молинезашита - (см. раздел 30)</li> </ol> |
| III | <p>Тип III кровля над навесом входных групп неэксплуатируемая холодная кровля по бетонному основанию</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Гидроизоляция "Техноэласт ЭКП" 1 слой *</li> <li>2. Гидроизоляция "Техноэласт ЭПП" 2 слоя *</li> <li>3. Грунтовочный слой праймер битумный Технониколь №01</li> <li>4. Стяжка из цементно-песчаного раствора М150 4 Вр -100 по уклону i=0.01 4 Вр -100 ГОСТ 8478-81 - 50 мм</li> <li>5. Уклонообразующий слой из керамиита 50-150 мм</li> <li>6. Молинезашита см. чертёж ЭС</li> <li>7. Монолитная ж/б плита перекрытия -180мм</li> </ol>   |

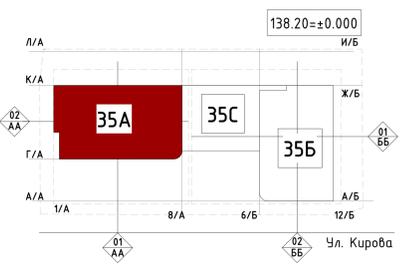


|   |        |   |       |                    |         |
|---|--------|---|-------|--------------------|---------|
| Заказчик:   |        | ООО ИСК "Ареал"                                       |       | 14.01.19-19/2-АР П |         |
| Адрес:  |        | Московская область, г.Ловцевцы, ул.Кирова, мкр. 35 АБ |       |                    |         |
| Изм.  | Кол.ч. | Лист  | №док. | Подп.              | Дата    |
| Г/П   |        | Барынин О.И.  |       |                    | 08.2019 |
| Вед.арх.  |        | Ямрадова  |       |                    | 08.2019 |
|   |        | Мальчевская   |       |                    | 08.2019 |
| Н.контроль  |        | Кузьмина  |       |                    | 08.2019 |
| Жилой дом с автостоянкой.                         |        | Стация  | Лист  | Листов             |         |
| Разрез 1-1 в осях 1/А - 12/Б (Блок 35А, 35Б, 35С) |        | П   | 12    |                    |         |
| Формат А1А  |        | 000"ЦЭР"  |       |                    |         |



Типы наружных ограждающих конструкций (пирог перекрытия):

|                |   |
|----------------|---|
| <p>ТИП I</p>   | <p>1. Транспирная клеевая брусчатка толщиной 40мм на слое сухой смеси (толщина 20мм) - 60мм (или аналог)<br/>         2. Дренажный слой - протыканный гранитный щебень, крупность фракции 20-40мм - 70 мм<br/>         3. Мембрана Planter GEO (или аналог)<br/>         4. Утеплитель - экструзионный пенополистирол марки XPS Carbon Prof 300 RF в 8мм слое с перекрестной сеткой шпатель - 100мм (100мм, 60мм) (или аналог)<br/>         5. Гидроизоляция из полипропиленового нетканого материала 300 г/кв.м<br/>         6. Гидроизоляция - из 8мм слоев "Техноласт" ЭПТ с сеточной армировкой - 6мм<br/>         7. Грунтобетонный слой (протирочный Техноласт М91) (или аналог)<br/>         8. Армированная стяжка из цементно-песчаного раствора М150 (арматура - один слой сетка #500x100x100) - 50 мм<br/>         9. Разделительный слой - полиэтиленовая пленка<br/>         10. Разделочная и подсыпка из керамзитового щебня (ρ=600кг/м³) - секция 6 - 150-375мм<br/>         - секция 1/5 - 150-425мм<br/>         11. Минеральная вата перекрытия - 200мм</p>  |
| <p>ТИП II</p>  | <p>1. Транспирная клеевая брусчатка толщиной 40 мм на слое цементно-песчаного раствора М150 (толщина 20мм) (или аналог)<br/>         2. Дренажный слой - протыканный гранитный щебень, крупность фракции 20-40мм - 70 мм<br/>         3. Мембрана Planter GEO (или аналог)<br/>         4. Утеплитель - экструзионный пенополистирол марки XPS Carbon Prof 300 RF в 8мм слое с перекрестной сеткой шпатель - 100мм (100мм, 60мм) (или аналог)<br/>         5. Гидроизоляция из полипропиленового нетканого материала 300 г/кв.м<br/>         6. Гидроизоляция - из 8мм слоев "Техноласт" ЭПТ с сеточной армировкой - 6мм<br/>         7. Грунтобетонный слой (протирочный Техноласт М91) (или аналог)<br/>         8. Армированная стяжка из цементно-песчаного раствора М150 (арматура - один слой сетка #500x100x100) - 50 мм<br/>         9. Разделительный слой - полиэтиленовая пленка<br/>         10. Разделочная и подсыпка из керамзитового щебня (ρ=600кг/м³) - секция 6 - 150-375мм<br/>         - секция 1/5 - 150-425мм<br/>         11. Минеральная вата перекрытия - 200мм<br/>         Минераловата - (см. раздел 30)</p> |
| <p>ТИП III</p> | <p>Тип III кровля над входной группой неэксплуатируемая холодная кровля по бетонному основанию<br/>         1. Гидроизоляция "Техноласт ЭПТ" 1 слой<br/>         2. Гидроизоляция "Техноласт ЭПТ" 2 слой<br/>         3. Грунтобетонный слой (протирочный Техноласт М91)<br/>         4. Стяжка из цементно-песчаного раствора М150 4-й класс по прочности на сжатие В150<br/>         5. Эксплуатационный слой из керамзита 50-70 мм<br/>         6. Минераловата см. раздел 30<br/>         7. Минеральная вата перекрытия - 180мм</p>  |



|              |              |                 |         |                    |  |
|--------------|--------------|-----------------|---------|--------------------|--|
| Заказчик:    |              | ООО ИСК "Ареал" |         | 14.01.19-19/2-АР П |  |
| Имя:         |              | Литт (ИИФ)      |         | Дата:              |  |
| ИП:          | Борисов С.В. | ИП:             | 08.2019 |                    |  |
| Г/АП:        | Ямгородова   | ИП:             | 08.2019 |                    |  |
| Ведущий:     | Мальчикова   | ИП:             | 08.2019 |                    |  |
| Исполнитель: | Куркина      | ИП:             | 08.2019 |                    |  |

Адрес: Московская область, г.Лобня, ул.Кирова, мкр. 35 АБ

Холод дом с отделкой

Стекло: Лист: Листов: 13

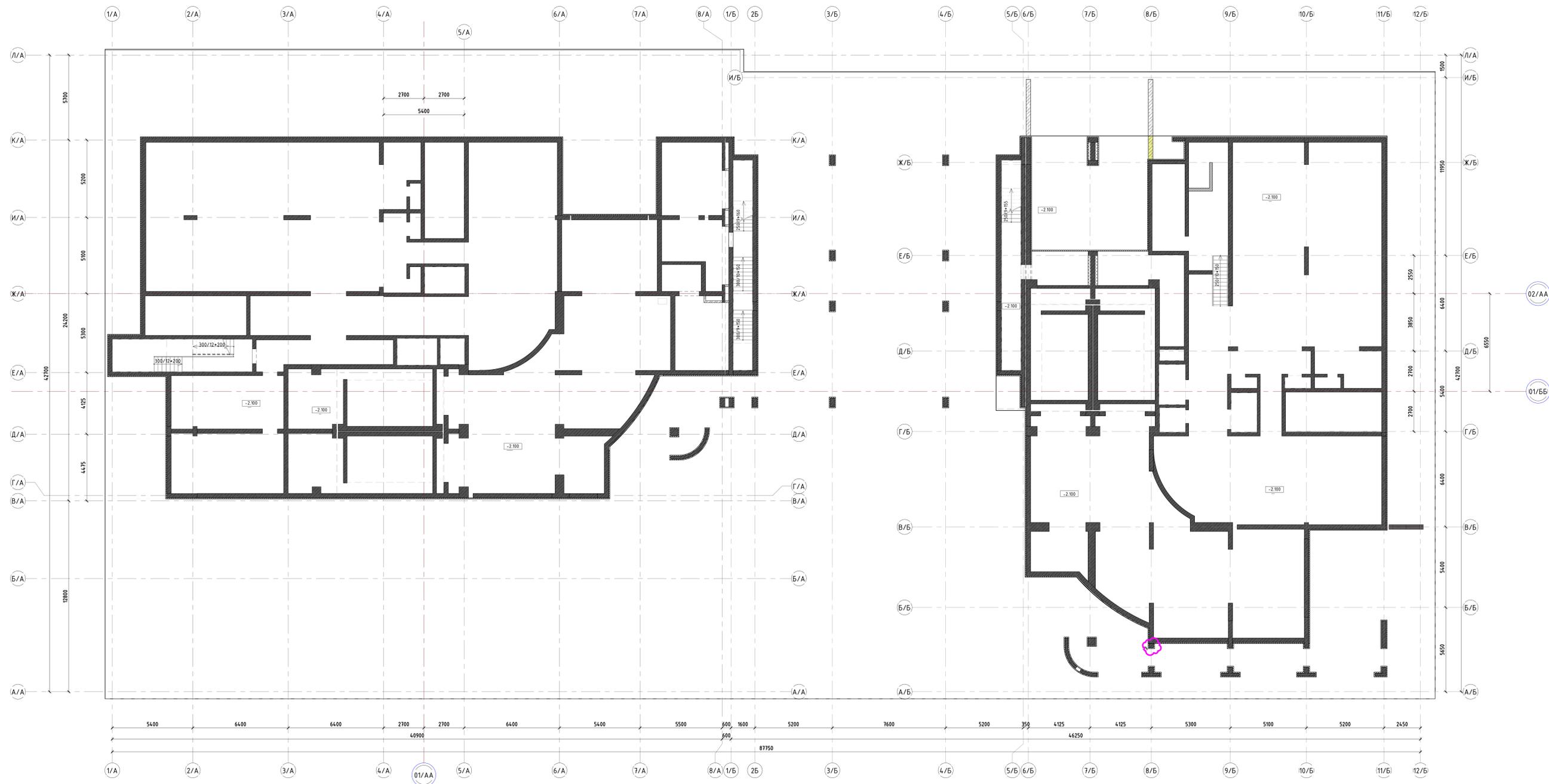
Лист: 13

Формат А3

000"ЦЭР"

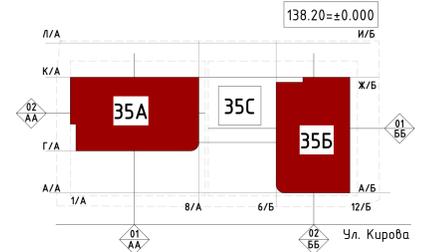




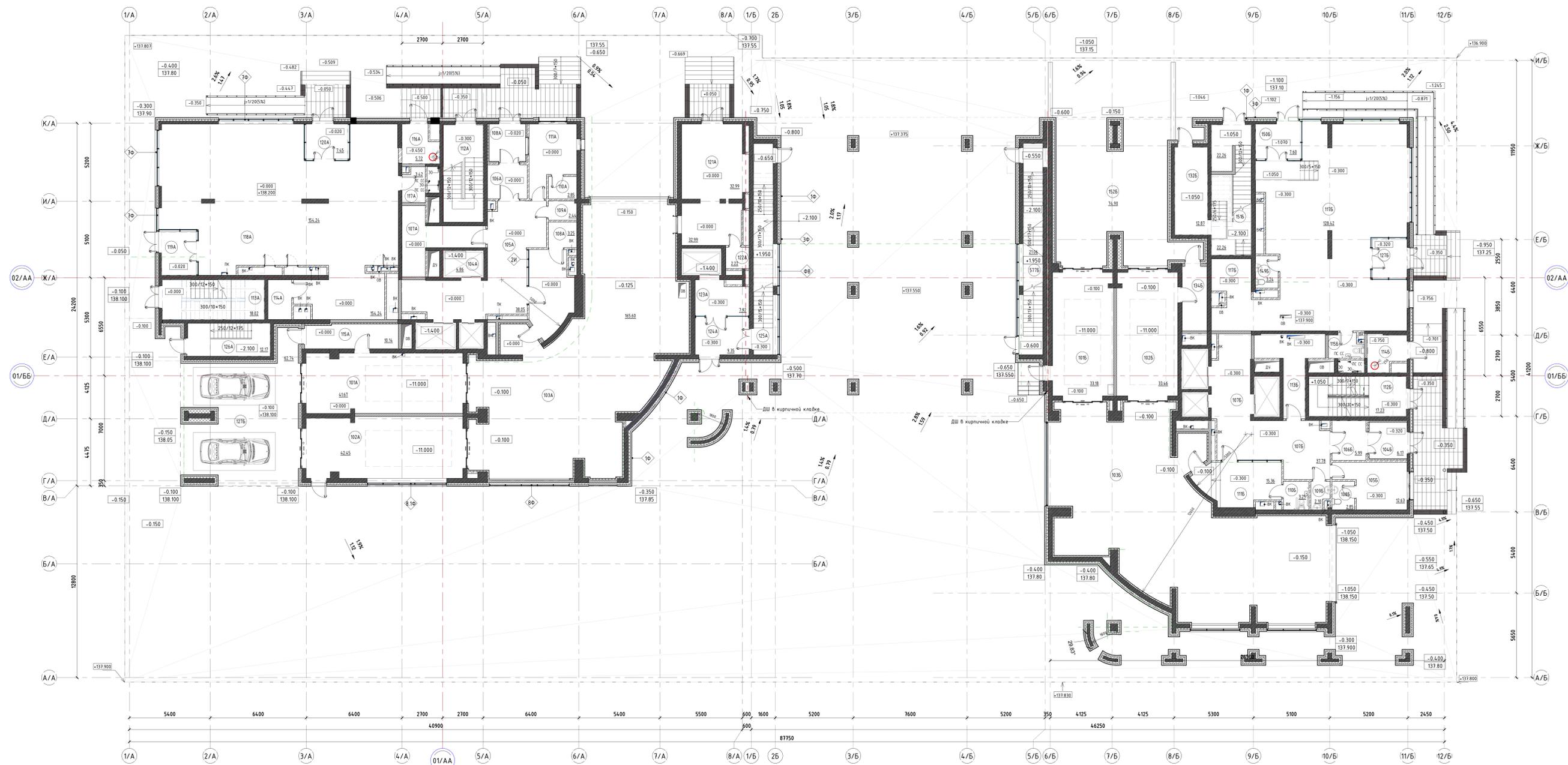


**Условные обозначения**

|                                 |  |  |  |
|---------------------------------|--|--|--|
|                                 | Несущие монолитные стены                           |  | Шхота_Schiebel   |
|                                 | Ячеистый бетон толщиной 200мм                      |  | 01 Площади помещений   |
|                                 | Перегородки кирпичные толщиной 120-250 мм          |  | Маркировка внутренних перегородок,отметка стен                                     |
|                                 | Утеплитель_Минераловатные плиты d =100 кг/м3,150мм |  | Высотная отметка   |
|                                 | Выпуклая конструкция                               |  | Обозначение сечения и маркировка углов   |
|                                 | Обозначение разреза                                |  | Отметка ч.пола   |
|                                 | Номер помещения                                    |  | Отметка перекрытия   |
|                                 | Отверстие в перекрытии                             |  | Жилая площадь квартиры<br>Общая площадь квартиры (с казр.)<br>Прибавленная площадь |
| <b>Общая площадь этажа м.кв</b> |  |  | 2А- округлая к.б.<br>3А- арочная к.б.<br>4А- четырехугольная к.б.<br>тип к.б.      |



|   |          |          |     |        |     |                 |     |                    |     |
|---|----------|----------|-----|--------|-----|-----------------|-----|--------------------|-----|
| 1   |          | Имя      |     | Дата   |     | Заказчик:       |     | 14.01.19-19/2-АР П |     |
| 2   |          | Имя 1    |     | Дата 1 |     | 000 ИСК "Ареал" |     |                    |     |
| Адрес: Московская область, г.Либерец, ул.Кирова, мкр. 35 АБ |          |          |     |        |     |                 |     |                    |     |
| Имя   | Имя отч. | Имя ф.И. | Имя | Имя    | Имя | Имя             | Имя | Имя                | Имя |
| ИП  | ИП       | ИП       | ИП  | ИП     | ИП  | ИП              | ИП  | ИП                 | ИП  |
| ИП  | ИП       | ИП       | ИП  | ИП     | ИП  | ИП              | ИП  | ИП                 | ИП  |
| ИП  | ИП       | ИП       | ИП  | ИП     | ИП  | ИП              | ИП  | ИП                 | ИП  |
| ИП  | ИП       | ИП       | ИП  | ИП     | ИП  | ИП              | ИП  | ИП                 | ИП  |
| Жилой дом с отделочными работами                            |          |          |     |        |     |                 |     |                    |     |
| Смета плана теплового на ст. -2.100                         |          |          |     |        |     |                 |     |                    |     |
| 000"ЦЭР"  |          |          |     |        |     |                 |     |                    |     |



Экспликация помещений 1-го этажа

| Номер                        | Наименование                                   | Площадь, м. кв. | Категория помещения |
|------------------------------|--|-----------------|---------------------|
| <b>Корпус А</b>              |  |                 |                     |
| Коммерческого назначения     |  |                 |                     |
| 114                          | Санузел  | 4.19            |                     |
| 117                          | Санузел  | 3.42            |                     |
| 118                          | Офисное помещение                              | 154.24          |                     |
| 119                          | Тамбур   | 7.48            |                     |
| 120                          | Тамбур   | 7.45            |                     |
|                              |  | 176.78          |                     |
| <b>МОП</b>                   |  |                 |                     |
| 105                          | Вестибиль                                      | 38.05           |                     |
| 106                          | Тамбур-шлюз                                    | 6.04            |                     |
| 107                          | Колясочная                                     | 13.21           |                     |
| 108                          | Тамбур   | 6.13            |                     |
| 109                          | ПШИ  | 2.44            | B4                  |
| 110                          | Санузел консьержа                              | 2.85            |                     |
| 111                          | Помещение консьержа                            | 12.63           |                     |
| 112                          | Лестница №4                                    | 17.23           |                     |
| 113                          | Лестница №2                                    | 18.02           |                     |
| 116                          | Мусорокамера                                   | 5.32            | B2                  |
| 123                          | Лифтовой холл                                  | 7.92            |                     |
| 124                          | Тамбур   | 9.35            |                     |
| 126                          | Лестница ЛВ-5                                  | 12.17           |                     |
|                              |  | 151.74          |                     |
| <b>Помещение автостоянки</b> |  |                 |                     |
| 101                          | Загрузочный бокс №1                            | 41.67           |                     |
| 102                          | Загрузочный бокс №2                            | 42.45           |                     |
| 103                          | Зона выезда с автостоянки                      | 165.60          |                     |
| 104                          | Помещение клиентской автостоянки               | 4.86            |                     |
| 108                          | Санузел клиентской автостоянки                 | 3.25            |                     |
| 115                          | Тамбур   | 10.14           |                     |
| 121                          | Диспетчерская автостоянка                      | 32.99           |                     |
| 122                          | Санузел  | 2.22            |                     |
| 127                          | Открытый планировочный элемент въездной группы | 62.74           |                     |
|                              |  | 365.92          |                     |
| <b>Фитнес центр</b>          |  |                 |                     |
| 125                          | Лестница ЛВ-7                                  | 20.37           |                     |
|                              |  | 20.37           |                     |
|                              |  | 714.81          |                     |

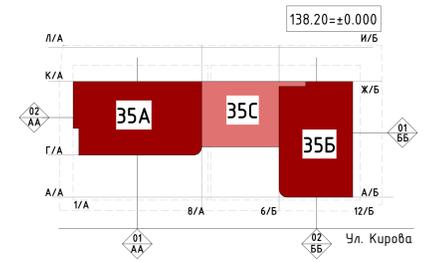
Экспликация помещений 1-го этажа

| Номер                        | Наименование                                   | Площадь, м. кв. | Категория помещения |
|------------------------------|--|-----------------|---------------------|
| <b>Корпус Б</b>              |  |                 |                     |
| Коммерческого назначения     |  |                 |                     |
| 117                          | Офисное помещение                              | 128.42          |                     |
| 127                          | Тамбур   | 5.94            |                     |
| 149                          | Санузел  | 3.24            |                     |
| 150                          | Тамбур   | 7.60            |                     |
|                              |  | 145.20          |                     |
| <b>МОП</b>                   |  |                 |                     |
| 104                          | Тамбур   | 6.17            |                     |
| 105                          | Помещение консьержа                            | 12.63           |                     |
| 106                          | Тамбур-шлюз                                    | 5.99            |                     |
| 107                          | Вестибиль                                      | 37.78           |                     |
| 108                          | Санузел консьержа                              | 2.85            |                     |
| 109                          | ПШИ  | 2.10            | B4                  |
| 112                          | Лестница №1                                    | 17.23           |                     |
| 113                          | Колясочная                                     | 13.57           |                     |
| 114                          | Мусорокамера                                   | 5.83            | B2                  |
| 115                          | Санузел  | 3.59            |                     |
| 132                          | Лестница №3,1                                  | 12.87           |                     |
| 134                          | Тамбур   | 7.10            |                     |
| 151                          | Лестница №3                                    | 22.26           |                     |
|                              |  | 164.96          |                     |
| <b>Помещение автостоянки</b> |  |                 |                     |
| 101                          | Загрузочный бокс №2                            | 33.18           |                     |
| 102                          | Загрузочный бокс №1                            | 33.46           |                     |
| 103                          | Зона выезда с автостоянки                      | 171.77          |                     |
| 110                          | Санузел клиентской автостоянки                 | 3.25            |                     |
| 111                          | Помещение клиентской автостоянки               | 15.36           |                     |
| 152                          | Открытый планировочный элемент въездной группы | 74.90           |                     |
|                              |  | 331.92          |                     |
| <b>Фитнес центр</b>          |  |                 |                     |
| 577                          | Лестница ЛВ-8                                  | 21.06           |                     |
|                              |  | 21.06           |                     |
|                              |  | 648.13          |                     |
| 52                           |  | 1362.94         |                     |

Условные обозначения

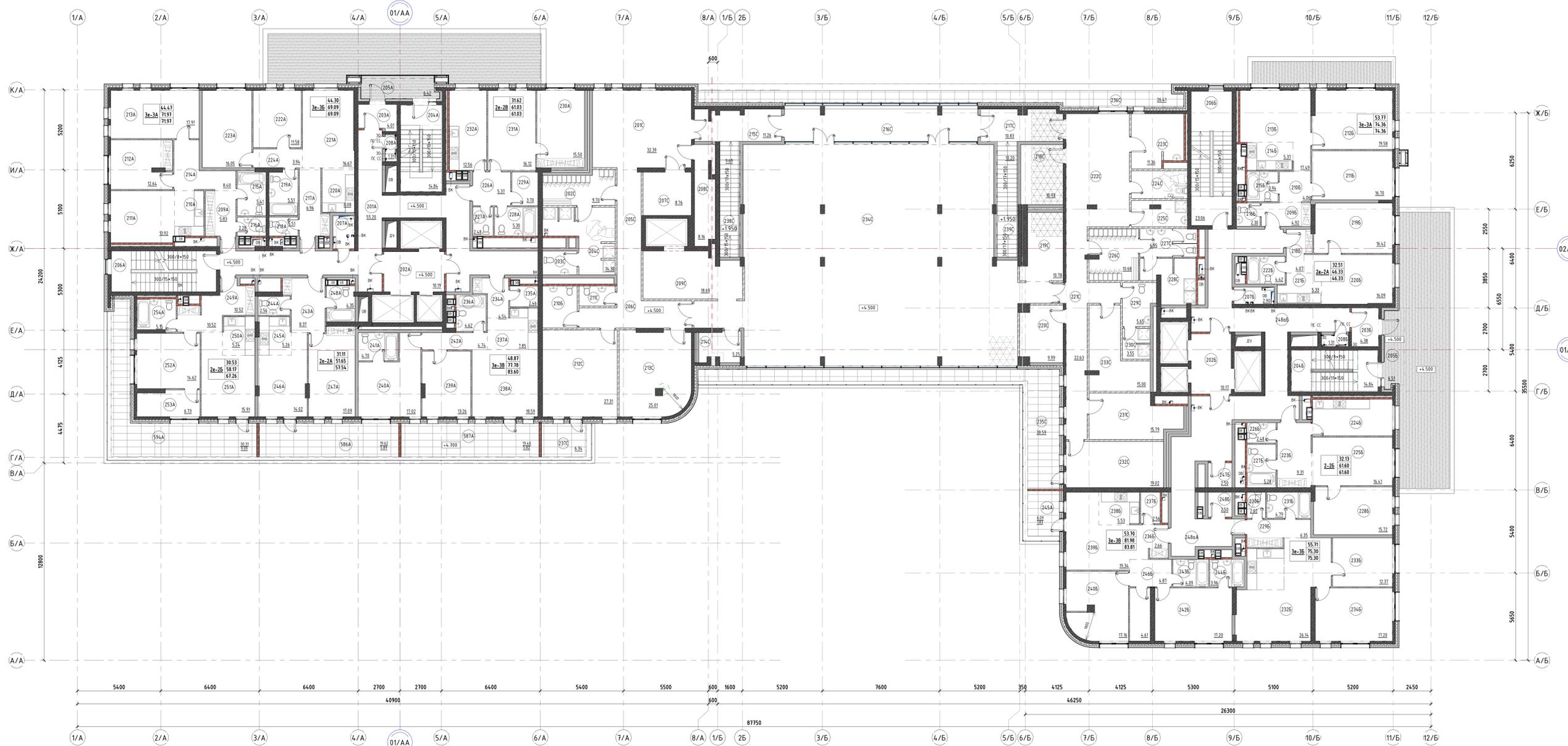
|  |  |    |   |
|--|--|----|---|
|  | Несущие монолитные стены                           |    | Шахта_Schieder  |
|  | Ячеистый бетон толщиной 200мм                      | 01 | Площадь помещения   |
|  | Перегородки кирпичные толщиной 120-250 мм          |    | Маркировка внутренних перегородок, отмена стен                                    |
|  | Утеплитель_Минераловолокно плиты d=100 к2/к3,150мм |    | Высотная отметка  |
|  | Виброная конструкция                               |    | Обозначение сечения и маркировка узлов  |
|  | Обозначение разреза                                |    | Отметка ч/пола  |
|  | Номер помещения                                    |    | Отметка перекрытия  |
|  | Отверстие в перекрытии                             |    | Жилая площадь квартиры<br>Общая площадь квартиры (с коэф.)<br>Прибавочная площадь |

индекс кв. ↑  
 тип кв. ↑



|     |            |           |      |      |         |
|-----|------------|-----------|------|------|---------|
| Имя | Иванов     | Должность | М.П. | Дата | 08.2019 |
| Имя | Смирнов    | Должность | М.П. | Дата | 08.2019 |
| Имя | Васильев   | Должность | М.П. | Дата | 08.2019 |
| Имя | Мальчикова | Должность | М.П. | Дата | 08.2019 |
| Имя | Кузнецова  | Должность | М.П. | Дата | 08.2019 |

Заказчик: ООО ИСК "Ареал" 14.01.19-19/2-АР П  
 Адрес: Московская область, г.Лыберцы, ул.Кирова, мкр. 35 АБ  
 Жилой дом с автостоянкой.  
 Смета на монтаж 1-го этажа от н. ± 0.000  
 Формат А3



Экспликация 2-го этажа на отм.+4500,Блок А,Б,С

| Номер       | Имя                   | Площадь,м.кв | Кат. помещения |
|-------------|-----------------------|--------------|----------------|
| <b>А</b>    |                       |              |                |
| 2А.0        | МДП                   |              |                |
| 201         | Межквартирный коридор | 55.20        |                |
| 202         | Холл                  | 10.19        |                |
| 203         | Тамбур                | 4.01         |                |
| 204         | Лестница №4           | 14.84        |                |
| 205         | Переходная лоджия     | 6.42         |                |
| 206         | Лестница №2           | 18.02        |                |
| 207         | Техническое помещение | 3.04         | В4             |
| 208         | Подсобное помещение   | 1.31         |                |
|             |                       | 113.03       |                |
| <b>2А.1</b> |                       |              |                |
| 209         | Прихожая              | 5.83         |                |
| 210         | Кухня-ниша            | 5.58         |                |
| 211         | Комната               | 13.92        |                |
| 212         | Комната               | 12.64        |                |
| 213         | Комната               | 17.91        |                |
| 214         | Коридор               | 8.40         |                |
| 215         | Санузел               | 5.41         |                |
| 216         | Санузел               | 2.28         |                |
|             |                       | 71.97        |                |
| <b>2А.2</b> |                       |              |                |
| 217         | Коридор               | 6.96         |                |
| 218         | Санузел               | 2.30         |                |
| 219         | Санузел               | 5.51         |                |
| 220         | Кухня-ниша            | 6.08         |                |
| 221         | Комната               | 16.67        |                |
| 222         | Комната               | 11.58        |                |
| 223         | Комната               | 16.05        |                |
| 224         | Коридор               | 3.94         |                |
|             |                       | 69.09        |                |
| <b>2А.3</b> |                       |              |                |
| 226         | Коридор               | 5.37         |                |
| 227         | Санузел               | 2.48         |                |
| 228         | Санузел               | 5.30         |                |
| 229         | Кладовая              | 3.70         |                |
| 230         | Комната               | 15.50        |                |
| 231         | Комната               | 16.12        |                |
| 232         | Кухня                 | 12.56        |                |
|             |                       | 61.02        |                |

Экспликация 2-го этажа на отм.+4500,Блок А,Б,С

| Номер       | Имя                   | Площадь,м.кв | Кат. помещения |
|-------------|-----------------------|--------------|----------------|
| <b>2А.4</b> |                       |              |                |
| 234         | Коридор               | 4.54         |                |
| 235         | Коридор               | 2.46         |                |
| 236         | Санузел               | 4.62         |                |
| 237         | Коридор               | 7.85         |                |
| 238         | Коридор               | 18.59        |                |
| 239         | Комната               | 13.26        |                |
| 240         | Комната               | 17.02        |                |
| 241         | Санузел               | 4.70         |                |
| 242         | Коридор               | 4.74         |                |
| 243         | Комната               | 19.40        |                |
|             |                       | 97.19        |                |
| <b>2А.5</b> |                       |              |                |
| 243         | Коридор               | 8.37         |                |
| 244         | Санузел               | 2.56         |                |
| 245         | Кухня-ниша            | 5.26         |                |
| 246         | Комната               | 14.02        |                |
| 247         | Коридор               | 17.09        |                |
| 248         | Санузел               | 4.35         |                |
| 249         | Комната               | 19.62        |                |
|             |                       | 71.27        |                |
| <b>2А.6</b> |                       |              |                |
| 249         | Коридор               | 10.52        |                |
| 250         | Кухня-ниша            | 5.24         |                |
| 251         | Комната               | 15.91        |                |
| 252         | Комната               | 14.62        |                |
| 253         | Кладовая              | 6.73         |                |
| 254         | Санузел               | 5.15         |                |
| 254         | Терраса               | 30.31        |                |
|             |                       | 88.46        |                |
|             |                       | 572.04       |                |
| <b>Б</b>    |                       |              |                |
| <b>МОП</b>  |                       |              |                |
| 202         | Лифтовой холл         | 10.17        |                |
| 203         | Тамбур                | 4.38         |                |
| 204         | Лестница №1           | 14.84        |                |
| 205         | Переходная лоджия     | 6.51         |                |
| 206         | Лестница №3           | 23.06        |                |
| 207         | Техническое помещение | 2.90         | В4             |

Экспликация 2-го этажа на отм.+4500,Блок А,Б,С

| Номер       | Имя                   | Площадь,м.кв | Кат. помещения |
|-------------|-----------------------|--------------|----------------|
| <b>2Б.1</b> |                       |              |                |
| 208         | Подсобное помещение   | 1.31         |                |
| 247         | Техническое помещение | 2.50         |                |
| 248         | Техническое помещение | 2.50         |                |
| 248а        | Тамбур                | 69.62        |                |
|             |                       | 137.77       |                |
| <b>2Б.2</b> |                       |              |                |
| 209         | Прихожая              | 4.92         |                |
| 210         | Коридор               | 4.06         |                |
| 211         | Комната               | 16.70        |                |
| 212         | Комната               | 19.58        |                |
| 213         | Комната               | 17.49        |                |
| 214         | Кухня-ниша            | 5.37         |                |
| 215         | Санузел               | 3.94         |                |
| 216         | Санузел               | 2.30         |                |
|             |                       | 74.37        |                |
| <b>2Б.3</b> |                       |              |                |
| 223         | Прихожая              | 9.31         |                |
| 224         | Кухня                 | 12.40        |                |
| 225         | Комната               | 16.41        |                |
| 226         | Санузел               | 2.48         |                |
| 227         | Санузел               | 5.28         |                |
| 228         | Комната               | 15.72        |                |
|             |                       | 61.60        |                |
| <b>2Б.4</b> |                       |              |                |
| 229         | Прихожая              | 6.35         |                |
| 230         | Санузел               | 2.02         |                |
| 231         | Санузел               | 4.79         |                |
| 232         | Комната               | 26.14        |                |
| 233         | Комната               | 12.37        |                |
| 234         | Комната               | 17.20        |                |
| 235         | Кухня-ниша            | 6.43         |                |
|             |                       | 75.30        |                |

Экспликация 2-го этажа на отм.+4500,Блок А,Б,С

| Номер                   | Имя                | Площадь,м.кв | Кат. помещения |
|-------------------------|--------------------|--------------|----------------|
| <b>2Б.5</b>             |                    |              |                |
| 236                     | Комната            | 2.66         |                |
| 237                     | Комната            | 2.56         |                |
| 238                     | Комната            | 5.53         |                |
| 239                     | Комната            | 19.34        |                |
| 240                     | Комната            | 17.16        |                |
| 241                     | Комната            | 4.61         |                |
| 242                     | Комната            | 17.20        |                |
| 243                     | Комната            | 4.09         |                |
| 244                     | Санузел            | 3.96         |                |
| 245                     | Лоджия             | 6.09         |                |
| 246                     | Коридор            | 4.87         |                |
|                         |                    | 88.06        |                |
|                         |                    | 483.42       |                |
| <b>С</b>                |                    |              |                |
| <b>2С.0</b>             |                    |              |                |
| <b>Спортивный центр</b> |                    |              |                |
| 201                     | Ресепан            | 32.39        |                |
| 202                     | Раздевалка (мужч.) | 9.70         |                |
| 203                     | Санузел            | 3.46         |                |
| 204                     | Душевая (мужч.)    | 14.38        |                |
| 205                     | Коридор            | 11.95        |                |
| 206                     | Коридор            | 13.31        |                |
| 207                     | Лифтовой холл      | 8.76         |                |
| 208                     | Электрощитовая     | 8.16         |                |
| 209                     | Снарядная          | 18.69        |                |
| 210                     | Санузел            | 6.14         |                |
| 211                     | Санузел            | 3.04         |                |
| 212                     | Администрация      | 27.31        |                |
| 213                     | Бухгалтерия        | 25.01        |                |
| 214                     | Венткамера         | 5.25         |                |
| 215                     | Лестница №7        | 11.26        |                |
| 216                     | Коридор            | 26.30        |                |
| 217                     | Лестница ЛВ-8      | 10.83        |                |
| 218                     | Венткамера         | 10.93        |                |
| 219                     | Тренерская(муж.)   | 10.78        |                |
| 220                     | Снарядная          | 9.99         |                |

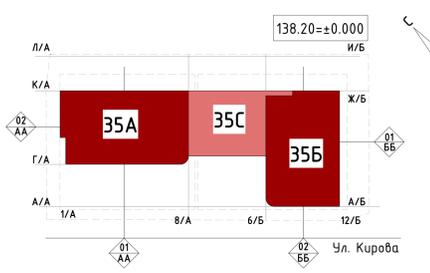
Экспликация 2-го этажа на отм.+4500,Блок А,Б,С

| Номер   | Имя                        | Площадь,м.кв  | Кат. помещения    |              |
|---|----------------------------|---------------|-------------------|--------------|
| <b>2В.1</b>   |                            |               |                   |              |
| 221   | Коридор                    | 22.63         |                   |              |
| 222   | Коридор                    | 30.00         |                   |              |
| 223   | Медицинский центр          | 11.36         |                   |              |
| 224   | Санузел МГН                | 6.53          |                   |              |
| 225   | ПМ                         | 5.98          |                   |              |
| 226   | Раздевалка(женщ.)          | 10.68         |                   |              |
| 227   | Санузел                    | 6.85          |                   |              |
| 228   | Душевая(женщ.)             | 8.60          |                   |              |
| 229   | Санузел                    | 5.65          |                   |              |
| 230   | Душевая(женщ.)             | 3.55          |                   |              |
| 231   | Подсобное помещение        | 15.79         |                   |              |
| 232   | Административное помещение | 19.02         |                   |              |
| 233   | Тренерская(жен.)           | 15.00         |                   |              |
| 234   | Спортивный зал             | 250.78        |                   |              |
| 235   | Терраса                    | 30.59         |                   |              |
| 236   | Терраса                    | 26.41         |                   |              |
| 237   | Терраса                    | 6.34          |                   |              |
| 238   | Лестница ЛВ-7              | 9.69          |                   |              |
| 239   | Лестница ЛВ-8              | 10.20         |                   |              |
|   |                            | 763.29        |                   |              |
|   |                            | 763.29        |                   |              |
|   |                            | 1818.75       |                   |              |
| <b>14.1</b>   |                            |               |                   |              |
| <b>Сводная экспликация 2-го этажа на отм.+4.500</b> |                            |               |                   |              |
| Индекс  | Номер квартиры             | Жилая площадь | Общая площадь кв. | Терраса      |
| <b>А</b>  |                            |               |                   |              |
| МОП   | 2А.0                       | 0.00          | 0.00              | 0.00         |
| 3А  | 2А.1                       | 44.47         | 71.97             | 0.00         |
| 3Б  | 2А.2                       | 44.30         | 69.09             | 0.00         |
| 3В  | 2А.3                       | 31.62         | 61.03             | 0.00         |
| 3В  | 2А.4                       | 48.87         | 77.78             | 5.82         |
| 2А  | 2А.5                       | 31.11         | 51.65             | 5.89         |
| 3Б  | 2А.6                       | 30.53         | 58.17             | 9.09         |
|   |                            | <b>230.9</b>  | <b>389.69</b>     |              |
| <b>Б</b>  |                            |               |                   |              |
| МОП   | 2Б.0                       | 0.00          | 0.00              | 0.00         |
| 3А  | 2Б.1                       | 53.77         | 74.36             | 0.00         |
| 2А  | 2Б.2                       | 32.51         | 46.33             | 0.00         |
| 2Б  | 2Б.3                       | 32.13         | 61.00             | 0.00         |
| 3Б  | 2Б.4                       | 55.71         | 75.30             | 0.00         |
| 3В  | 2Б.5                       | 53.70         | 81.98             | 1.83         |
|   |                            | <b>227.82</b> | <b>339.57</b>     | <b>22.62</b> |

**Условные обозначения**

- Несущие монолитные стены
- Ячеистый бетон толщиной 200мм
- Перегородки кирпичные толщиной 120-250 мм
- Элементы Минераловатные плиты d =100 мм/λ3,150мм
- Выпуклая конструкция
- Обозначение разреза
- 101 Номер помещения
- Отверстие в перекрытии
- Шпала\_Schiedel
- 01 Площадь помещения
- Маркировка внутренних перегородок,отделка стен
- Высотная отметка
- Обозначение сечения и маркировка узлов
- Отметка ч.пола
- Отметка перекрытия
- Жилая площадь квартиры
- Общая площадь квартиры (с коэф.)
- Приведенная площадь
- 2А - трехкомнатная кв.
- 3А - трехкомнатная кв.
- 4А - четырехкомнатная кв.
- тип кв.

**Общая площадь этажа 35А 626,77 м.кв**  
**35Б 539,71 м.кв**



|     |          |           |         |      |         |
|-----|----------|-----------|---------|------|---------|
| Имя | Иванов   | Должность | Инженер | Дата | 08.2019 |
| Имя | Петров   | Должность | Инженер | Дата | 08.2019 |
| Имя | Сидоров  | Должность | Инженер | Дата | 08.2019 |
| Имя | Кузнецов | Должность | Инженер | Дата | 08.2019 |

Заказчик: ООО ИСК "Ареал" 14.01.19-19/2-АР П  
Адрес: Московская область, г.Лыберцы, ул.Кирова, мкр. 35 АБ  
Жилой дом с пристройкой  
Семь этажей 2-го этажа отм.+4.500  
000"ЦЗР"



Экспликация 3-го этажа на отм.+9.000,Блок 35А,35Б,35С

| Номер    | Имя                   | Площадь | Категория помещения |
|----------|-----------------------|---------|---------------------|
| <b>А</b> |                       |         |                     |
| 34.0     |                       |         |                     |
| МОП      |                       |         |                     |
| 301      | Межквартирный коридор | 10.06   |                     |
| 302      | Холл                  | 10.79   |                     |
| 303      | Тамбур                | 4.01    |                     |
| 304      | Лестница №1           | 14.84   |                     |
| 305      | Переходная лоджия     | 1.38    |                     |
| 306      | Побочное помещение    | 1.31    |                     |
| 307      | Техническое помещение | 3.04    | В4                  |
| 308      | Лестница №2           | 18.02   |                     |
| 309      | Санузел               | 3.72    |                     |
| 34.1     |                       |         |                     |
| 34.1     |                       |         |                     |
| 310      | Кухня-ниша            | 5.57    |                     |
| 311      | Комната               | 13.94   |                     |
| 312      | Комната               | 12.84   |                     |
| 313      | Комната               | 11.91   |                     |
| 314      | Коридор               | 8.40    |                     |
| 315      | Санузел               | 5.41    |                     |
| 316      | Санузел               | 2.28    |                     |
| 317      | Прихожая              | 5.83    |                     |
| 34.2     |                       |         |                     |
| 34.2     |                       |         |                     |
| 318      | Санузел               | 2.29    |                     |
| 319      | Санузел               | 2.54    |                     |
| 320      | Кухня-ниша            | 6.16    |                     |
| 321      | Коридор               | 6.96    |                     |
| 322      | Комната               | 16.12   |                     |
| 323      | Комната               | 11.51   |                     |
| 324      | Комната               | 13.79   |                     |
| 325      | Коридор               | 3.89    |                     |
| 326      | Лоджия                | 1.40    |                     |
| 34.3     |                       |         |                     |
| 34.3     |                       |         |                     |
| 327      | Санузел               | 2.48    |                     |
| 328      | Санузел               | 5.30    |                     |
| 329      | Коридор               | 5.32    |                     |
| 330      | Комната               | 16.98   |                     |
| 331      | Кухня                 | 10.43   |                     |
| 332      | Лоджия                | 1.54    |                     |
| 333      | Кладовая              | 3.67    |                     |
| 34.4     |                       |         |                     |
| 34.4     |                       |         |                     |
| 334      | Санузел               | 2.16    |                     |
| 335      | Санузел               | 4.95    |                     |
| 336      | Комната               | 16.01   |                     |
| 337      | Комната               | 12.56   |                     |
| 338      | Комната               | 17.10   |                     |
| 339      | Коридор               | 21.71   |                     |
| 340      | Коридор               | 6.02    |                     |
| 341      | Кухня-ниша            | 5.90    |                     |

Экспликация 3-го этажа на отм.+9.000,Блок 35А,35Б,35С

| Номер    | Имя                   | Площадь | Категория помещения |
|----------|-----------------------|---------|---------------------|
| <b>Б</b> |                       |         |                     |
| 34.5     |                       |         |                     |
| 34.5     |                       |         |                     |
| 342      | Коридор               | 18.12   |                     |
| 343      | Санузел               | 3.86    |                     |
| 344      | Комната               | 11.14   |                     |
| 345      | Комната               | 11.47   |                     |
| 346      | Комната               | 13.66   |                     |
| 347      | Комната               | 16.68   |                     |
| 348      | Кухня-ниша            | 5.58    |                     |
| 349      | Санузел               | 2.71    |                     |
| 34.6     |                       |         |                     |
| 34.6     |                       |         |                     |
| 350      | Коридор               | 4.54    |                     |
| 351      | Кладовая              | 2.44    |                     |
| 352      | Кухня-ниша            | 7.87    |                     |
| 353      | Санузел               | 4.62    |                     |
| 354      | Комната               | 18.57   |                     |
| 355      | Коридор               | 4.68    |                     |
| 356      | Комната               | 13.33   |                     |
| 357      | Комната               | 17.07   |                     |
| 358      | Санузел               | 4.64    |                     |
| 34.7     |                       |         |                     |
| 34.7     |                       |         |                     |
| 359      | Коридор               | 8.41    |                     |
| 360      | Санузел               | 4.35    |                     |
| 361      | Санузел               | 2.55    |                     |
| 362      | Кухня-ниша            | 5.26    |                     |
| 363      | Комната               | 14.81   |                     |
| 364      | Комната               | 17.08   |                     |
| 34.8     |                       |         |                     |
| 34.8     |                       |         |                     |
| 365      | Коридор               | 10.56   |                     |
| 366      | Кухня-ниша            | 5.16    |                     |
| 367      | Комната               | 15.92   |                     |
| 368      | Комната               | 14.62   |                     |
| 369      | Кладовая              | 6.73    |                     |
| 370      | Санузел               | 5.15    |                     |
| 34.9     |                       |         |                     |
| 34.9     |                       |         |                     |
| 371      | Межквартирный коридор | 73.08   |                     |
| 372      | Лифтовой холл         | 10.17   |                     |
| 373      | Тамбур                | 4.28    |                     |
| 374      | Лестница №1           | 14.84   |                     |
| 375      | Переходная лоджия     | 1.78    |                     |
| 376      | Побочное помещение    | 1.31    |                     |
| 377      | Техническое помещение | 2.90    | В4                  |
| 378      | Лестница №2           | 23.06   |                     |
| 379      | Лестница №3           | 26.78   |                     |
| 380      | Побочное помещение    | 19.89   |                     |

Экспликация 3-го этажа на отм.+9.000,Блок 35А,35Б,35С

| Номер    | Имя        | Площадь | Категория помещения |
|----------|------------|---------|---------------------|
| <b>В</b> |            |         |                     |
| 35.1     |            |         |                     |
| 35.1     |            |         |                     |
| 354      | Прихожая   | 6.89    |                     |
| 355      | Кладовая   | 2.95    |                     |
| 356      | Прихожая   | 5.21    |                     |
| 357      | Комната    | 11.47   |                     |
| 358      | Комната    | 12.66   |                     |
| 359      | Комната    | 17.40   |                     |
| 360      | Санузел    | 5.81    |                     |
| 361      | Санузел    | 4.18    |                     |
| 362      | Кладовая   | 3.63    |                     |
| 35.2     |            |         |                     |
| 35.2     |            |         |                     |
| 363      | Прихожая   | 4.92    |                     |
| 364      | Коридор    | 4.02    |                     |
| 365      | Комната    | 14.45   |                     |
| 366      | Комната    | 19.58   |                     |
| 367      | Комната    | 14.68   |                     |
| 368      | Кухня-ниша | 5.31    |                     |
| 369      | Санузел    | 3.94    |                     |
| 370      | Санузел    | 2.31    |                     |
| 371      | Комната    | 14.0    |                     |
| 35.3     |            |         |                     |
| 35.3     |            |         |                     |
| 372      | Прихожая   | 4.06    |                     |
| 373      | Комната    | 16.40   |                     |
| 374      | Комната    | 16.08   |                     |
| 375      | Кухня-ниша | 5.32    |                     |
| 376      | Санузел    | 14.44   |                     |
| 35.4     |            |         |                     |
| 35.4     |            |         |                     |
| 377      | Прихожая   | 9.30    |                     |
| 378      | Кухня      | 10.23   |                     |
| 379      | Комната    | 15.92   |                     |
| 380      | Комната    | 15.82   |                     |
| 381      | Санузел    | 2.48    |                     |
| 382      | Санузел    | 5.28    |                     |
| 383      | Кухня      | 1.54    |                     |
| 35.5     |            |         |                     |
| 35.5     |            |         |                     |
| 384      | Прихожая   | 4.16    |                     |
| 385      | Санузел    | 2.04    |                     |
| 386      | Санузел    | 4.85    |                     |
| 387      | Кухня-ниша | 5.90    |                     |
| 388      | Комната    | 18.84   |                     |
| 389      | Комната    | 12.37   |                     |
| 390      | Комната    | 17.20   |                     |

Экспликация 3-го этажа на отм.+9.000,Блок 35А,35Б,35С

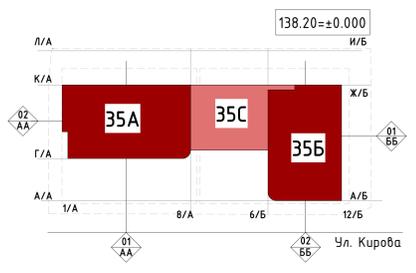
| Номер    | Имя        | Площадь | Категория помещения |
|----------|------------|---------|---------------------|
| <b>С</b> |            |         |                     |
| 35.6     |            |         |                     |
| 35.6     |            |         |                     |
| 391      | Прихожая   | 5.25    |                     |
| 392      | Кладовая   | 2.83    |                     |
| 393      | Кухня-ниша | 5.49    |                     |
| 394      | Комната    | 14.15   |                     |
| 395      | Комната    | 23.86   |                     |
| 396      | Комната    | 15.04   |                     |
| 397      | Санузел    | 17.10   |                     |
| 398      | Санузел    | 4.03    |                     |
| 399      | Санузел    | 4.00    |                     |
| 35.7     |            |         |                     |
| 35.7     |            |         |                     |
| 394      | Прихожая   | 4.59    |                     |
| 395      | Коридор    | 4.02    |                     |
| 396      | Санузел    | 4.62    |                     |
| 397      | Кухня-ниша | 4.95    |                     |
| 398      | Комната    | 17.24   |                     |
| 399      | Комната    | 16.51   |                     |
| 35.8     |            |         |                     |
| 35.8     |            |         |                     |
| 394      | Терраса    | 389.58  |                     |
| 395      | Терраса    | 389.58  |                     |
| 396      | Терраса    | 389.58  |                     |
| 397      | Терраса    | 1702.30 |                     |

Условные обозначения

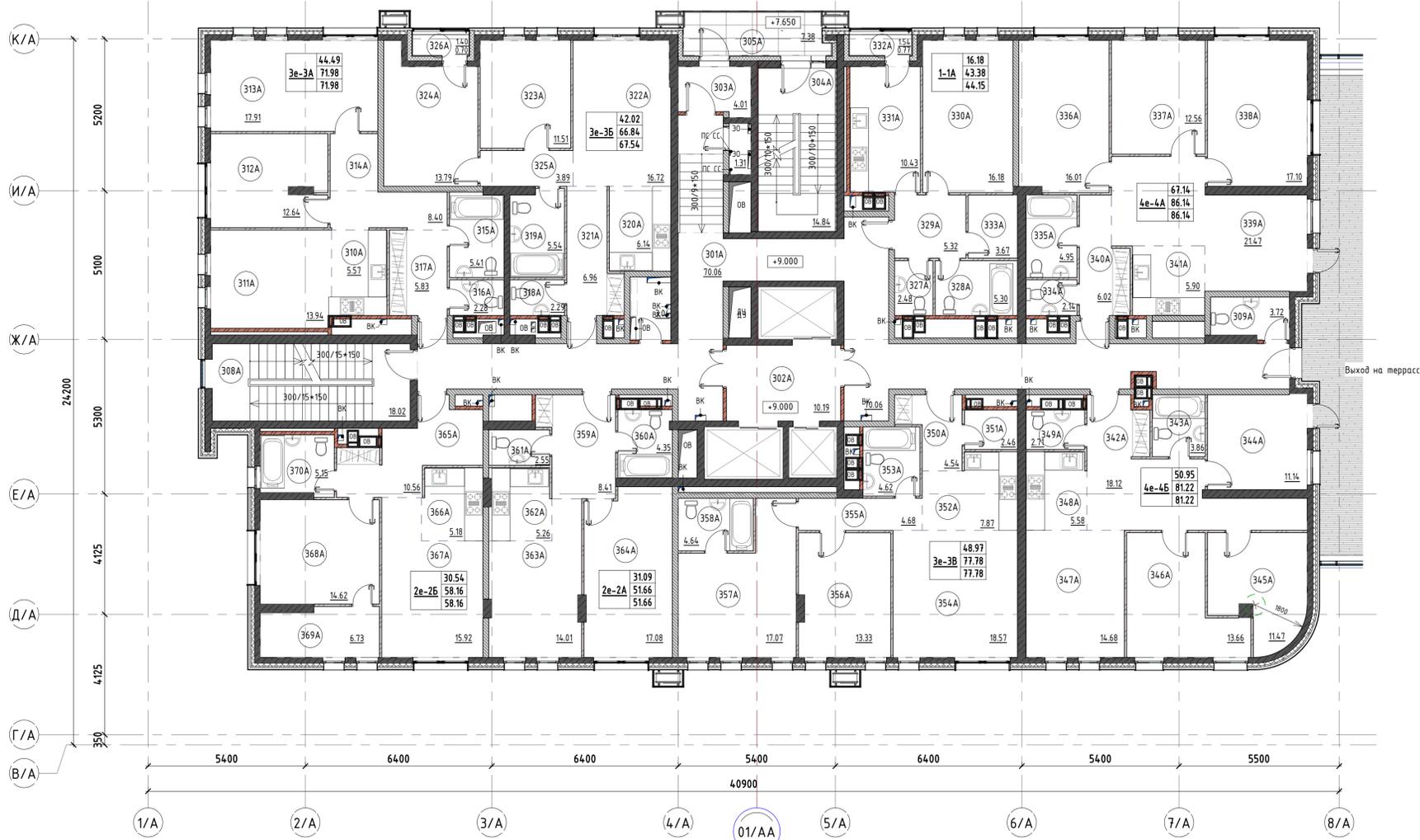
|  |   |  |  |
|--|---|--|--|
|  | Несущие монолитные стены                          |  | Шахта_Schiel                                   |
|  | Ячеистый бетон толщиной 200мм                     |  | Площадь помещения                              |
|  | Перегородки кирпичные толщиной 120-250 мм         |  | Маркировка внутренних перегородок,отделка стен |
|  | Утеплитель_Минераловатные плиты d=100 кг/м3,150мм |  | Высотная отметка                               |
|  | Выносная конструкция                              |  | Обозначение сечения и маркировка углов         |
|  | Обозначение разреза                               |  | Отметка члора                                  |
|  | Номер помещения                                   |  | Отметка перекрытия                             |
|  | Отверстие в перегородки                           |  | Жилая площадь квартиры                         |
|  |   |  | Общая площадь квартиры (с коэф.)               |
|  |   |  | Прибавленная площадь                           |

индекс кб.  
 тил кб.  
 2А - Мухомовская кб.  
 3А - Пряхонинская кб.  
 4А - Четырехконная кб.

Общая площадь этажа 1474,78 м.кв  
 35А 749,61 м.кв  
 35Б 725,17 м.кв



|  |              |                 |           |                    |        |
|--|--------------|-----------------|-----------|--------------------|--------|
| Заказчик:  |              | ООО ИСК "Арекс" |           | 14.01.19-19/2-АР П |        |
| Адрес: Московская область, г.Лыберцы, ул.Кирова, мкр.35 АБ |              |                 |           |                    |        |
| Имя  | Фамилия      | Инициалы        | Подпись   | Дата               |        |
| ИП   | Барышев Д.И. |                 |           |                    |        |
| ГАП  | Виноградова  |                 |           |                    |        |
| Вед.арх.   | Мальчикова   |                 |           |                    |        |
| Инженер  | Куркина      |                 |           |                    |        |
| Жилой дом с объективной.                                   |              |                 | Листов    | Лист               | Листов |
|  |              |                 | 200       | 00                 |        |
| Схема плана 3-го этажа отм.+9.000                          |              |                 | Формат А3 |                    |        |



Экспликация помещений квартиры 3А.1

| № п.п.              | Наименование помещений | Площадь, м <sup>2</sup> |
|---------------------|------------------------|-------------------------|
| 1                   | Комната                | 17,91                   |
| 2                   | Комната                | 13,94                   |
| 3                   | Комната                | 12,64                   |
| 4                   | Коридор                | 8,40                    |
| 5                   | Прихожая               | 5,83                    |
| 6                   | Кухня-ниша             | 5,57                    |
| 7                   | Сан.узел               | 5,41                    |
| 8                   | Сан.узел               | 2,28                    |
| Жилая площадь       |                        | 44,49                   |
| Приведенная площадь |                        | 71,98                   |
| Общая площадь       |                        | 71,98                   |

Экспликация помещений квартиры 3А.2

| № п.п.              | Наименование помещений | Площадь, м <sup>2</sup> |
|---------------------|------------------------|-------------------------|
| 1                   | Комната                | 16,72                   |
| 2                   | Комната                | 13,79                   |
| 3                   | Комната                | 11,51                   |
| 4                   | Коридор                | 6,96                    |
| 5                   | Кухня-ниша             | 6,14                    |
| 6                   | Сан.узел               | 5,54                    |
| 7                   | Коридор                | 3,89                    |
| 8                   | Сан.узел               | 2,29                    |
| Жилая площадь       |                        | 14,0                    |
| Приведенная площадь |                        | 42,02                   |
| Общая площадь       |                        | 66,84                   |

Экспликация помещений квартиры 3А.3

| № п.п.              | Наименование помещений | Площадь, м <sup>2</sup> |
|---------------------|------------------------|-------------------------|
| 1                   | Комната                | 16,18                   |
| 2                   | Кухня                  | 10,43                   |
| 3                   | Коридор                | 5,32                    |
| 4                   | Сан.узел               | 5,30                    |
| 5                   | Кладовая               | 3,67                    |
| 6                   | Сан.узел               | 2,48                    |
| 7                   | Лоджия                 | 1,54                    |
| Жилая площадь       |                        | 16,18                   |
| Приведенная площадь |                        | 44,15                   |
| Общая площадь       |                        | 43,38                   |

Экспликация помещений квартиры 3А.4

| № п.п.              | Наименование помещений | Площадь, м <sup>2</sup> |
|---------------------|------------------------|-------------------------|
| 1                   | Коридор                | 21,47                   |
| 2                   | Комната                | 17,10                   |
| 3                   | Комната                | 16,01                   |
| 4                   | Комната                | 12,56                   |
| 5                   | Коридор                | 6,02                    |
| 6                   | Кухня-ниша             | 5,90                    |
| 7                   | Сан.узел               | 4,95                    |
| 8                   | Сан.узел               | 2,13                    |
| Жилая площадь       |                        | 67,14                   |
| Приведенная площадь |                        | 86,14                   |
| Общая площадь       |                        | 86,14                   |

Экспликация помещений квартиры 3А.5

| № п.п.              | Наименование помещений | Площадь, м <sup>2</sup> |
|---------------------|------------------------|-------------------------|
| 1                   | Коридор                | 18,12                   |
| 2                   | Комната                | 14,68                   |
| 3                   | Комната                | 13,66                   |
| 4                   | Комната                | 11,47                   |
| 5                   | Комната                | 11,14                   |
| 6                   | Кухня-ниша             | 5,58                    |
| 7                   | Сан.узел               | 3,86                    |
| 8                   | Сан.узел               | 2,71                    |
| Жилая площадь       |                        | 50,95                   |
| Приведенная площадь |                        | 81,22                   |
| Общая площадь       |                        | 81,22                   |

Экспликация помещений квартиры 3А.6

| № п.п.              | Наименование помещений | Площадь, м <sup>2</sup> |
|---------------------|------------------------|-------------------------|
| 1                   | Комната                | 18,57                   |
| 2                   | Комната                | 17,07                   |
| 3                   | Комната                | 13,33                   |
| 4                   | Кухня-ниша             | 7,87                    |
| 5                   | Коридор                | 4,68                    |
| 6                   | Сан.узел               | 4,64                    |
| 7                   | Сан.узел               | 4,62                    |
| 8                   | Коридор                | 4,54                    |
| 9                   | Кладовая               | 2,46                    |
| Жилая площадь       |                        | 48,97                   |
| Приведенная площадь |                        | 77,78                   |
| Общая площадь       |                        | 77,78                   |

Экспликация помещений квартиры 3А.7

| № п.п.              | Наименование помещений | Площадь, м <sup>2</sup> |
|---------------------|------------------------|-------------------------|
| 1                   | Комната                | 17,08                   |
| 2                   | Комната                | 14,01                   |
| 3                   | Коридор                | 8,41                    |
| 4                   | Кухня-ниша             | 5,26                    |
| 5                   | Сан.узел               | 4,35                    |
| 6                   | Сан.узел               | 2,55                    |
| Жилая площадь       |                        | 31,09                   |
| Приведенная площадь |                        | 51,66                   |
| Общая площадь       |                        | 51,66                   |

Экспликация помещений квартиры 3А.8

| № п.п.              | Наименование помещений | Площадь, м <sup>2</sup> |
|---------------------|------------------------|-------------------------|
| 1                   | Комната                | 15,92                   |
| 2                   | Комната                | 14,62                   |
| 3                   | Коридор                | 10,56                   |
| 4                   | Кладовая               | 6,73                    |
| 5                   | Кухня-ниша             | 5,18                    |
| 6                   | Сан.узел               | 5,15                    |
| Жилая площадь       |                        | 30,54                   |
| Приведенная площадь |                        | 58,16                   |
| Общая площадь       |                        | 58,16                   |

Экспликация 3-го этажа, на отм.+9.000, Блок 35А

| Номер | Наименование          | Площадь, м <sup>2</sup> | Категория помещения |
|-------|-----------------------|-------------------------|---------------------|
| 3А.0  | МОП                   |                         |                     |
| 301   | Межквартирный коридор | 70,06                   |                     |
| 302   | Холл                  | 10,19                   |                     |
| 303   | Тамбур                | 4,01                    |                     |
| 304   | Лестница №4           | 14,84                   |                     |
| 305   | Переходная лоджия     | 7,38                    |                     |
| 306   | Подсобное помещение   | 1,31                    |                     |
| 307   | Техническое помещение | 3,04                    | В4                  |
| 308   | Лестница №2           | 18,02                   |                     |
| 309   | Санузел               | 3,72                    |                     |
|       |                       | 132,58                  |                     |

Экспликация 3-го этажа, на отм.+9.000, Блок 35А

| Номер | Наименование | Площадь, м <sup>2</sup> | Категория помещения |
|-------|--------------|-------------------------|---------------------|
| 336   | Комната      | 16,01                   |                     |
| 337   | Комната      | 12,56                   |                     |
| 338   | Комната      | 17,10                   |                     |
| 339   | Коридор      | 21,47                   |                     |
| 340   | Коридор      | 6,02                    |                     |
| 341   | Кухня-ниша   | 5,90                    |                     |
|       |              | 86,14                   |                     |

Экспликация 3-го этажа, на отм.+9.000, Блок 35А

| Номер | Наименование | Площадь, м <sup>2</sup> | Категория помещения |
|-------|--------------|-------------------------|---------------------|
| 342   | Коридор      | 18,12                   |                     |
| 343   | Санузел      | 3,86                    |                     |
| 344   | Комната      | 11,14                   |                     |
| 345   | Комната      | 11,47                   |                     |
| 346   | Комната      | 13,66                   |                     |
| 347   | Комната      | 14,68                   |                     |
| 348   | Кухня-ниша   | 5,58                    |                     |
| 349   | Санузел      | 2,71                    |                     |
|       |              | 81,21                   |                     |

Экспликация 3-го этажа, на отм.+9.000, Блок 35А

| Номер | Наименование | Площадь, м <sup>2</sup> | Категория помещения |
|-------|--------------|-------------------------|---------------------|
| 310   | Кухня-ниша   | 5,57                    |                     |
| 311   | Комната      | 13,94                   |                     |
| 312   | Комната      | 12,64                   |                     |
| 313   | Комната      | 17,91                   |                     |
| 314   | Коридор      | 8,40                    |                     |
| 315   | Санузел      | 5,41                    |                     |
| 316   | Санузел      | 2,28                    |                     |
| 317   | Прихожая     | 5,83                    |                     |
|       |              | 71,97                   |                     |

Экспликация 3-го этажа, на отм.+9.000, Блок 35А

| Номер | Наименование | Площадь, м <sup>2</sup> | Категория помещения |
|-------|--------------|-------------------------|---------------------|
| 350   | Коридор      | 4,54                    |                     |
| 351   | Кладовая     | 2,46                    |                     |
| 352   | Кухня-ниша   | 7,87                    |                     |
| 353   | Санузел      | 4,62                    |                     |
| 354   | Комната      | 18,57                   |                     |
| 355   | Коридор      | 4,68                    |                     |
| 356   | Комната      | 13,33                   |                     |
| 357   | Комната      | 17,07                   |                     |
| 358   | Санузел      | 4,64                    |                     |
|       |              | 77,79                   |                     |

Экспликация 3-го этажа, на отм.+9.000, Блок 35А

| Номер | Наименование | Площадь, м <sup>2</sup> | Категория помещения |
|-------|--------------|-------------------------|---------------------|
| 318   | Санузел      | 2,29                    |                     |
| 319   | Санузел      | 5,54                    |                     |
| 320   | Кухня-ниша   | 6,14                    |                     |
| 321   | Коридор      | 6,96                    |                     |
| 322   | Комната      | 16,72                   |                     |
| 323   | Комната      | 11,51                   |                     |
| 324   | Комната      | 13,79                   |                     |
| 325   | Коридор      | 3,89                    |                     |
| 326   | Лоджия       | 1,40                    |                     |
|       |              | 68,24                   |                     |

Экспликация 3-го этажа, на отм.+9.000, Блок 35А

| Номер | Наименование | Площадь, м <sup>2</sup> | Категория помещения |
|-------|--------------|-------------------------|---------------------|
| 359   | Коридор      | 8,41                    |                     |
| 360   | Санузел      | 4,35                    |                     |
| 361   | Санузел      | 2,55                    |                     |
| 362   | Кухня-ниша   | 5,26                    |                     |
| 363   | Комната      | 14,01                   |                     |
| 364   | Комната      | 17,08                   |                     |
|       |              | 51,65                   |                     |

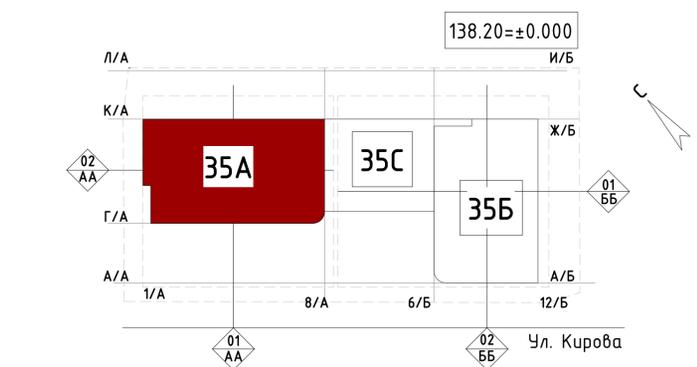
Условные обозначения

- Несущие монолитные стены
- Ячеистый бетон толщиной 200мм
- Перегородки кирпичные толщиной 120-250 мм
- Утеплитель Минераловатные плиты d =100 кг/м3,150мм
- Витражная конструкция
- Обозначение разреза
- Номер помещения
- Отверстие в перекрытии
- Шхота Schiedel
- Площадь помещения
- Маркировка внутренних перегородок, отделка стен
- Высотная отметка
- Обозначение сечения и маркировка узлов
- Отметка ч.пола
- Отметка перекрытия
- Жилая площадь квартиры
- Общая площадь квартиры (с коэф.)
- Приведенная площадь

Общая площадь этажа 749,61 м.кв

Сводная экспликация 3-го этажа, на отм.+9.000, Блок 35А

| Индекс квартиры | Номер квартиры | Площадь | Жилая площадь | Общая площадь | Лоджия |      |
|-----------------|----------------|---------|---------------|---------------|--------|------|
| А               | МОП            | 3А.0    | 132,58        | 0,00          | 0,00   | 0,00 |
| 3А              | 3А.1           | 71,97   | 44,49         | 71,98         | 0,00   |      |
| 3Б              | 3А.2           | 68,24   | 42,02         | 66,84         | 1,40   |      |
| 1А              | 3А.3           | 44,91   | 16,18         | 43,38         | 1,54   |      |
| 4А              | 3А.4           | 86,14   | 67,14         | 86,14         | 0,00   |      |
| 4Б              | 3А.5           | 81,21   | 50,95         | 81,22         | 0,00   |      |
| 3В              | 3А.6           | 77,79   | 48,97         | 77,78         | 0,00   |      |
| 2А              | 3А.7           | 51,65   | 31,09         | 51,66         | 0,00   |      |
| 2Б              | 3А.8           | 58,16   | 30,54         | 58,16         | 0,00   |      |
|                 |                | 672,66  | 331,38        | 537,16        | 2,94   |      |



Заказчик: ООО ИСК "Ареал" 14.01.19-19/2-АР П

Адрес: Московская область, г.Ловцы, ул.Кирова, мкр. 35 АБ

Жилой дом с автостоянкой.

Блок 35А, Схема плана 3-го этажа на отм.+9.000

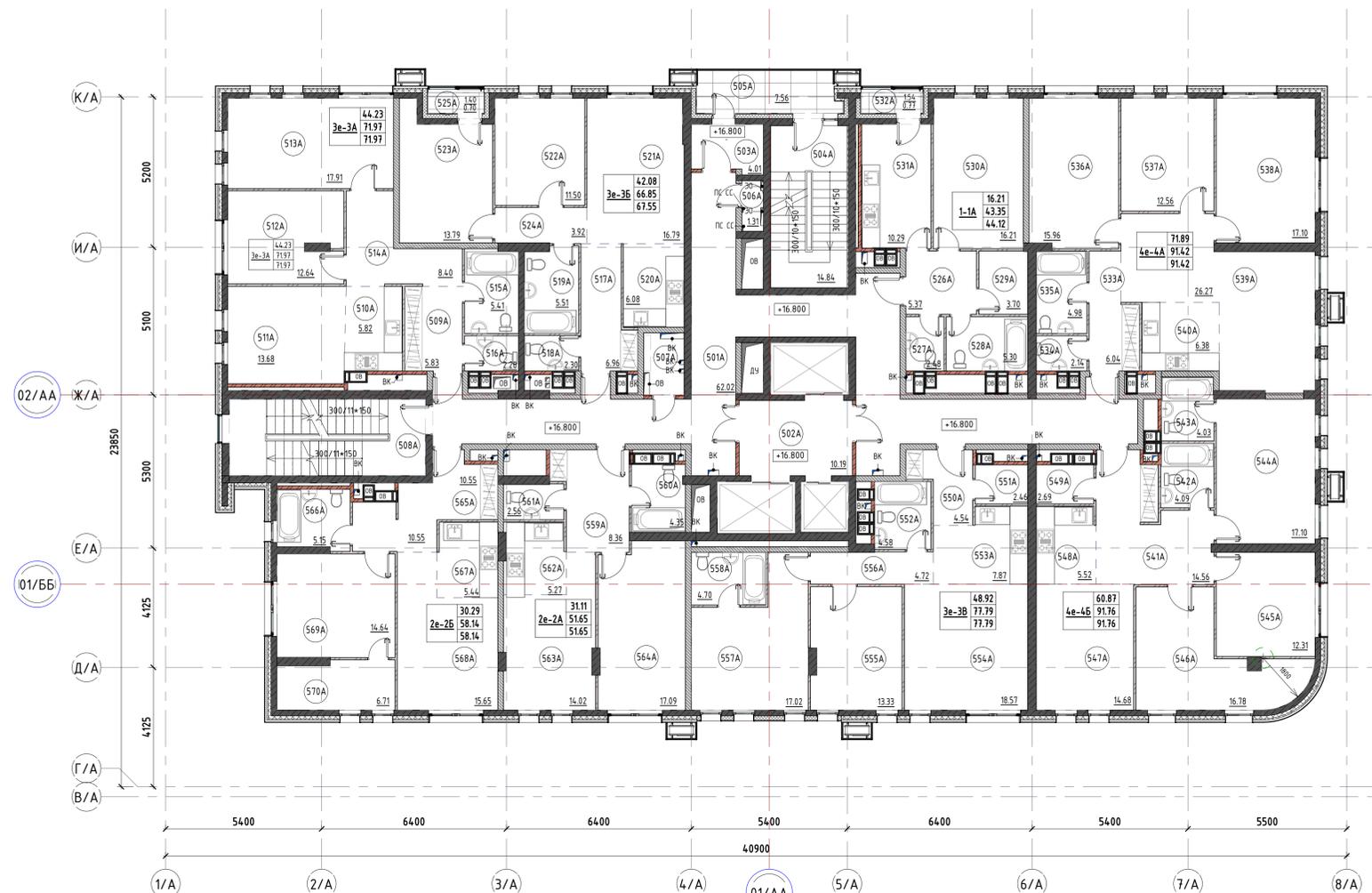
Изм. Кол.чч. Лист №рек. Подп. Дата

Ген.проект. Баранов Д.И. Ямрадова М.А. Вед.арх. Мальчевская

Инженер. Кузнецова

Статус Лист Листов П 21

000"ЦЭР"



Экспликация помещений квартиры 5A.1

| № п.п.              | Наименование помещений | Площадь, м² |
|---------------------|------------------------|-------------|
| 1                   | Комната                | 17,91       |
| 2                   | Комната                | 13,68       |
| 3                   | Комната                | 12,64       |
| 4                   | Коридор                | 8,40        |
| 5                   | Прихожая               | 5,83        |
| 6                   | Кухня-ниша             | 5,82        |
| 7                   | Сан.узел               | 5,41        |
| 8                   | Сан.узел               | 2,28        |
| Жилая площадь       |                        | 44,23       |
| Приведенная площадь |                        | 71,97       |
| Общая площадь       |                        | 71,97       |

Экспликация помещений квартиры 5A.3

| № п.п.              | Наименование помещений | Площадь, м² |
|---------------------|------------------------|-------------|
| 1                   | Комната                | 16,21       |
| 2                   | Кухня                  | 10,29       |
| 3                   | Коридор                | 5,37        |
| 4                   | Сан.узел               | 5,30        |
| 5                   | Кладовая               | 3,70        |
| 6                   | Сан.узел               | 2,48        |
| 7                   | Лоджия                 | 1,54        |
| Жилая площадь       |                        | 16,21       |
| Приведенная площадь |                        | 44,12       |
| Общая площадь       |                        | 43,35       |

Экспликация помещений квартиры 5A.2

| № п.п.              | Наименование помещений | Площадь, м² |
|---------------------|------------------------|-------------|
| 1                   | Комната                | 16,79       |
| 2                   | Комната                | 13,79       |
| 3                   | Комната                | 11,50       |
| 4                   | Коридор                | 6,96        |
| 5                   | Кухня-ниша             | 6,08        |
| 6                   | Сан.узел               | 5,51        |
| 7                   | Коридор                | 3,92        |
| 8                   | Сан.узел               | 2,30        |
| 9                   | Лоджия                 | 1,40        |
| Жилая площадь       |                        | 42,08       |
| Приведенная площадь |                        | 67,55       |
| Общая площадь       |                        | 66,85       |

Экспликация помещений квартиры 5A.4

| № п.п.              | Наименование помещений | Площадь, м² |
|---------------------|------------------------|-------------|
| 1                   | Комната                | 26,27       |
| 2                   | Комната                | 17,10       |
| 3                   | Комната                | 15,96       |
| 4                   | Комната                | 12,56       |
| 5                   | Кухня-ниша             | 6,38        |
| 6                   | Коридор                | 6,04        |
| 7                   | Сан.узел               | 4,98        |
| 8                   | Сан.узел               | 2,13        |
| Жилая площадь       |                        | 71,89       |
| Приведенная площадь |                        | 91,42       |
| Общая площадь       |                        | 91,42       |

Экспликация 5-го этажа на отм. +16.800, Блок 35A

| Номер | Имя                   | Площадь | Категория помещения |
|-------|-----------------------|---------|---------------------|
| 5A.0  |                       |         |                     |
| МОП   |                       |         |                     |
| 501   | Межквартирный коридор | 62,02   |                     |
| 502   | Холл                  | 10,19   |                     |
| 503   | Тамбур                | 4,01    |                     |
| 504   | Лестница №4           | 16,84   |                     |
| 505   | Переходная лоджия     | 7,56    |                     |
| 506   | Техническое помещение | 1,31    |                     |
| 507   | Техническое помещение | 3,04    | B4                  |
| 508   | Лестница №2           | 18,02   |                     |
|       |                       | 120,99  |                     |
| 5A.1  |                       |         |                     |
| 3A    |                       |         |                     |
| 509   | Прихожая              | 5,83    |                     |
| 510   | Кухня-ниша            | 5,82    |                     |
| 511   | Комната               | 13,68   |                     |
| 512   | Комната               | 12,64   |                     |
| 513   | Комната               | 17,91   |                     |
| 514   | Коридор               | 8,40    |                     |
| 515   | Сан.узел              | 5,41    |                     |
| 516   | Сан.узел              | 2,28    |                     |
|       |                       | 71,97   |                     |
| 5A.2  |                       |         |                     |
| 3B    |                       |         |                     |
| 517   | Коридор               | 6,96    |                     |
| 518   | Сан.узел              | 2,30    |                     |
| 519   | Сан.узел              | 5,51    |                     |
| 520   | Кухня-ниша            | 6,08    |                     |
| 521   | Комната               | 16,79   |                     |
| 522   | Комната               | 11,50   |                     |
| 523   | Комната               | 13,79   |                     |
| 524   | Коридор               | 3,92    |                     |
| 525   | Лоджия                | 1,40    |                     |
|       |                       | 68,25   |                     |
| 5A.3  |                       |         |                     |
| 1A    |                       |         |                     |
| 526   | Коридор               | 5,37    |                     |
| 527   | Сан.узел              | 2,48    |                     |
| 528   | Сан.узел              | 5,30    |                     |
| 529   | Кладовая              | 3,70    |                     |
| 530   | Комната               | 16,21   |                     |
| 531   | Кухня                 | 10,29   |                     |
| 532   | Лоджия                | 1,54    |                     |
|       |                       | 44,89   |                     |
| 5A.4  |                       |         |                     |
| 4A    |                       |         |                     |
| 533   | Коридор               | 6,04    |                     |
| 534   | Сан.узел              | 2,14    |                     |
| 535   | Сан.узел              | 4,98    |                     |
| 536   | Комната               | 15,96   |                     |
|       |                       | 19,12   |                     |
|       |                       | 70      | 676,85              |

Экспликация 5-го этажа на отм. +16.800, Блок 35A

| Номер | Имя        | Площадь | Категория помещения |
|-------|------------|---------|---------------------|
| 5A.5  |            |         |                     |
| 4Б    |            |         |                     |
| 541   | Коридор    | 14,56   |                     |
| 542   | Сан.узел   | 4,09    |                     |
| 543   | Сан.узел   | 4,03    |                     |
| 544   | Комната    | 17,10   |                     |
| 545   | Комната    | 12,31   |                     |
| 546   | Комната    | 16,78   |                     |
| 547   | Комната    | 14,68   |                     |
| 548   | Кухня-ниша | 5,52    |                     |
| 549   | Кладовая   | 2,69    |                     |
|       |            | 91,76   |                     |
| 5A.6  |            |         |                     |
| 3B    |            |         |                     |
| 550   | Коридор    | 4,54    |                     |
| 551   | Кладовая   | 2,46    |                     |
| 552   | Сан.узел   | 4,58    |                     |
| 553   | Кухня-ниша | 7,87    |                     |
| 554   | Комната    | 18,57   |                     |
| 555   | Комната    | 13,33   |                     |
| 556   | Коридор    | 4,72    |                     |
| 557   | Комната    | 17,02   |                     |
| 558   | Сан.узел   | 4,70    |                     |
|       |            | 77,79   |                     |
| 5A.7  |            |         |                     |
| 2A    |            |         |                     |
| 559   | Коридор    | 8,36    |                     |
| 560   | Сан.узел   | 4,35    |                     |
| 561   | Сан.узел   | 2,56    |                     |
| 562   | Кухня-ниша | 5,27    |                     |
| 563   | Комната    | 14,02   |                     |
| 564   | Комната    | 17,09   |                     |
|       |            | 51,65   |                     |
| 5A.8  |            |         |                     |
| 2Б    |            |         |                     |
| 565   | Коридор    | 10,55   |                     |
| 566   | Сан.узел   | 5,15    |                     |
| 567   | Кухня-ниша | 5,44    |                     |
| 568   | Комната    | 15,65   |                     |
| 569   | Комната    | 14,64   |                     |
| 570   | Кладовая   | 6,71    |                     |
|       |            | 58,14   |                     |
|       |            | 70      | 676,85              |

Экспликация помещений квартиры 5A.5

| № п.п.              | Наименование помещений | Площадь, м² |
|---------------------|------------------------|-------------|
| 1                   | Комната                | 17,10       |
| 2                   | Комната                | 16,78       |
| 3                   | Комната                | 14,68       |
| 4                   | Коридор                | 14,56       |
| 5                   | Комната                | 12,31       |
| 6                   | Кухня-ниша             | 5,52        |
| 7                   | Сан.узел               | 4,09        |
| 8                   | Сан.узел               | 4,03        |
| 9                   | Кладовая               | 2,69        |
| Жилая площадь       |                        | 60,87       |
| Приведенная площадь |                        | 91,76       |
| Общая площадь       |                        | 91,76       |

Экспликация помещений квартиры 5A.6

| № п.п.              | Наименование помещений | Площадь, м² |
|---------------------|------------------------|-------------|
| 1                   | Комната                | 18,57       |
| 2                   | Комната                | 17,02       |
| 3                   | Комната                | 13,33       |
| 4                   | Кухня-ниша             | 7,87        |
| 5                   | Коридор                | 4,72        |
| 6                   | Сан.узел               | 4,70        |
| 7                   | Сан.узел               | 4,58        |
| 8                   | Коридор                | 4,54        |
| 9                   | Кладовая               | 2,46        |
| Жилая площадь       |                        | 48,92       |
| Приведенная площадь |                        | 77,79       |
| Общая площадь       |                        | 77,79       |

Экспликация помещений квартиры 5A.7 секция А

| № п.п.              | Наименование помещений | Площадь, м² |
|---------------------|------------------------|-------------|
| 1                   | Комната                | 17,09       |
| 2                   | Комната                | 14,02       |
| 3                   | Коридор                | 8,36        |
| 4                   | Кухня-ниша             | 5,27        |
| 5                   | Сан.узел               | 4,35        |
| 6                   | Сан.узел               | 2,56        |
| Жилая площадь       |                        | 31,11       |
| Приведенная площадь |                        | 51,65       |
| Общая площадь       |                        | 51,65       |

Экспликация помещений квартиры 5A.8 секция А

| № п.п.              | Наименование помещений | Площадь, м² |
|---------------------|------------------------|-------------|
| 1                   | Комната                | 15,65       |
| 2                   | Комната                | 14,64       |
| 3                   | Коридор                | 10,55       |
| 4                   | Кладовая               | 6,71        |
| 5                   | Кухня-ниша             | 5,44        |
| 6                   | Сан.узел               | 5,15        |
| Жилая площадь       |                        | 30,29       |
| Приведенная площадь |                        | 58,14       |
| Общая площадь       |                        | 58,14       |

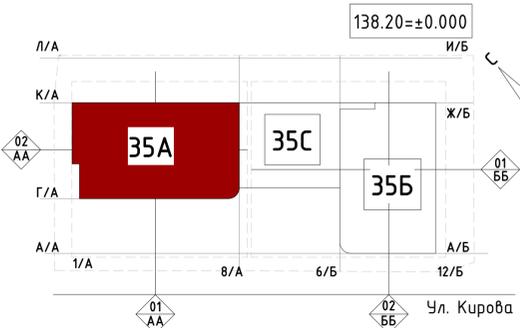
Условные обозначения

|  |   |  |  |
|--|---|--|--|
|  | Несущие монолитные стены                          |  | Шахта_Schiedel   |
|  | Ячеистый бетон толщиной 200мм                     |  | 01 Площадь помещения   |
|  | Перегородки кирпичные толщиной 120-250 мм         |  | 1 Маркировка внутренних перегородок, отделка стен  |
|  | Утеплитель_Минераловатные плиты d=100 кг/м3,150мм |  | Высотная отметка   |
|  | Витражная конструкция                             |  | 1 Ссылка<br>A101 Обозначение сечения и маркировка узлов                                  |
|  | Обозначение разреза                               |  | ±0.000 Отметка члала<br>-2.100 Отметка перекрытия  |
|  | 101 Номер помещения                               |  | Жилая площадь квартиры<br>Общая площадь квартиры (с коэф.)<br>Приведенная площадь        |
|  | Отверстие в перекрытии                            |  | 2А - двухкомнатная кв.<br>3А - трехкомнатная кв.<br>4А - четырехкомнатная кв.<br>тип кв. |

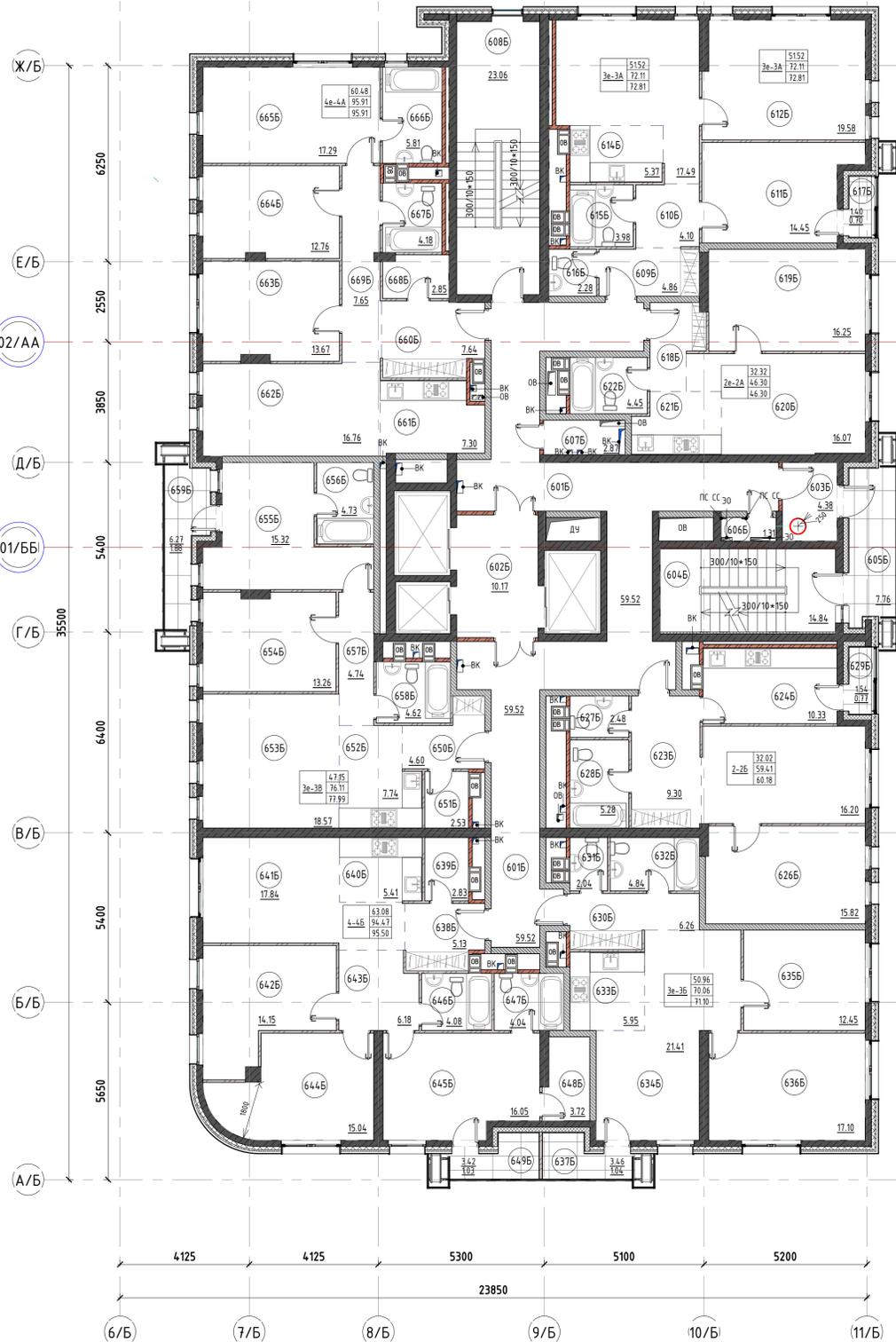
Общая площадь этажа 748,42 м.кв

Сводная экспликация 5-го этажа, на отм. +16.800, Блок 35A

| Индекс квартиры | Номер квартиры | Жилая площадь | Общая площадь | Лоджия |
|-----------------|----------------|---------------|---------------|--------|
| A               |                |               |               |        |
| МОП             | 5A.0           | 0,00          | 0,00          | 0,00   |
| 3A              | 5A.1           | 44,23         | 71,97         | 0,00   |
| 3B              | 5A.2           | 42,08         | 66,85         | 1,40   |
| 1A              | 5A.3           | 16,21         | 43,35         | 1,54   |
| 4A              | 5A.4           | 71,89         | 91,42         | 0,00   |
| 4Б              | 5A.5           | 60,87         | 91,76         | 0,00   |
| 3B              | 5A.6           | 48,92         | 77,79         | 0,00   |
| 2A              | 5A.7           | 31,11         | 51,65         | 0,00   |
| 2Б              | 5A.8           | 30,29         | 58,14         | 0,00   |
|                 |                | 345,60        | 552,93        | 2,94   |



|  |        |                 |       |                    |         |
|--|--------|-----------------|-------|--------------------|---------|
| Заказчик:  |        | 000 ИСК "Ареал" |       | 14.01.19-19/2-АР П |         |
| Адрес: Московская область, г.Ледяницы, ул.Кирова, мкр. 35 АБ |        |                 |       |                    |         |
| Изм.   | Кол.ч. | Лист            | №Вок. | Подп.              | Дата    |
| ГАП  |        | Барышник О.И.   |       |                    | 08.2019 |
| Вед.арх.   |        | Языкова         |       |                    | 08.2019 |
|  |        | Мальчевская     |       |                    | 08.2019 |
| На контроль  |        | Кузьмина        |       |                    | 08.2019 |
| Жилой дом с отстоянкой.                                      |        |                 |       |                    |         |
| Страница   | Лист   | Листов          |       |                    |         |
| П  | 25     |                 |       |                    |         |
| Блок 35A, Схематический план 5-го этажа на отм. +16.800      |        |                 |       |                    |         |
| 000"ЦЭР"   |        |                 |       |                    |         |



Экспликация помещений Блок  
35Б.6-20,8-20,10-20,12-20,14-20,16-20,18-20 этажей (на отм.  
+19.800,+25.800,+31.800,+37.800,+43.800,+49.800,+55.800)

| Номер    | Имя                   | Площадь, м.кв | Категория помещения |
|----------|-----------------------|---------------|---------------------|
| 66.0 МОП |                       |               |                     |
| 601      | Межквартирный коридор | 59.52         |                     |
| 602      | Лифтовой холл         | 10.17         |                     |
| 603      | Тамбур                | 4.38          |                     |
| 604      | Лестница №1           | 14.84         |                     |
| 605      | Переходная лоджия     | 7.76          |                     |
| 606      | Техническое помещение | 1.31          |                     |
| 607      | Техническое помещение | 2.87          |                     |
| 608      | Лестница №3           | 23.06         |                     |
| 66.1     |                       |               |                     |
| 660      | Прихожая              | 7.64          |                     |
| 661      | Кухня-ниша            | 7.30          |                     |
| 662      | Комната               | 16.76         |                     |
| 663      | Комната               | 13.67         |                     |
| 664      | Комната               | 12.76         |                     |
| 665      | Комната               | 17.29         |                     |
| 666      | Сан.узел              | 5.81          |                     |
| 667      | Сан.узел              | 4.18          |                     |
| 668      | Кладовая              | 2.85          |                     |
| 669      | Коридор               | 7.65          |                     |
| 66.2     |                       |               |                     |
| 609      | Прихожая              | 4.86          |                     |
| 610      | Коридор               | 4.10          |                     |
| 611      | Комната               | 14.45         |                     |
| 612      | Комната               | 19.58         |                     |
| 613      | Комната               | 17.49         |                     |
| 614      | Кухня-ниша            | 5.37          |                     |
| 615      | Сан.узел              | 3.98          |                     |
| 616      | Сан.узел              | 2.28          |                     |
| 617      | Лоджия                | 1.40          |                     |
| 66.3     |                       |               |                     |
| 618      | Прихожая              | 4.21          |                     |
| 619      | Комната               | 16.25         |                     |
| 620      | Комната               | 16.07         |                     |
| 621      | Кухня-ниша            | 5.32          |                     |
| 622      | Сан.узел              | 4.45          |                     |
| 66.4     |                       |               |                     |
| 623      | Прихожая              | 9.30          |                     |
| 624      | Кухня                 | 10.33         |                     |
| 625      | Комната               | 16.20         |                     |
| 626      | Комната               | 15.82         |                     |
| 627      | Сан.узел              | 2.48          |                     |
| 628      | Сан.узел              | 5.28          |                     |
| 629      | Лоджия                | 1.54          |                     |
| 66.5     |                       |               |                     |
| 630      | Прихожая              | 6.26          |                     |
| 631      | Сан.узел              | 2.04          |                     |
| 632      | Сан.узел              | 4.84          |                     |
| 633      | Кухня-ниша            | 5.95          |                     |
| 634      | Комната               | 21.41         |                     |
| 635      | Комната               | 12.45         |                     |
| 636      | Комната               | 17.10         |                     |
| 637      | Лоджия                | 3.46          |                     |
| 66.6     |                       |               |                     |
| 638      | Прихожая              | 5.13          |                     |
| 639      | Кладовая              | 2.83          |                     |
| 640      | Кухня-ниша            | 5.41          |                     |
| 641      | Комната               | 17.84         |                     |
| 642      | Комната               | 14.15         |                     |
| 643      | Коридор               | 6.18          |                     |
| 644      | Комната               | 15.04         |                     |
| 645      | Комната               | 16.05         |                     |
| 646      | Сан.узел              | 4.08          |                     |
| 647      | Сан.узел              | 4.04          |                     |
| 648      | Кладовая              | 3.72          |                     |
| 649      | Лоджия                | 3.42          |                     |
| 66.7     |                       |               |                     |
| 650      | Прихожая              | 4.60          |                     |
| 651      | Кладовая              | 2.53          |                     |
| 652      | Кухня-ниша            | 7.74          |                     |
| 653      | Комната               | 18.57         |                     |
| 654      | Комната               | 13.26         |                     |
| 655      | Комната               | 15.32         |                     |
| 656      | Сан.узел              | 4.73          |                     |
| 657      | Коридор               | 4.74          |                     |
| 658      | Сан.узел              | 4.62          |                     |
| 659      | Лоджия                | 6.27          |                     |
| 69       |                       |               |                     |
| 69       |                       | 654.37        |                     |

Экспликация помещений квартиры 65.1

| № п.п.              | Наименование помещений | Площадь, м² |
|---------------------|------------------------|-------------|
| 1                   | Комната                | 17,29       |
| 2                   | Комната                | 16,76       |
| 3                   | Комната                | 13,67       |
| 4                   | Кухня-ниша             | 12,76       |
| 5                   | Коридор                | 7,65        |
| 6                   | Прихожая               | 7,64        |
| 7                   | Кухня-ниша             | 7,30        |
| 8                   | Сан.узел               | 5,81        |
| 9                   | Сан.узел               | 4,18        |
| 10                  | Кладовая               | 2,85        |
| Жилая площадь       |                        | 60,48       |
| Приведенная площадь |                        | 95,91       |
| Общая площадь       |                        | 95,91       |

Экспликация помещений квартиры 65.4

| № п.п.              | Наименование помещений | Площадь, м² |
|---------------------|------------------------|-------------|
| 1                   | Комната                | 16,20       |
| 2                   | Комната                | 15,82       |
| 3                   | Кухня                  | 10,33       |
| 4                   | Прихожая               | 9,30        |
| 5                   | Сан.узел               | 5,28        |
| 6                   | Сан.узел               | 2,48        |
| 7                   | Лоджия                 | 1,54        |
| Жилая площадь       |                        | 32,02       |
| Приведенная площадь |                        | 60,18       |
| Общая площадь       |                        | 59,41       |

Экспликация помещений квартиры 6А.7

| № п.п.              | Наименование помещений | Площадь, м² |
|---------------------|------------------------|-------------|
| 1                   | Комната                | 18,57       |
| 2                   | Комната                | 15,32       |
| 3                   | Комната                | 13,26       |
| 4                   | Кухня-ниша             | 7,74        |
| 5                   | Балкон                 | 5,86        |
| 6                   | Коридор                | 4,74        |
| 7                   | Сан.узел               | 4,73        |
| 8                   | Сан.узел               | 4,62        |
| 9                   | Прихожая               | 4,60        |
| 10                  | Кладовая               | 2,53        |
| Жилая площадь       |                        | 47,15       |
| Приведенная площадь |                        | 77,87       |
| Общая площадь       |                        | 76,11       |

Экспликация помещений квартиры 6Б.2

| № п.п.              | Наименование помещений | Площадь, м² |
|---------------------|------------------------|-------------|
| 1                   | Комната                | 19,58       |
| 2                   | Комната                | 17,49       |
| 3                   | Комната                | 14,45       |
| 4                   | Кухня-ниша             | 5,37        |
| 5                   | Прихожая               | 4,86        |
| 6                   | Коридор                | 4,10        |
| 7                   | Сан.узел               | 3,98        |
| 8                   | Сан.узел               | 2,28        |
| 9                   | Лоджия                 | 1,40        |
| Жилая площадь       |                        | 51,52       |
| Приведенная площадь |                        | 72,81       |
| Общая площадь       |                        | 72,11       |

Экспликация помещений квартиры 6Б.5

| № п.п.              | Наименование помещений | Площадь, м² |
|---------------------|------------------------|-------------|
| 1                   | Комната                | 21,41       |
| 2                   | Комната                | 17,10       |
| 3                   | Комната                | 12,45       |
| 4                   | Прихожая               | 6,26        |
| 5                   | Сан.узел               | 5,95        |
| 6                   | Сан.узел               | 4,85        |
| 7                   | Лоджия                 | 3,38        |
| 8                   | Сан.узел               | 2,04        |
| Жилая площадь       |                        | 50,96       |
| Приведенная площадь |                        | 71,07       |
| Общая площадь       |                        | 70,06       |

Экспликация помещений квартиры 6Б.3

| № п.п.              | Наименование помещений | Площадь, м² |
|---------------------|------------------------|-------------|
| 1                   | Комната                | 16,25       |
| 2                   | Комната                | 16,07       |
| 3                   | Кухня-ниша             | 5,32        |
| 4                   | Сан.узел               | 4,45        |
| 5                   | Прихожая               | 4,27        |
| Жилая площадь       |                        | 32,32       |
| Приведенная площадь |                        | 46,36       |
| Общая площадь       |                        | 46,36       |

Экспликация помещений квартиры 6Б.6

| № п.п.              | Наименование помещений | Площадь, м² |
|---------------------|------------------------|-------------|
| 1                   | Комната                | 17,84       |
| 2                   | Комната                | 16,05       |
| 3                   | Комната                | 15,04       |
| 4                   | Комната                | 14,15       |
| 5                   | Коридор                | 6,18        |
| 6                   | Кухня-ниша             | 5,41        |
| 7                   | Прихожая               | 5,13        |
| 8                   | Сан.узел               | 4,08        |
| 9                   | Сан.узел               | 4,04        |
| 10                  | Балкон                 | 3,27        |
| 11                  | Кладовая               | 2,83        |
| Жилая площадь       |                        | 63,08       |
| Приведенная площадь |                        | 94,47       |
| Общая площадь       |                        | 95,45       |

Условные обозначения

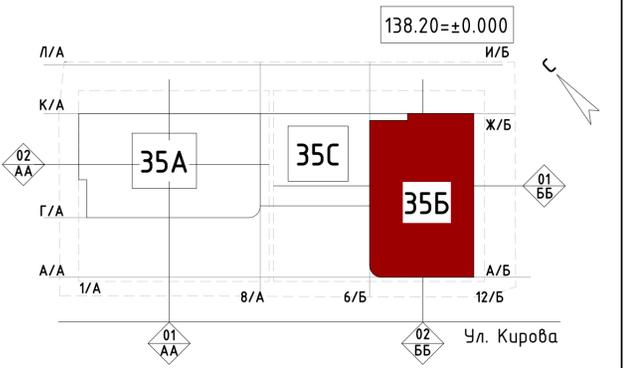
|  |  |
|--|--|
|  | Несущие монолитные стены                           |
|  | Ячеистый бетон толщиной 200мм                      |
|  | Перегородки кирпичные толщиной 120-250 мм          |
|  | Утеплитель_Минераловатные плиты d =100 кг/м3,150мм |
|  | Вытяжная конструкция                               |
|  | Обозначение разреза                                |
|  | Номер помещения                                    |
|  | Отверстие в перекрытии                             |
|  | Шахта_Schiel                                       |
|  | 01 Площадь помещения                               |
|  | 1 Маркировка внутренних перегородок,отделка стен   |
|  | Высотная отметка                                   |
|  | Обозначение сечения и маркировка узлов             |
|  | ±0.000 Отметка ч.пола                              |
|  | -2.100 Отметка перекрытия                          |
|  | Жилая площадь квартиры                             |
|  | Общая площадь квартиры (с коэф.)                   |
|  | Приведенная площадь                                |

|         |                      |
|---------|----------------------|
| 2А      | двухкомнатная кв.    |
| 3А      | трехкомнатная кв.    |
| 4А      | четырёхкомнатная кв. |
| тип кв. |                      |

Общая площадь этажа 724,89 м.кв

Сводная экспликация типового этажа,Блок  
35Б.6-20,8-20,10-20,12-20,14-20,16-20,18-20 этажей

| Индекс квартиры | Номер квартиры | Жилая площадь | Общая площадь | Лоджия      | Балкон      |
|-----------------|----------------|---------------|---------------|-------------|-------------|
| Б               |                |               |               |             |             |
| МОП             | 66.0           | 0.00          | 0.00          | 0.00        | 0.00        |
| 4А              | 66.1           | 60.48         | 95.91         | 0.00        | 0.00        |
| 3А              | 66.2           | 51.52         | 72.11         | 0.70        | 0.00        |
| 2А              | 66.3           | 32.32         | 46.30         | 0.00        | 0.00        |
| 2Б              | 66.4           | 32.02         | 59.41         | 0.77        | 0.00        |
| 3Б              | 66.5           | 50.96         | 70.06         | 0.00        | 1.04        |
| 4Б              | 66.6           | 63.08         | 94.47         | 0.00        | 1.03        |
| 3В              | 66.7           | 47.15         | 76.11         | 0.00        | 1.88        |
|                 |                | <b>337,53</b> | <b>514,37</b> | <b>1,47</b> | <b>3,95</b> |



|  |              |                    |        |
|--|--------------|--------------------|--------|
| Заказчик:  |              | 14.01.19-19/2-АР П |        |
| ООО ИСК "Ареал"  |              |                    |        |
| Адрес: Московская область, г.Ловберцы, ул.Кирова, мкр. 35 АБ |              |                    |        |
| Изм.   | Кол.уч.      | Лист               | Листов |
| ГИП  | Баронин О.И. | П                  | 28     |
| ГАП  | Ямрадова     |                    |        |
| Вед.арх.   | Мальчевская  |                    |        |
| Жилой дом с автостоянкой.                                    |              |                    |        |
| Блок 35Б.Схема плана типовых этажей.                         |              |                    |        |
| 6-20,8-20,10-20,12-20,14-20,16-20,18-20 этажей (на           |              |                    |        |
| отм.   |              |                    |        |
| +19.800,+25.800,+31.800,+37.800,+43.800,+49.800,+55.800      |              |                    |        |
| Исполнитель:   |              | ООО "ЦЭР"          |        |
| Кузьмина   |              |                    |        |
| Формат А1А   |              |                    |        |



Экспликация помещений квартиры 21А.1 секция А

| № п.п.              | Наименование помещений | Площадь, м² |
|---------------------|------------------------|-------------|
| 1                   | Комната                | 17,91       |
| 2                   | Комната                | 13,92       |
| 3                   | Комната                | 12,64       |
| 4                   | Коридор                | 8,40        |
| 5                   | Прихожая               | 5,83        |
| 6                   | Кухня-ниша             | 5,58        |
| 7                   | Сан.узел               | 5,41        |
| 8                   | Сан.узел               | 2,28        |
| Жилая площадь       |                        | 44,47       |
| Приведенная площадь |                        | 71,97       |
| Общая площадь       |                        | 71,97       |

Экспликация помещений квартиры 21А.2 секция А

| № п.п.              | Наименование помещений | Площадь, м² |
|---------------------|------------------------|-------------|
| 1                   | Комната                | 16,96       |
| 2                   | Комната                | 13,71       |
| 3                   | Комната                | 11,57       |
| 4                   | Коридор                | 7,05        |
| 5                   | Кухня-ниша             | 6,14        |
| 6                   | Сан.узел               | 5,51        |
| 7                   | Коридор                | 3,94        |
| 8                   | Сан.узел               | 2,30        |
| 9                   | Лоджия                 | 1,40        |
| Жилая площадь       |                        | 42,24       |
| Приведенная площадь |                        | 67,88       |
| Общая площадь       |                        | 67,88       |

Экспликация помещений квартиры 21А.3 секция А

| № п.п.              | Наименование помещений | Площадь, м² |
|---------------------|------------------------|-------------|
| 1                   | Комната                | 16,15       |
| 2                   | Кухня                  | 10,27       |
| 3                   | Коридор                | 5,41        |
| 4                   | Сан.узел               | 5,30        |
| 5                   | Кладовая               | 3,73        |
| 6                   | Сан.узел               | 2,48        |
| 7                   | Лоджия                 | 1,54        |
| Жилая площадь       |                        | 16,15       |
| Приведенная площадь |                        | 44,11       |
| Общая площадь       |                        | 43,34       |

Экспликация помещений квартиры 21А.4 секция А

| № п.п.              | Наименование помещений | Площадь, м² |
|---------------------|------------------------|-------------|
| 1                   | Комната                | 16,02       |
| 2                   | Комната                | 16,01       |
| 3                   | Комната                | 14,26       |
| 4                   | Коридор                | 5,57        |
| 5                   | Кухня-ниша             | 5,29        |
| 6                   | Сан.узел               | 4,95        |
| 7                   | Сан.узел               | 2,13        |
| 8                   | Лоджия                 | 1,56        |
| Жилая площадь       |                        | 30,27       |
| Приведенная площадь |                        | 65,01       |
| Общая площадь       |                        | 64,23       |

Экспликация помещений квартиры 21А.5 секция А

| № п.п.              | Наименование помещений | Площадь, м² |
|---------------------|------------------------|-------------|
| 1                   | Комната                | 17,97       |
| 2                   | Комната                | 16,04       |
| 3                   | Комната                | 9,80        |
| 4                   | Сан.узел               | 6,44        |
| 5                   | Прихожая               | 6,00        |
| 6                   | Кухня-ниша             | 5,71        |
| 7                   | Сан.узел               | 3,69        |
| 8                   | Лоджия                 | 3,50        |
| Жилая площадь       |                        | 43,81       |
| Приведенная площадь |                        | 67,40       |
| Общая площадь       |                        | 65,65       |

Экспликация помещений квартиры 21А.6 секция А

| № п.п.              | Наименование помещений | Площадь, м² |
|---------------------|------------------------|-------------|
| 1                   | Комната                | 17,84       |
| 2                   | Комната                | 15,60       |
| 3                   | Кухня-ниша             | 7,56        |
| 4                   | Коридор                | 5,35        |
| 5                   | Сан.узел               | 4,51        |
| 6                   | Сан.узел               | 4,05        |
| 7                   | Лоджия                 | 3,51        |
| 8                   | Гардероб               | 3,25        |
| Жилая площадь       |                        | 33,44       |
| Приведенная площадь |                        | 54,57       |
| Общая площадь       |                        | 52,81       |

Экспликация 21-го этажа на отм.+65.700, Блок 35А

| Номер | Имя                   | Площадь |
|-------|-----------------------|---------|
| 21А.0 | МОП                   |         |
| 2101  | Межквартирный коридор | 62,23   |
| 2102  | Холл                  | 10,19   |
| 2103  | Тамбур                | 4,01    |
| 2104  | Лестница №4           | 14,84   |
| 2105  | Переходная лоджия     | 7,56    |
| 2106  | Лестница №2           | 18,02   |
| 2107  | Техническое помещение | 3,15    |
| 2108  | Техническое помещение | 1,31    |
|       |                       | 121,31  |
| 21А.1 | 3А                    |         |
| 2109  | Комната               | 17,91   |
| 2110  | Комната               | 12,64   |
| 2111  | Комната               | 13,92   |
| 2112  | Сан.узел              | 5,41    |
| 2113  | Сан.узел              | 2,28    |
| 2114  | Коридор               | 8,40    |
| 2115  | Кухня-ниша            | 5,58    |
| 2116  | Прихожая              | 5,83    |
|       |                       | 71,97   |
| 21А.2 | 3Б                    |         |
| 2117  | Сан.узел              | 2,30    |
| 2118  | Сан.узел              | 5,51    |
| 2119  | Кухня-ниша            | 6,14    |
| 2120  | Коридор               | 7,05    |
| 2121  | Комната               | 16,96   |
| 2122  | Комната               | 11,57   |
| 2123  | Комната               | 13,71   |
| 2124  | Коридор               | 3,94    |
| 2125  | Лоджия                | 1,40    |
|       |                       | 68,57   |

Экспликация 21-го этажа на отм.+65.700, Блок 35А

| Номер          | Имя        | Площадь |
|----------------|------------|---------|
| 21А.3          | 1А         |         |
| 2126           | Сан.узел   | 5,30    |
| 2127           | Сан.узел   | 2,48    |
| 2128           | Комната    | 16,15   |
| 2129           | Кухня      | 10,27   |
| 2130           | Коридор    | 5,41    |
| 2131           | Кладовая   | 3,73    |
| 2132           | Лоджия     | 1,54    |
|                |            | 44,89   |
| 21А.4          | 3В         |         |
| 2133           | Сан.узел   | 4,95    |
| 2134           | Сан.узел   | 2,14    |
| 2135           | Комната    | 16,01   |
| 2136           | Комната    | 14,26   |
| 2137           | Коридор    | 5,57    |
| 2138           | Кухня-ниша | 5,29    |
| 2139           | Комната    | 16,02   |
| 2140           | Лоджия     | 1,56    |
|                |            | 65,80   |
| 21А.5          | 3Г         |         |
| 2141           | Прихожая   | 6,00    |
| 2142           | Комната    | 17,97   |
| 2143           | Сан.узел   | 3,69    |
| 2144           | Кухня-ниша | 5,71    |
| 2145           | Комната    | 9,80    |
| 2146           | Сан.узел   | 6,44    |
| 2147           | Комната    | 16,04   |
| 2148           | Лоджия     | 3,50    |
|                |            | 69,14   |
| 21А.6          | 2А         |         |
| 2149           | Коридор    | 5,35    |
| 2150           | Кухня-ниша | 7,56    |
| 2151           | Сан.узел   | 4,51    |
| 2152           | Комната    | 15,60   |
| 2153           | Комната    | 17,84   |
| 2154           | Гардероб   | 3,25    |
| 2155           | Сан.узел   | 4,05    |
| 2156           | Лоджия     | 3,51    |
|                |            | 61,67   |
| Общий итог: 56 |            | 503,35  |

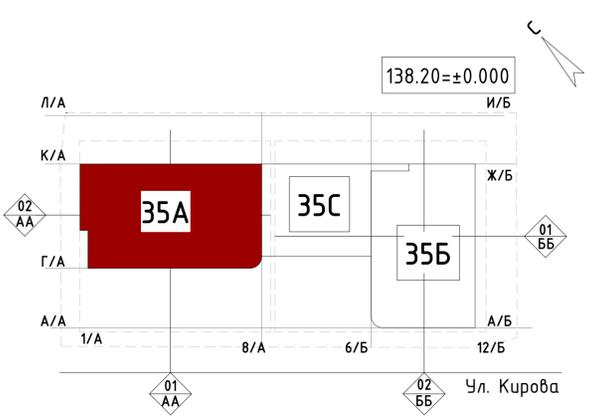
Сводная экспликация Блок 35А, 21-го этажа

| Индекс квартиры | Номер квартиры | Жилая площадь | Общая площадь кв. | Лоджия      |
|-----------------|----------------|---------------|-------------------|-------------|
| МОП             | 21А.0          | 0,00          | 0,00              | 0,00        |
| 3А              | 21А.1          | 44,47         | 71,97             | 0,00        |
| 3Б              | 21А.2          | 42,24         | 67,18             | 0,70        |
| 1А              | 21А.3          | 16,15         | 43,34             | 0,77        |
| 3В              | 21А.4          | 46,29         | 64,23             | 0,78        |
| 3Г              | 21А.5          | 43,81         | 65,65             | 1,75        |
| 2А              | 21А.6          | 33,44         | 52,81             | 1,76        |
|                 |                | <b>226,4</b>  | <b>365,18</b>     | <b>5,75</b> |

Словные обозначения

|  |  |
|--|--|
|  | Несущие монолитные стены                           |
|  | Ячеистый бетон толщиной 200мм                      |
|  | Перегородки кирпичные толщиной 120-250 мм          |
|  | Утеплитель_Минераловатные плиты d =100 кг/м3,150мм |
|  | Витражная конструкция                              |
|  | Обозначение разреза                                |
|  | Номер помещения                                    |
|  | Отверстие в перекрытии                             |
| <b>Общая площадь этажа 560,87 м.кв</b> |  |

|  |   |
|--|---|
|  | Шахта_Schiedel  |
|  | Площадь помещения   |
|  | Маркировка внутренних перегородок,отделка стен                                    |
|  | Высотная отметка  |
|  | Обозначение сечения и маркировка узлов  |
|  | Отметка ч.пола<br>Отметка перекрытия  |
|  | Жилая площадь квартиры<br>Общая площадь квартиры (с коэф.)<br>Приведенная площадь |
|  | 2А- двухкомнатная кв.<br>3А- трехкомнатная кв.<br>4А- четырехкомнатная кв.        |
|  | тип кв.   |



|          |             |         |         |           |         |  |                    |
|----------|-------------|---------|---------|-----------|---------|--|--------------------|
| Изм.     | Кол.ч.      | Лист    | №док    | Подп.     | Дата    | Заказчик: ООО ИСК "Ареал"                                    | 14.01.19-19/2-АР П |
| ГИП      | Барышн О.И. | 08.2019 | ГАП     | Язмрадова | 08.2019 | Адрес : Московская область, г.Люберцы, ул.Кирова, мкр. 35 АБ | Стадия Лист Листов |
| Вед.арх. | Мальчевская | 08.2019 | Исполн. | Кузнецова | 08.2019 | Жилой дом с автостоянкой.                                    | П 35               |
| Исполн.  | Кузнецова   | 08.2019 | Исполн. | Кузнецова | 08.2019 | Блок 35А,схема плана 21-го этажа на отм.+65.700              | 000"ЦЭР"           |



Условные обозначения

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  | Несущие монолитные стены                           |  | Шахта_Schiedel                                   |
|  | Ячеистый бетон толщиной 200мм                      |  | 01 Площадь помещения                             |
|  | Перегородки кирпичные толщиной 120-250 мм          |  | 1 Маркировка внутренних перегородок,отделка стен |
|  | Утеплитель_Минераловатные плиты d =100 кг/м3,150мм |  | Высотная отметка                                 |
|  | Витражная конструкция                              |  | Обозначение сечения и маркировка углов           |
|  | Обозначение разреза                                |  | Отметка ч.пола                                   |
|  | 101 Номер помещения                                |  | Отметка перекрытия                               |
|  | Отверстие в перекрытии                             |  | Жилая площадь квартиры                           |
|  |  |  | Общая площадь квартиры (с коэф.)                 |
|  |  |  | Приведенная площадь                              |

Общая площадь этажа 530,69 м.кв

2А- двукомнатная кв.  
3А- трехкомнатная кв.  
4А- четырехкомнатная кв.

индекс кв.  
тип кв.

Экспликация помещений квартиры 21Б.1

| № п.п.              | Наименование помещений | Площадь, м <sup>2</sup> |
|---------------------|------------------------|-------------------------|
| 1                   | Комната                | 18,87                   |
| 2                   | Комната                | 16,95                   |
| 3                   | Прихожая               | 5,71                    |
| 4                   | Кухня-ниша             | 5,13                    |
| 5                   | Сан.узел               | 4,25                    |
| 6                   | Лоджия                 | 3,45                    |
| Жилая площадь       |                        | 35,82                   |
| Приведенная площадь |                        | 52,64                   |
| Общая площадь       |                        | 50,91                   |

Экспликация помещений квартиры 21Б.4

| № п.п.              | Наименование помещений | Площадь, м <sup>2</sup> |
|---------------------|------------------------|-------------------------|
| 1                   | Комната                | 16,39                   |
| 2                   | Комната                | 15,72                   |
| 3                   | Кухня                  | 10,24                   |
| 4                   | Прихожая               | 9,31                    |
| 5                   | Сан.узел               | 5,28                    |
| 6                   | Сан.узел               | 2,48                    |
| 7                   | Лоджия                 | 1,54                    |
| Жилая площадь       |                        | 32,11                   |
| Приведенная площадь |                        | 60,19                   |
| Общая площадь       |                        | 59,42                   |

Экспликация помещений квартиры 21Б.2

| № п.п.              | Наименование помещений | Площадь, м <sup>2</sup> |
|---------------------|------------------------|-------------------------|
| 1                   | Комната                | 19,58                   |
| 2                   | Комната                | 17,49                   |
| 3                   | Комната                | 14,45                   |
| 4                   | Кухня-ниша             | 5,37                    |
| 5                   | Прихожая               | 4,90                    |
| 6                   | Коридор                | 4,06                    |
| 7                   | Сан.узел               | 3,98                    |
| 8                   | Сан.узел               | 2,28                    |
| 9                   | Лоджия                 | 1,40                    |
| Жилая площадь       |                        | 51,52                   |
| Приведенная площадь |                        | 72,81                   |
| Общая площадь       |                        | 72,11                   |

Экспликация помещений квартиры 21Б.5

| № п.п.              | Наименование помещений | Площадь, м <sup>2</sup> |
|---------------------|------------------------|-------------------------|
| 1                   | Комната                | 14,28                   |
| 2                   | Комната                | 13,36                   |
| 3                   | Кухня                  | 7,18                    |
| 4                   | Прихожая               | 6,01                    |
| 5                   | Сан.узел               | 4,80                    |
| 6                   | Сан.узел               | 2,53                    |
| 7                   | Лоджия                 | 1,51                    |
| Жилая площадь       |                        | 27,64                   |
| Приведенная площадь |                        | 48,92                   |
| Общая площадь       |                        | 48,16                   |

Экспликация помещений квартиры 21Б.3

| № п.п.              | Наименование помещений | Площадь, м <sup>2</sup> |
|---------------------|------------------------|-------------------------|
| 1                   | Комната                | 16,44                   |
| 2                   | Комната                | 16,08                   |
| 3                   | Кухня-ниша             | 5,32                    |
| 4                   | Сан.узел               | 4,43                    |
| 5                   | Прихожая               | 4,09                    |
| Жилая площадь       |                        | 32,52                   |
| Приведенная площадь |                        | 46,36                   |
| Общая площадь       |                        | 46,36                   |

Экспликация помещений квартиры 21Б.6

| № п.п.              | Наименование помещений | Площадь, м <sup>2</sup> |
|---------------------|------------------------|-------------------------|
| 1                   | Комната                | 16,02                   |
| 2                   | Комната                | 10,99                   |
| 3                   | Комната                | 9,87                    |
| 4                   | Сан.узел               | 6,44                    |
| 5                   | Комната                | 6,02                    |
| 6                   | Кухня                  | 5,60                    |
| 7                   | Коридор                | 4,80                    |
| 8                   | Кладовая               | 3,69                    |
| 9                   | Лоджия                 | 3,39                    |
| Жилая площадь       |                        | 36,88                   |
| Приведенная площадь |                        | 65,13                   |
| Общая площадь       |                        | 63,43                   |

| Номер | Имя                   | Площадь | Категория помещения |
|-------|-----------------------|---------|---------------------|
| 215 0 | МОП                   |         |                     |
| 2101  | Межквартирный коридор | 59,40   |                     |
| 2102  | Лифтовой холл         | 10,17   |                     |
| 2103  | Танбур                | 4,38    |                     |
| 2104  | Лестница №1           | 14,84   |                     |
| 2105  | Переходная лоджия     | 7,73    |                     |
| 2106  | Подсобное помещение   | 1,31    |                     |
| 2107  | Техническое помещение | 2,90    | В4                  |
| 2108  | Лестница №3           | 23,19   |                     |
|       |                       | 123,91  |                     |

| Номер | Имя      | Площадь | Категория помещения |
|-------|----------|---------|---------------------|
| 215 4 | 2В       |         |                     |
| 2123  | Прихожая | 9,31    |                     |
| 2124  | Кухня    | 10,24   |                     |
| 2125  | Комната  | 16,39   |                     |
| 2126  | Комната  | 15,72   |                     |
| 2127  | Сан.узел | 5,28    |                     |
| 2128  | Сан.узел | 2,48    |                     |
| 2129  | Лоджия   | 1,54    |                     |
|       |          | 60,97   |                     |

| Индекс квартиры | Номер квартиры | Жилая площадь | Общая площадь | Лоджия |
|-----------------|----------------|---------------|---------------|--------|
| 2А              | 21Б.1          | 35,82         | 50,91         | 1,73   |
| 3А              | 21Б.2          | 51,52         | 72,11         | 0,70   |
| 2Б              | 21Б.3          | 32,52         | 46,36         | 0,00   |
| 2В              | 21Б.4          | 32,11         | 59,42         | 0,77   |
| 2Г              | 21Б.5          | 27,64         | 48,16         | 0,75   |
| 3Б              | 21Б.6          | 36,88         | 63,43         | 1,69   |
|                 |                | 216,49        | 340,39        | 5,64   |

| №    | Наименование | Площадь |
|------|--------------|---------|
| 2146 | Прихожая     | 5,71    |
| 2147 | Кухня-ниша   | 5,13    |
| 2148 | Комната      | 18,87   |
| 2149 | Сан.узел     | 4,25    |
| 2150 | Комната      | 16,95   |
| 2151 | Лоджия       | 3,45    |
|      |              | 54,37   |

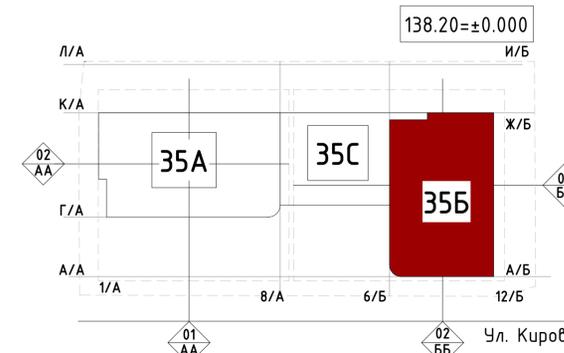
| №    | Наименование | Площадь |
|------|--------------|---------|
| 2130 | Прихожая     | 6,01    |
| 2131 | Сан.узел     | 4,80    |
| 2132 | Сан.узел     | 2,53    |
| 2133 | Кухня        | 7,18    |
| 2134 | Комната      | 13,36   |
| 2135 | Комната      | 14,28   |
| 2136 | Лоджия       | 1,51    |
|      |              | 49,66   |

| №    | Наименование | Площадь |
|------|--------------|---------|
| 2109 | Прихожая     | 4,90    |
| 2110 | Коридор      | 4,06    |
| 2111 | Комната      | 14,45   |
| 2112 | Комната      | 19,58   |
| 2113 | Комната      | 17,49   |
| 2114 | Кухня-ниша   | 5,37    |
| 2115 | Сан.узел     | 3,98    |
| 2116 | Сан.узел     | 2,28    |
| 2117 | Лоджия       | 1,40    |
|      |              | 73,51   |

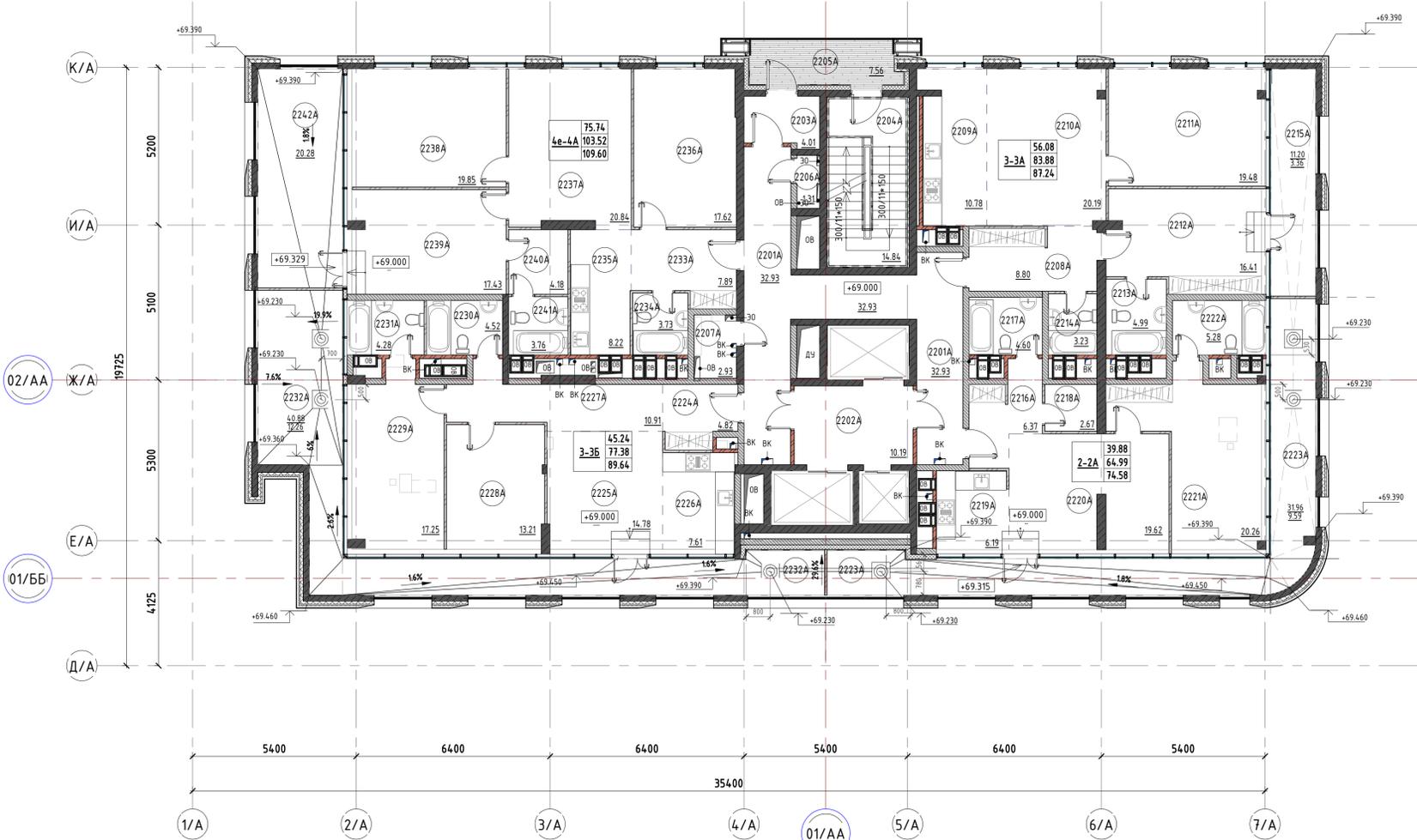
| №    | Наименование | Площадь |
|------|--------------|---------|
| 2137 | Комната      | 6,02    |
| 2138 | Кладовая     | 3,69    |
| 2139 | Кухня        | 5,60    |
| 2140 | Комната      | 10,99   |
| 2141 | Комната      | 9,87    |
| 2142 | Коридор      | 4,80    |
| 2143 | Комната      | 16,03   |
| 2144 | Сан.узел     | 6,44    |
| 2145 | Лоджия       | 3,39    |
|      |              | 66,81   |

| №    | Наименование | Площадь |
|------|--------------|---------|
| 2118 | Прихожая     | 4,09    |
| 2119 | Комната      | 16,44   |
| 2120 | Комната      | 16,08   |
| 2121 | Кухня-ниша   | 5,32    |
| 2122 | Сан.узел     | 4,43    |
|      |              | 46,35   |

Общий итог: 51 475,58



|  |         |      |        |
|--|---------|------|--------|
| 14.01.19-19/2-АР - П   |         |      |        |
| Адрес : Московская область, г.Люберцы, ул.Кирова, мкр. 35 АБ |         |      |        |
| Изм.   | Кол.уч. | Лист | № док. |
|  |         | П    | 36     |
| Жилой дом с автостоянкой.                                    |         |      | Стадия |
| Блок 35Б.Схема плана 21-го этажа на отм.+65.700              |         |      | Лист   |
|  |         |      | Листов |
| Название / логотип   |         |      |        |



Экспликация помещений квартиры 22А.1 секция А

| № п.п.              | Наименование помещений | Площадь, м² |
|---------------------|------------------------|-------------|
| 1                   | Комната                | 20,84       |
| 2                   | Терраса                | 20,28       |
| 3                   | Комната                | 19,85       |
| 4                   | Комната                | 17,62       |
| 5                   | Комната                | 17,43       |
| 6                   | Кухня-ниша             | 8,22        |
| 7                   | Прихожая               | 7,89        |
| 8                   | Гардероб               | 4,18        |
| 9                   | Сан.узел               | 3,76        |
| 10                  | Сан.узел               | 3,73        |
| Жилая площадь       |                        | 75,74       |
| Приведенная площадь |                        | 109,60      |
| Общая площадь       |                        | 103,52      |

Экспликация помещений квартиры 22А.2 секция А

| № п.п.              | Наименование помещений | Площадь, м² |
|---------------------|------------------------|-------------|
| 1                   | Комната                | 20,19       |
| 2                   | Комната                | 19,48       |
| 3                   | Комната                | 16,41       |
| 4                   | Терраса                | 11,20       |
| 5                   | Коридор                | 8,80        |
| 6                   | Сан.узел               | 4,99        |
| 7                   | Сан.узел               | 3,23        |
| Жилая площадь       |                        | 56,08       |
| Приведенная площадь |                        | 87,88       |
| Общая площадь       |                        | 83,88       |

Экспликация помещений квартиры 22А.3 секция А

| № п.п.              | Наименование помещений | Площадь, м² |
|---------------------|------------------------|-------------|
| 1                   | Терраса                | 40,88       |
| 2                   | Комната                | 17,25       |
| 3                   | Комната                | 14,78       |
| 4                   | Комната                | 13,21       |
| 5                   | Коридор                | 10,91       |
| 6                   | Кухня-ниша             | 7,61        |
| 7                   | Прихожая               | 4,82        |
| 8                   | Сан.узел               | 4,52        |
| 9                   | Сан.узел               | 4,28        |
| Жилая площадь       |                        | 45,24       |
| Приведенная площадь |                        | 89,64       |
| Общая площадь       |                        | 77,38       |

Экспликация помещений квартиры 22А.4 секция А

| № п.п.              | Наименование помещений | Площадь, м² |
|---------------------|------------------------|-------------|
| 1                   | Терраса                | 31,96       |
| 2                   | Комната                | 20,26       |
| 3                   | Комната                | 19,62       |
| 4                   | Коридор                | 6,37        |
| 5                   | Кухня-ниша             | 6,19        |
| 6                   | Сан.узел               | 5,28        |
| 7                   | Сан.узел               | 4,60        |
| 8                   | Кладовая               | 2,67        |
| Жилая площадь       |                        | 39,88       |
| Приведенная площадь |                        | 74,58       |
| Общая площадь       |                        | 64,99       |

Экспликация помещений квартиры 22А.0 секция А

| № п.п. | Наименование помещений | Площадь, м² |
|--------|------------------------|-------------|
| 1      | Межквартирный коридор  | 32,93       |
| 2      | Лестница №1            | 14,84       |
| 3      | Холл                   | 10,19       |
| 4      | Переходная лоджия      | 7,56        |
| 5      | Тамбур                 | 4,01        |
| 6      | Техническое помещение  | 2,93        |
| 7      | Техническое помещение  | 1,31        |

Экспликация 22-го этажа на отм.+69.000,Блок А

| Номер | Имя                   | Площадь | Категория помещения |
|-------|-----------------------|---------|---------------------|
| 22А.0 |                       |         |                     |
| МОП   |                       |         |                     |
| 2201  | Межквартирный коридор | 32,93   |                     |
| 2202  | Холл                  | 10,19   |                     |
| 2203  | Тамбур                | 4,01    |                     |
| 2204  | Лестница №4           | 14,84   |                     |
| 2205  | Переходная лоджия     | 7,56    |                     |
| 2206  | Подсобное помещение   | 1,31    |                     |
| 2207  | Техническое помещение | 2,93    | В4                  |
|       |                       | 73,77   |                     |

22А.1

| 4А   | Имя        | Площадь | Категория помещения |
|------|------------|---------|---------------------|
| 2233 | Прихожая   | 7,89    |                     |
| 2234 | Сан.узел   | 3,73    |                     |
| 2235 | Кухня-ниша | 8,22    |                     |
| 2236 | Комната    | 17,62   |                     |
| 2237 | Комната    | 20,84   |                     |
| 2238 | Комната    | 19,85   |                     |
| 2239 | Комната    | 17,43   |                     |
| 2240 | Гардероб   | 4,18    |                     |
| 2241 | Сан.узел   | 3,76    |                     |
| 2242 | Терраса    | 20,28   |                     |
|      |            | 123,79  |                     |

Экспликация 22-го этажа на отм.+69.000,Блок А

| Номер | Имя      | Площадь | Категория помещения |
|-------|----------|---------|---------------------|
| 22А.2 |          |         |                     |
| ЗА    |          |         |                     |
| 2208  | Коридор  | 8,80    |                     |
| 2209  | Кухня    | 10,78   |                     |
| 2210  | Комната  | 20,19   |                     |
| 2211  | Комната  | 19,48   |                     |
| 2212  | Комната  | 16,41   |                     |
| 2213  | Сан.узел | 4,99    |                     |
| 2214  | Сан.узел | 3,23    |                     |
| 2215  | Терраса  | 11,20   |                     |
|       |          | 95,07   |                     |

22А.3

| ЗБ   | Имя        | Площадь | Категория помещения |
|------|------------|---------|---------------------|
| 2224 | Прихожая   | 4,82    |                     |
| 2225 | Комната    | 14,78   |                     |
| 2226 | Кухня-ниша | 7,61    |                     |
| 2227 | Коридор    | 10,91   |                     |
| 2228 | Комната    | 13,21   |                     |
| 2229 | Комната    | 17,25   |                     |
| 2230 | Сан.узел   | 4,52    |                     |
| 2231 | Сан.узел   | 4,28    |                     |
| 2232 | Терраса    | 40,88   |                     |
|      |            | 118,25  |                     |

22А.4

| 2А   | Имя        | Площадь | Категория помещения |
|------|------------|---------|---------------------|
| 2216 | Коридор    | 6,37    |                     |
| 2217 | Сан.узел   | 4,60    |                     |
| 2218 | Кладовая   | 2,67    |                     |
| 2219 | Кухня-ниша | 6,19    |                     |
| 2220 | Комната    | 19,62   |                     |
| 2221 | Комната    | 20,26   |                     |
| 2222 | Сан.узел   | 5,28    |                     |
| 2223 | Терраса    | 31,96   |                     |
|      |            | 96,95   |                     |
|      |            | 507,84  |                     |

Сводная экспликация Блок 35А,22-го этажа

| Индекс квартиры | Номер квартиры | Жилая площадь | Общая площадь кв. | Балкон |
|-----------------|----------------|---------------|-------------------|--------|
| МОП             | 22А.0          | 0,00          | 0,00              | 0,00   |
| 4А              | 22А.1          | 75,74         | 103,52            | 6,09   |
| ЗА              | 22А.2          | 56,08         | 83,88             | 3,36   |
| ЗБ              | 22А.3          | 45,24         | 77,38             | 12,26  |
| 2А              | 22А.4          | 39,88         | 64,99             | 9,59   |
|                 |                | 216,94        | 329,77            | 31,30  |

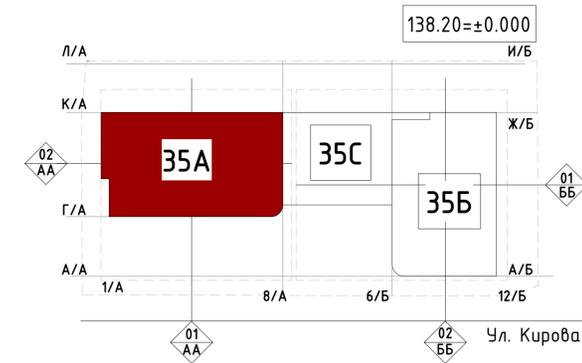
Условные обозначения

|  |  |
|--|--|
|  | Несущие монолитные стены                           |
|  | Ячеистый бетон толщиной 200мм                      |
|  | Перегородки кирпичные толщиной 120-250 мм          |
|  | Утеплитель Минераловатные плиты d =100 кг/м³,150мм |
|  | Витражная конструкция                              |
|  | Обозначение разреза                                |
|  | Номер помещения                                    |
|  | Отверстие в перекрытии                             |

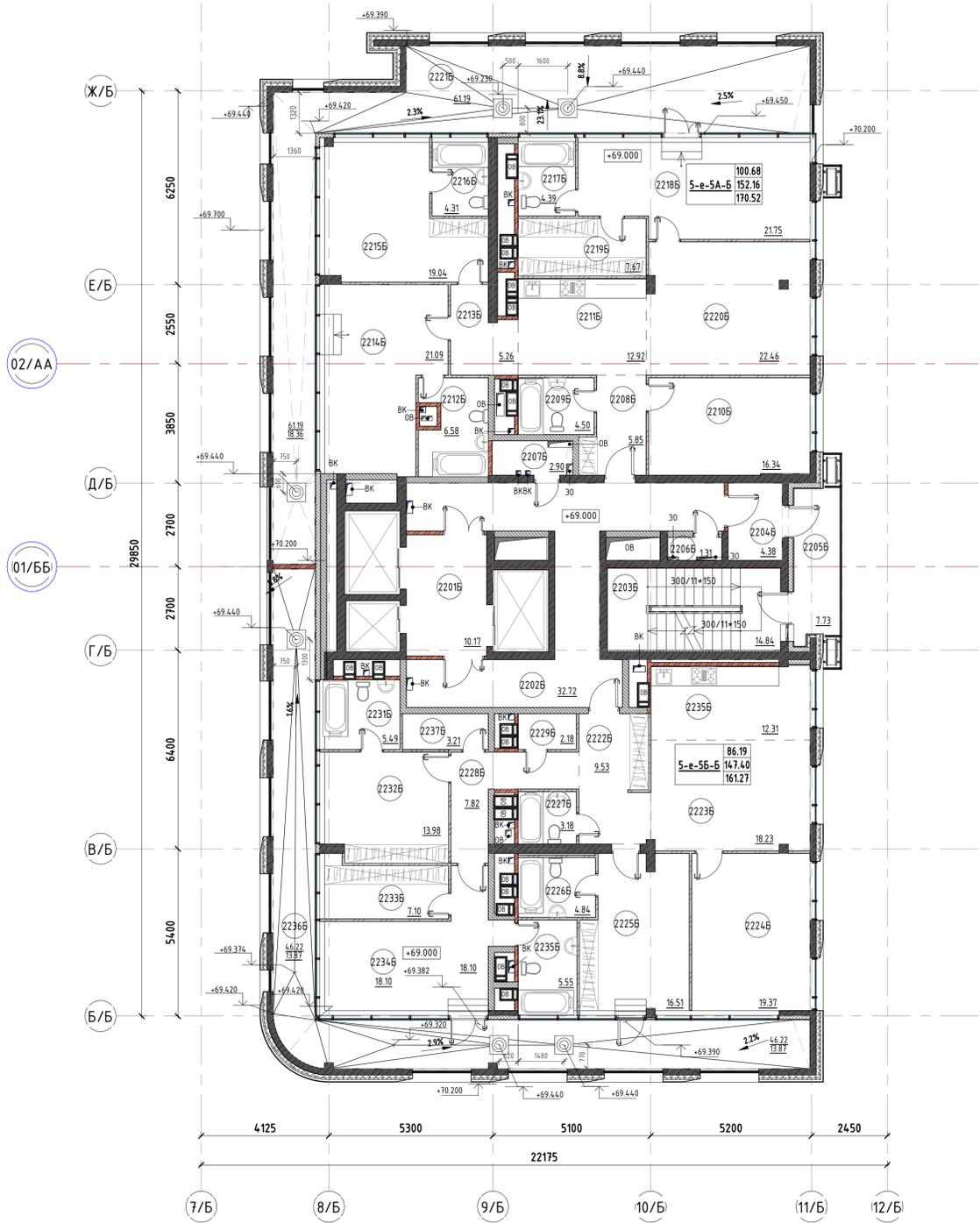
|  |  |
|--|--|
|  | Шахта_Schiedel                                   |
|  | 01 Площадь помещения                             |
|  | 1 Маркировка внутренних перегородок,отделка стен |
|  | Высотная отметка                                 |
|  | Обозначение сечения и маркировка узлов           |
|  | ±0,000 Отметка ч.пола                            |
|  | -2,100 Отметка перекрытия                        |
|  | Жилая площадь квартиры                           |
|  | Общая площадь квартиры (с коэф.)                 |
|  | Приведенная площадь                              |

Общая площадь этажа 575,92 м.кв

индекс кв. 2А- двухкомнатная кв.  
3А- трехкомнатная кв.  
4А- четырехкомнатная кв.  
тип кв.



| Заказчик:       |              |         |      | 14.01.19-19/2-АР П   |         |   |      |
|-----------------|--------------|---------|------|--|---------|---|------|
| ООО ИСК "Ареал" |              |         |      | Адрес : Московская область, г.Люберцы, ул.Кирова, мкр. 35 АБ |         |   |      |
| Изм.            | Кол.ч.       | Лист    | №док | Подп.  | Дата    | Статус  | Лист |
| Г/АП            | Баронин О.И. | 08.2019 |      |  | 08.2019 | Жилой дом с автостоянкой.                       | П    |
| Вед.арх.        | Ямрадова     | 08.2019 |      |  | 08.2019 |   | 37   |
| Исполнитель     | Кузьмина     | 08.2019 |      |  | 08.2019 | Блок 35А,Схема плана 22-го этажа на отм.+69.000 |      |
|                 |              |         |      | 000"ЦЭР"   |         |   |      |



Экспликация помещений квартиры 225.1  
секция Б

| № п.п.              | Наименование помещений | Площадь, м <sup>2</sup> |
|---------------------|------------------------|-------------------------|
| 1                   | Комната                | 61,19                   |
| 2                   | Комната                | 22,46                   |
| 3                   | Комната                | 21,75                   |
| 4                   | Комната                | 21,27                   |
| 5                   | Комната                | 19,04                   |
| 6                   | Комната                | 16,34                   |
| 7                   | Кухня-ниша             | 12,92                   |
| 8                   | Гардероб               | 7,67                    |
| 9                   | Сан.узел               | 6,58                    |
| 10                  | Прихожая               | 5,85                    |
| 11                  | Коридор                | 5,26                    |
| 12                  | Сан.узел               | 4,50                    |
| 13                  | Сан.узел               | 4,39                    |
| 14                  | Сан.узел               | 4,31                    |
| Жилая площадь       |                        | 100,86                  |
| Приведенная площадь |                        | 170,70                  |
| Общая площадь       |                        | 152,34                  |

Экспликация помещений квартиры 225.2  
секция Б

| № п.п.              | Наименование помещений | Площадь, м <sup>2</sup> |
|---------------------|------------------------|-------------------------|
| 1                   | Комната                | 4,622                   |
| 2                   | Комната                | 19,37                   |
| 3                   | Комната                | 18,23                   |
| 4                   | Комната                | 18,10                   |
| 5                   | Комната                | 16,51                   |
| 6                   | Комната                | 13,98                   |
| 7                   | Кухня                  | 12,31                   |
| 8                   | Коридор                | 9,53                    |
| 9                   | Коридор                | 7,82                    |
| 10                  | Комната                | 7,10                    |
| 11                  | Сан.узел               | 5,55                    |
| 12                  | Сан.узел               | 5,49                    |
| 13                  | Сан.узел               | 4,84                    |
| 14                  | Кладовая               | 3,21                    |
| 15                  | Сан.узел               | 3,18                    |
| 16                  | Кладовая               | 2,18                    |
| Жилая площадь       |                        | 86,19                   |
| Приведенная площадь |                        | 161,27                  |
| Общая площадь       |                        | 147,40                  |

Условные обозначения

|  |  |
|--|--|
|  | Несущие монолитные стены                           |
|  | Ячеистый бетон толщиной 200мм                      |
|  | Перегородки кирпичные толщиной 120-250 мм          |
|  | Утеплитель Минераловатные плиты d =100 кг/м3,150мм |
|  | Витражная конструкция                              |
|  | Обозначение разреза                                |
|  | Номер помещения                                    |
|  | Отверстие в перекрытии                             |

Общая площадь этажа 533,11 м.кв

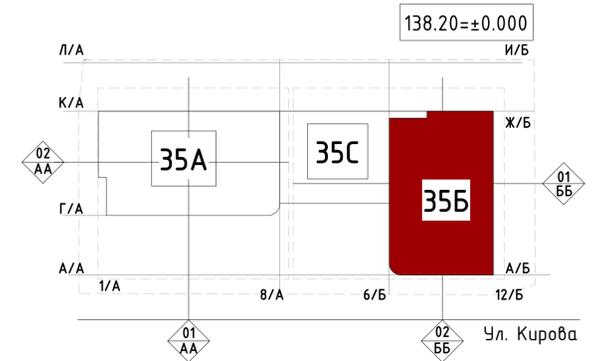
|  |   |
|--|---|
|  | Шахта_Schiedel  |
|  | 01 Площадь помещения  |
|  | 1 Маркировка внутренних перегородок,отделка стен  |
|  | Высотная отметка  |
|  | Ссылка<br>1 A101 Обозначение сечения и маркировка углов   |
|  | ±0.000 Отметка ч.пола   |
|  | -2.100 Отметка перекрытия   |
|  | Жилая площадь квартиры<br>2с-2 Общая площадь квартиры (с коэф.)<br>3общ Приведенная площадь<br>4сприб |
|  | индекс кв. 2А- двухкомнатная кв.<br>3А- трехкомнатная кв.<br>4А- четырехкомнатная кв.                 |
|  | тип кв. ↑   |

Экспликация 22-го этажа на отм.+69.000, Блок 35Б

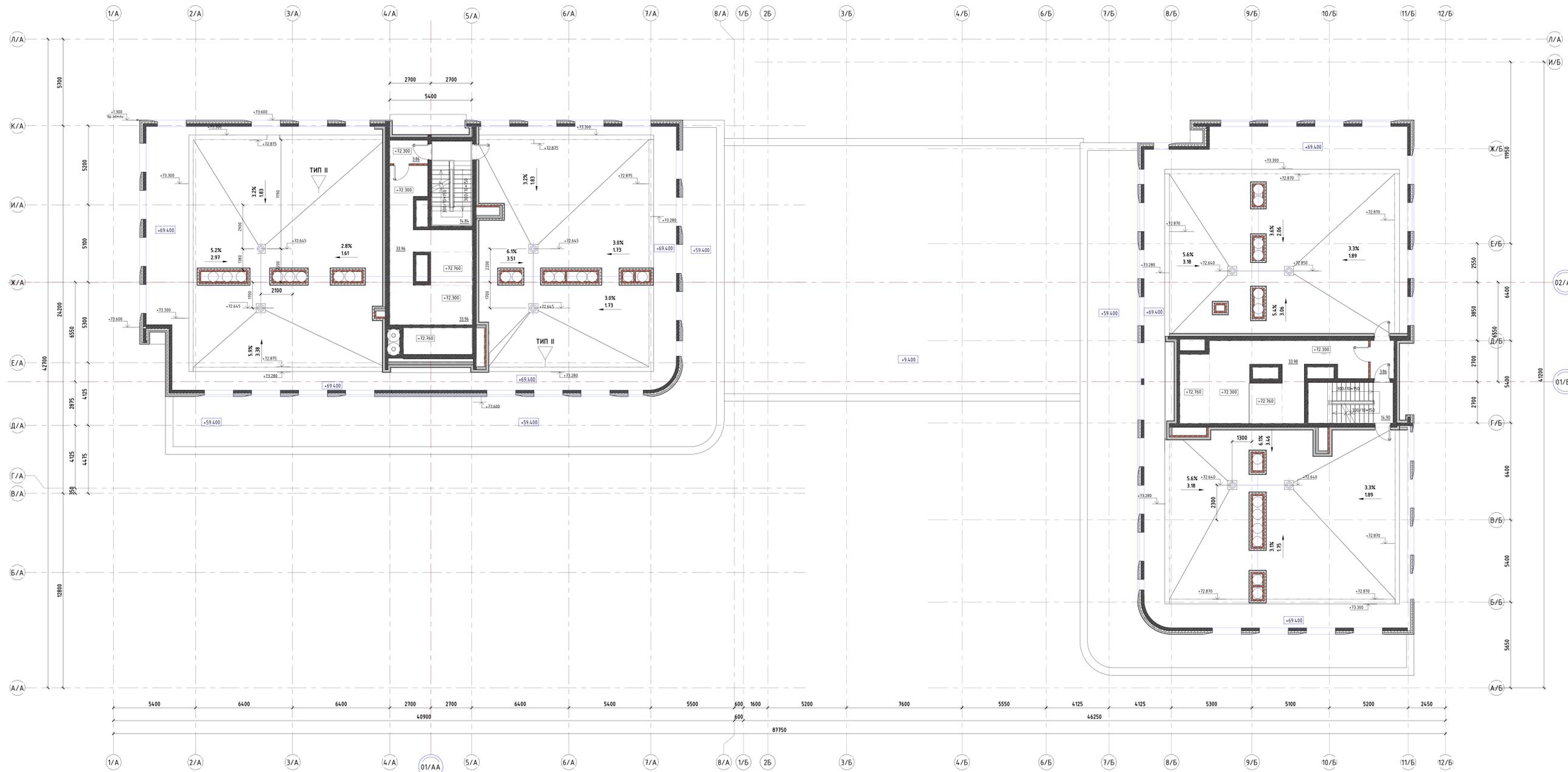
| Номер | Имя                   | Площадь, м.кв. | Категория помещения |
|-------|-----------------------|----------------|---------------------|
| 22А.0 |                       |                |                     |
| МОП   |                       |                |                     |
| 2201  | Лифтовой холл         | 10,17          |                     |
| 2202  | Межквартирный коридор | 32,72          |                     |
| 2203  | Лестница №1           | 14,84          |                     |
| 2204  | Тамбур                | 4,38           |                     |
| 2205  | Переходная лоджия     | 7,73           |                     |
| 2206  | Подсобное помещение   | 1,31           |                     |
| 2207  | Техническое помещение | 2,90           | В4                  |
| 7     |                       | 74,04          |                     |
| 22Б.1 |                       |                |                     |
| 5А    |                       |                |                     |
| 2208  | Прихожая              | 5,85           |                     |
| 2209  | Сан.узел              | 4,50           |                     |
| 2210  | Комната               | 16,34          |                     |
| 2211  | Кухня-ниша            | 12,92          |                     |
| 2212  | Сан.узел              | 6,58           |                     |
| 2213  | Коридор               | 5,26           |                     |
| 2214  | Комната               | 21,09          |                     |
| 2215  | Комната               | 19,04          |                     |
| 2216  | Сан.узел              | 4,31           |                     |
| 2217  | Сан.узел              | 4,39           |                     |
| 2218  | Комната               | 21,75          |                     |
| 2219  | Гардероб              | 7,67           |                     |
| 2220  | Комната               | 22,46          |                     |
| 2221  | Комната               | 61,19          |                     |
| 14    |                       | 213,36         |                     |
| 22Б.2 |                       |                |                     |
| 5Б    |                       |                |                     |
| 2222  | Коридор               | 9,53           |                     |
| 2223  | Комната               | 18,23          |                     |
| 2224  | Комната               | 19,37          |                     |
| 2225  | Комната               | 16,51          |                     |
| 2226  | Сан.узел              | 4,84           |                     |
| 2227  | Сан.узел              | 3,18           |                     |
| 2228  | Коридор               | 7,82           |                     |
| 2229  | Кладовая              | 2,18           |                     |
| 2231  | Сан.узел              | 5,49           |                     |
| 2232  | Комната               | 13,98          |                     |
| 2233  | Комната               | 7,10           |                     |
| 2234  | Комната               | 18,10          |                     |
| 2235  | Сан.узел              | 5,55           |                     |
| 2235  | Кухня                 | 12,31          |                     |
| 2236  | Комната               | 4,622          |                     |
| 2237  | Кладовая              | 3,21           |                     |
| 16    |                       | 193,63         |                     |
| 37    |                       | 481,03         |                     |

Свободная экспликация Блок 35Б,22-го этажа

| Индекс квартиры | Номер квартиры | Жилая площадь кв. | Общая площадь кв. | Терраса |
|-----------------|----------------|-------------------|-------------------|---------|
| Б               |                |                   |                   |         |
| МОП             | 22А.0          | 0,00              | 0,00              | 0,00    |
| 5А              | 22Б.1          | 100,68            | 152,16            | 18,36   |
| 5Б              | 22Б.2          | 86,19             | 147,40            | 13,87   |
|                 |                | 187,05            | 299,74            | 32,22   |

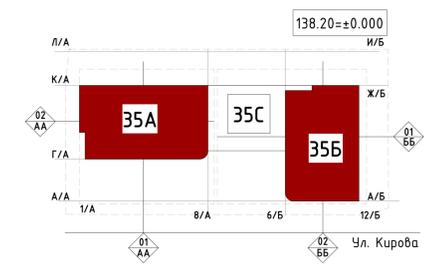


|   |  |   |      |                    |  |
|---|--|---|------|--------------------|--|
| Заказчик:                                       |  | 000 ИСК "Ареал"   |      | 14.01.19-19/2-АР П |  |
| Адрес:  |  | Московская область, г.Лобненский, ул.Кирова, мкр. 35 АБ |      |                    |  |
| Жилой дом с автостоянкой.                       |  | Стация  | Лист | Листов             |  |
|   |  | П   | 38   |                    |  |
| Блок 35Б,Схема плана 22-го этажа на отм.+69.000 |  | ЦЭР   |      | 000"ЦЭР"           |  |
| Формат А1А                                      |  |   |      |                    |  |



**Экспликация помещений технического чердака**

| Номер           | Имя                   | Площадь |
|-----------------|-----------------------|---------|
| <b>Карпус А</b> |                       |         |
| T01             | Техническое помещение | 33.96   |
| T02             | Тамбур                | 3.86    |
| T03             | Лестница ЛВ-1         | 14.84   |
|                 |                       | 52.66   |
| <b>Карпус Б</b> |                       |         |
| T01             | Техническое помещение | 33.98   |
| T02             | Лестница ЛВ-1         | 14.90   |
| T03             | Тамбур                | 3.86    |
|                 |                       | 52.74   |
|                 |                       | 105.40  |



|   |              |                    |      |
|---|--------------|--------------------|------|
| Заказчик:   |              | 14.01.19-19/2-АР П |      |
| ООО ИСК "Ареал"   |              |                    |      |
| Адрес: Московская область, г.Лыберцы, ул.Курова, мкр. 35 АБ |              |                    |      |
| Имя   | Фамилия      | Инициалы           | Дата |
| ИП  | Суровый О.П. |                    |      |
| ГАП   | Виноградова  |                    |      |
| Вед.арх.  | Мальчишская  |                    |      |
| Инженер   | Кузьмина     |                    |      |
| Жилой дом с объектом  |              | Лист               | 39   |
| Схема плана технического чердака на отк. +72.300            |              | 000"ЦЭР"           |      |
|   |              | Фирма АДА          |      |

